



شركة السينما الكويتية الوطنية
شركة مساهمة كويتية عامة
وشركتها التابعة
دولة الكويت

البيانات المالية المجمعة وتقرير مراقب الحسابات المستقل
للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023



شركة السينما الكويتية الوطنية

شركة مساهمة كويتية عامة

وشركتها التابعة

دولة الكويت

البيانات المالية المجمعة وتقرير مراقب الحسابات المستقل
للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023

الصفحة

المحتويات

4 - 1	تقرير مراقب الحسابات المستقل
5	بيان المركز المالي المجمع
6	بيان الدخل المجمع
7	بيان الدخل الشامل المجمع
8	بيان التغيرات في حقوق الملكية المجمع
9	بيان التدفقات النقدية المجمع
39 - 10	إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة

تقرير مرأقب الحسابات المستقل إلى المسادة المساهمين
شركة السينما الكويتية الوطنية
شركة مساهمة كويتية عامة
دولة الكويت

تقرير حول تدقيق البيانات المالية المجمعة رأي

لقد دققنا البيانات المالية المجمعة لشركة السينما الكويتية الوطنية - شركة مساهمة كويتية عامة ("الشركة الأم") وشركتها التابعة (يشار إليهم معاً "المجموعة") والتي تتضمن بيان المركز المالي المجمع كما في 31 ديسمبر 2023 وبيانات الدخل والدخل الشامل الآخر والتغيرات في حقوق الملكية والتغيرات النقدية المجمعة للسنة المنتهية بذلك التاريخ، وكذلك الإيضاحات المتعلقة بالبيانات المالية المجمعة، والتي تتضمن ملخص معلومات السياسة المحاسبية الهامة.

برأينا أن البيانات المالية المجمعة المرفقة تعبر بصورة عادلة، من جميع النواحي المالية، عن المركز المالي المجمع للمجموعة كما في 31 ديسمبر 2023 وعن أدائها المالي المجمع وتدققتها النقدية المجمعة للسنة المنتهية بذلك التاريخ وفقاً لمعايير المحاسبة الدولية للتقرير المالي.

أساس الرأي

لقد دققنا بأعمال التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، إن مسؤولياتنا طبقاً لذلك المعايير موضحة بشكل أكثر تفصيلاً في فقرة "مسؤوليات مرأقب الحسابات عن تدقيق البيانات المالية المجمعة" والواردة ضمن تقريرنا. نحن مستثنون عن المجموعة وفقاً لميثاق الأخلاقيات المهنية للمحاسبين المهنيين (بما في ذلك المعايير الدولية للاعتلالية) (ميثاق المجلس الدولي لمعايير الأخلاقيات المهنية للمحاسبين)، وقد التزمنا بمسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لهذا الميثاق. باعتقادنا أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية وملائمة لتوفّر أساساً لرأينا.

أمور التدقيق الرئيسية

إن أمور التدقيق الرئيسية، في تقديرنا المهني، هي تلك الأمور التي كان لها أهمية قصوى في تدقيقنا للبيانات المالية المجمعة للسنة الحالية، وتم عرض هذه الأمور في سياق تدقيقنا للبيانات المالية المجمعة ككل وإبداء رأينا حولها بدون إيهام منفصل حول هذه الأمور.

أمور التدقيق الرئيسية	الطريقة المتتبعة في تدقيقنا لمعالجة أمور التدقيق الرئيسية
تحقق الإيرادات - العروض السينمائية	قمنا بتحقيق نظم تكنولوجيا المعلومات ذات الصلة وتقديم تصميم واجراءات الرقابة المطبقة على بيئة تكنولوجيا المعلومات وتقديم مدى فاعليتها، متضمناً تقديم تصميم وفاعلية إجراءات الرقابة المطبقة بتسجيل مبيعات التذاكر والاعتراف بالإيرادات لتحديد ما إذا تم تصميمها وتتنفيذها بشكل ملائم.
العملاء	قمنا بإجراءات تدقيق التسويات بين الإيرادات المسجلة في السجلات المحاسبية والمحاسبات النقدية المسجلة في كشوفات الحسابات البنكية.
العقود مع العملاء	قمنا بإجراءات تحليل للبيانات وذلك اعتماداً على احتساب الإيرادات المعرف بها استناداً على قائمة الأسعار الرئيسية، وكذلك لمقارنه وتسويه المبالغ المسجلة بالفاتورة كحجوزات تذاكر والبالغ المحصلة كما هو وارد في كشوف الحسابات البنكية للسنة والبالغ المسجلة في الفواتير المحاسبية.
الافتراضات	قمنا بإجراءات فحص مستند وفحص تحليلي والذي يتضمن على سبيل المثال لا الحصر، التحليلات الشهرية للإيرادات، وتحليل للإيرادات على مستوى العروض السينمائية، ومتوسط سعر التذاكر.
السياسات المحاسبية	قمنا بتحقيق الإفصاحات بالبيانات المالية المجمعة والمرتبطة بالإيرادات وفقاً لمتطلبات معايير المحاسبة الدولية للتقرير المالي.

تقرير حول تدقيق البيانات المالية المجمعة (تنمية)
 أمور التدقيق الرئيسية (تنمية)

أمور التدقيق الرئيسية	الطريقة المتبعه في تدقيقنا لمعالجة أمور التدقيق الرئيسية
<p>القيمة العادلة للاستثمارات العقارية</p> <p>تم تسجيل الإستثمارات العقارية للمجموعة بـمبلغ 90,266,374 دينار كويتي في بيان المركز المالى المجمع كما في 31 ديسمبر 2023 كما تم إدراج صافي ربح من التغير في القيمة العادلة في بيان الدخل المجمع بمبلغ 774,956 دينار كويتي. تقيس المجموعة الإستثمارات العقارية بالقيمة العادلة ويتم عرض كافة تغيرات القيمة العادلة ضمن الربح أو الخسارة.</p> <ul style="list-style-type: none"> تم تقييم الإستثمارات العقارية للمجموعة بـمبلغ 90,266,374 دينار كويتي في بيان المركز المالى المجمع كما في 31 ديسمبر 2023 كما تم إدراج صافي ربح من التغير في القيمة العادلة في بيان الدخل المجمع بمبلغ 774,956 دينار كويتي. تقيس المجموعة الإستثمارات العقارية بالقيمة العادلة ويتم عرض كافة تغيرات القيمة العادلة ضمن الربح أو الخسارة. تم تحديد القيمة العادلة لهذه الإستثمارات العقارية بـمقدار التقييمات التي أجريت من قبل متخصصين خارجيين باستخدام متوجه السوق المقاييس أو متوجه رسملة الدخل. تم تقييم محفظة الإستثمارات العقارية بـمتطلبات الإدارية ممارسة أحكام وتقديرات هامة، وتتضمن تحليلاً توقعات التدفقات النقدية المستقبلية المخصومة وتقدير فترة الاحتياط المتبقية المتوقعة وأسعار الإيجار المستقبلية ومعدلات الخصم. تم تقييم الإستثمارات العقارية بـمتطلبات ممارسة أحكام هامة ويسند إلى عدد من الافتراضات، إن وجود عدم تأكيد جوهري بشأن التقديرات يستلزم تطبيق إجراءات تدقيق مكثفة محددة لمعالجة هذا الأمر إذ أن أي تحيز أو خطأ في تحديد القيمة العادلة قد يؤدي إلى أخطاء ملائمة في البيانات المالية المجمعة، وبناءً عليه، فقد اعتبرنا ذلك كأحد أمور التدقيق الرئيسية. لمزيد من المعلومات بهذا الشأن، يرجى الرجوع إلى إيضاح 6 من البيانات المالية المجمعة. 	<p>تضمنت إجراءاتنا المتبعه للقيام بمهام التدقيق ما يلى:</p> <ul style="list-style-type: none"> قمنا بـتقييم إجراءات الرقابة المتعلقة بـتقييم الإستثمارات العقارية وتوصلنا إلى أن هذه الإجراءات قد تم تصميمها وتنفيذها بشكل ملائم. قمنا بـتقييم مهارات وكفاءة مدى موضوعية واستقلالية المقيم الخارجي واطلعنا على شروط التعاقد مع المجموعة لتحديد مدى كفاية نطاق عمله وذلك لأغراض التدقيق. قمنا بـمطابقة قيمة التقييم الإجمالية الواردة في تقرير المقيم مع المبلغ المفصح عنه في بيان المركز المالى المجمع. أجرينا اختبار للبيانات المقدمة من قبل المجموعة إلى المقيم، على أساس العينة. قمنا بـتقييم على أساس العينة، ما إذا تم إجراء تقييم للعقارات وفقاً لمتطلبات معايير المحاسبة الدولية للتقرير المالي. عند تحديداً لأى تقديرات خارج إطار المعايير المقبولة، قمنا بـمناقشة ذلك مع المقيمين والإدارة لمعرفة الأساس المنطقي لوضع تلك التقديرات. قمنا بـإجراء تحليلاً تحليلات الصافية على الافتراضات الجوهرية لـتقييم مدى تأثيرها على تحديد القيمة العادلة. قمنا بـإعادة التحقق من الدقة الحسابية لـتحديد القيمة العادلة. قمنا بـتقييم الإفصاحات الواردة في البيانات المالية المجمعة والمتعلقة بهذا الأمر وفقاً لمتطلبات معايير المحاسبة الدولية للتقرير المالي.

معلومات أخرى

إن الإدارة هي المسئولة عن هذه المعلومات الأخرى، تكون المعلومات الأخرى من المعلومات الواردة في التقرير السنوي للمجموعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023، بخلاف البيانات المالية المجمعة وتقرير مراقب الحسابات حولها! لقد حصلنا على تقرير مجلس إدارة الشركة الأم، قبل تاريخ تقريرنا هنا ونتوقع الحصول على باقي أجزاء التقرير السنوي للمجموعة لسنة 2023 بعد تاريخ تقرير مراقب الحسابات.

إن رأينا حول البيانات المالية المجمعة لا يغطي المعلومات الأخرى ولا يعبر بأى شكل عن أي استنتاج حولها.

فيما يتعلق بـتدقيقنا للبيانات المالية المجمعة، فإن سينولياتنا هي قراءة المعلومات الأخرى وتحديد ما إذا كانت المعلومات الأخرى غير متوافقة بصورة جوهرية مع البيانات المالية المجمعة أو المعلومات التي حصلنا عليها أثناء التدقيق أو وجود أي أخطاء مادية بشأنها، وإذا توصلنا، استناداً إلى الأفعال، التي قمنا بها وفقاً للمعلومات التي حصلنا عليها قبل تاريخ هذا التقرير لمراقب الحسابات، إلى وجود أي أخطاء مادية في هذه المعلومات الأخرى، فإنه يتبع علينا رفع تقرير حول تلك الواقع. ليس لدينا ما يستوجب التقرير عنه في هذا الشأن.

تقرير حول تدقيق البيانات المالية المجمعة (نهاية)

مسئولييات الإدارة والممكلين عن الحكومة عن البيانات المالية المجمعة

إن الإدارة هي المسئولة عن إعداد وعرض هذه البيانات المالية المجمعة بصورة عادلة وفقاً لمعايير المحاسبة الدولية للتقرير المالي وعن وضع نظم الرقابة الداخلية التي تراها الإدارة ضرورية لإعداد بيانات مالية مجمعة خالية من الأخطاء المالية سواء كانت ناتجة عن الغش أو الخطأ. عند إعداد البيانات المالية المجمعة، تتحمّل الإدارة مسئولية تقييم قدرة المجموعة على متابعة أعمالها على أساس مبدأ الاستمرارية مع الإفصاح، متى كان ذلك مناسباً، عن الأمور المتعلقة بالاستمرارية واستخدام مبدأ الاستمرارية المحاسبين متى كان ذلك مناسباً، ما لم تعتزم الإدارة تصفية المجموعة أو وقف أعمالها أو في حالة عدم توفر أي بديل واقعي سوى اتخاذ هذا الإجراء. يتحمّل الممكلين عن الحكومة مسئولية الإشراف على عملية إعداد التقارير المالية المجمعة.

مسئولييات مراقب الحسابات عن تدقيق البيانات المالية المجمعة

إن هدفنا هو الحصول على تأكيد معقول حول ما إذا كانت البيانات المالية المجمعة كلّ خالية من الأخطاء المالية سواء كانت ناتجة عن الغش أو الخطأ وإصدار تقرير مراقب الحسابات الذي يتضمن رأينا، إن التوصل إلى تأكيد معقول يمثل درجة عالية من التأكيد، إلا أنه لا يضمن أن عملية التدقيق التي تم وفقاً لمعايير التدقيق الدولي سوف تنتهي دائماً باكتشاف الأخطاء المالية في حال وجودها. وقد تنشأ الأخطاء عن الغش أو الخطأ وتعتبر مادية إذا كان من المتوقع بصورة معقولة أن تؤثر بشكل فردي أو مجتمعاً على القرارات الاقتصادية للمستخدمين والتي يتم اتخاذها على أساس هذه البيانات المالية المجمعة.

جزء من عملية التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولي، فإننا نمارس حكاماً مهنياً ونحافظ على الشك المهني طوال فترة التدقيق. كما تقوم بما يلي:

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء المالية في البيانات المالية المجمعة سواء كانت ناتجة عن الغش أو الخطأ وتصميم وتنفيذ إجراءات التدقيق التي تتضمن ذلك المخاطر والحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة توفر أساساً لرأينا، إن مخاطر عدم اكتشاف الأخطاء المالية الناتجة عن الغش تفوق تلك الناتجة عن الخطأ، حيث إن الغش قد يشمل التواطؤ أو التزوير أو الإهمال أو الحرف المتمعد أو التضليل أو تجاوز الرقابة الداخلية.

▪ تفهم أنظمة الرقابة الداخلية ذات الصلة بالتدقيق من أجل تصميم إجراءات تدقيق ملائمة للظروف ولكن ليس بغرض إبداء رأي حول فعالية الرقابة الداخلية لدى المجموعة.

- تقييم مدى ملاءمة السياسات المحاسبية المتبعه ومعقولية التقديرات المحاسبية والإيضاحات المتعلقة بها المعدة من قبل الإدارة.
- استنتاج مدى ملاءمة استخدام الإدارة لمبدأ الاستمرارية المحاسبى وتحديد ما إذا كان هناك عدم تأكيد مادي متعلق بأحداث أو ظروف قد تثير شكاً جوهرياً حول قدرة المجموعة على مزاولة أعمالها على أساس مبدأ الاستمرارية، وذلك بناءً على أدلة التدقيق التي حصلنا عليها، وفي حال استنتاجنا وجود عدم تأكيد مادي، يتوجب علينا أن نلفت الانتباه في تقريرنا إلى الإيضاحات ذات الصلة الواردة في البيانات المالية المجمعة، أو في حال كانت هذه الإيضاحات غير كافية، يتوجب علينا تعديل رأينا. تستند استنتاجاتنا إلى أدلة التدقيق التي حصلنا عليها حتى تاريخ تقريرنا. على الرغم من ذلك، قد تتبّع الأحداث أو الظروف المستقبلية في توقف المجموعة عن مزاولة أعمالها على أساس مبدأ الاستمرارية.

▪ تقييم العرض الشامل وهكل ومحتريات البيانات المالية المجمعة، بما في ذلك الإيضاحات، وما إذا كانت البيانات المالية المجمعة تعبّر عن المعاملات والأحداث ذات الصلة بطريقة تحقق العرض العادل.

▪ الحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة حول المعلومات المالية للشركات أو الأعمال داخل المجموعة لإبداء رأي حول البيانات المالية المجمعة. إن مسئولييتنا هي إبداء التوجيهات والإشراف على وتنفيذ عملية التدقيق للمجموعة. تحمل المسئولية كاملاً عن رأي التدقيق.

نقوم بالتواصل مع الممكلين عن الحكومة، على سبيل المثال لا الحصر، فيما يتعلق بال نطاق المخطط لعملية التدقيق وتوقيتها ونتائجها الهامة بما في ذلك أي أوجه قصور جوهرياً في أنظمة الرقابة الداخلية والتي قد يتم تحديدها خلال عملية التدقيق.

كما تزود أيضاً الممكلين عن الحكومة ببيان يقدّم التزاماً بالمتطلبات الأخلاقية المتعلقة بالاستقلالية، وإبلاغهم أيضاً بشأن جميع العلاقات وغير ما من الأمور التي من المحتلّ بصورة معقولة أن تؤثر على استقلاليتنا والتداير ذات الصلة، متى كان ذلك مناسباً.

ومن بين الأمور التي يتم إبلاغ الممكلين عن الحكومة بها، فإننا نحدد تلك الأمور التي كان لها الأهمية خلال تدقيق البيانات المالية المجمعة للفترة الحالية، ولذلك فهي تعتبر أمور تدقيق رئيسية. تقوم بالإفصاح عن هذه الأمور في تقريرنا ما لم تمنع القوانين أو اللوائح الأفصاح العلني عنها، أو عندما تقرر في حالات نادرة للغاية، عدم الإفصاح عن أمر معين في تقريرنا في حال ترتب على الإفصاح عنه عواقب سلبية قد تفوق المنفعة العامة المتحققة منه.

تقرير مراقب الحسابات المستقل إلى السادة المساهمين (تنمية)

شركة السينما الكويتية الوطنية

شركة مساهمة كويتية عامة

دولة الكويت

تقرير عن المتطلبات القانونية والتنظيمية الأخرى

برأينا كذلك، أن الشركة الأم تمسك حسابات منتظمة وأن البيانات المالية المجمعة والبيانات الواردة في تقرير مجلس إدارة الشركة الأم فيما يتعلق بهذه البيانات المالية المجمعة متفقة مع ما هو وارد في هذه الدفاتر، وأتنا قد حصلنا على المعلومات التي رأيناها ضرورية لاداء مهمتنا، وأن البيانات المالية المجمعة تتضمن كل ما نص قانون الشركات رقم 1 لسنة 2016 ولائحته التنفيذية وتعديلاتها اللاحقة، وعقد التأسيس والظام الأساسي للشركة الأم وتعديلاتها اللاحقة، على وجوب إثباته فيها، وأن الجرد قد أجري وفقاً للأصول المرعية، وأنه في حدود المعلومات التي توفرت لدينا لم تقع خلال السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2023 مخالفات لأحكام قانون الشركات رقم 1 لسنة 2016 ولائحته التنفيذية، وتعديلاتها اللاحقة، أو لعقد التأسيس والنظم الأساسي للشركة الأم وتعديلاتها اللاحقة، على وجه يؤثر مادياً في نشاط المجموعة أو في مركزها المالي المجمع.

ندين أيضاً أنه خلال تدقيقنا لم يرد إلى علمنا وجود أي مخالفات مادية لاحكام القانون رقم 7 لسنة 2010 في شأن هيئة اسوق المال ولائحته التنفيذية وتعديلاتها اللاحقة، خلال السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023 على وجه قد يؤثر مادياً في نشاط المجموعة أو مركزها المالي المجمع.



دبر عبد الله الوزان

سجل مراقب الحسابات رقم 62 فئة
ديلويت وتوش - الوزان وشركاه

دبر عبد الله الوزان
ديلويت وتوش
الوزان وشركاه

الكويت في 20 فبراير 2024.

شركة السينما الكويتية الوطنية ش.م.ك. عامة
وشركتها التابعة
دولة الكويت

بيان المركز المالي المجمع كما في 31 ديسمبر 2023

(جميع المبالغ بالدينار الكويتي)

2022	2023	إضاح	
22,449,122	26,656,518	5	الموجودات
71,201,924	90,266,374	6	الموجودات غير المتداولة
17,233,289	15,582,038	7	ممتلكات ومشتقات ومحادث
49,616	90,084		استثمارات عقارية
44,894,147	48,925,862	9	حق استخدام موجودات مستأجرة
8,899,352	6,664,310	10	موجودات غير ملموسة
775,060	843,446	11	استثمار في شركة زميلة
<u>165,502,510</u>	<u>189,028,632</u>		استثمارات بنتية العاملة من خلال الدخل الشامل الآخر
			ذمم وأرصدة مدينة أخرى
979,386	666,091	12	
490,528	779,597	11	الموجودات المتداولة
24,919,713	36,933,376	13	المفروز
<u>26,389,627</u>	<u>38,379,064</u>		ذمم وأرصدة مدينة أخرى
<u>191,892,137</u>	<u>227,407,696</u>		النقد والتند المعدل
			مجموع الموجودات
10,106,250	10,106,250	14	حقوق الملكية والمطلوبات
(8,201,231)	(8,201,231)	15	حقوق الملكية
5,065,834	5,065,834	16	رأس المال
15,487,507	16,590,250	17	أسهم خزانة
20,906,274	20,686,182	18	احتياطي قانوني
36,796,616	40,759,546		احتياطي احتياطي
80,161,250	85,006,831		احتياطيات أخرى
13,927	15,125		أرباح مرحلة
<u>80,175,177</u>	<u>85,021,956</u>		حقوق الملكية المتاحة لمسامي الشركة الأم
			حقوق الجهات غير المسطرة
			اجمالي حقوق الملكية
7,947,423	11,334,400	19	المطلوبات
29,785,070	26,472,308	8	المطلوبات غير المتداولة
41,920,000	56,910,250	20	ذمم وأرصدة دائنة أخرى
1,506,274	1,598,876		التزامات بيجارات
<u>81,158,767</u>	<u>96,315,834</u>		قرصون وتسهيلات بنكية
10,258,938	18,332,662	19	مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
1,730,644	3,178,052	8	
18,568,611	24,559,192	20	
<u>30,558,193</u>	<u>46,069,906</u>		
<u>111,716,960</u>	<u>142,385,740</u>		
<u>191,892,137</u>	<u>227,407,696</u>		اجمالي المطلوبات
			مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المجمعة.

هشام فهد الغانم
نائب رئيس مجلس الإدارة

عبد العزيز داود مرزوق المرزوق
رئيس مجلس الإدارة

بيان الدخل المجمع للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023

(جميع المبالغ بالدينار الكويتي)

2022	2023	إيضاح	
23,527,610	29,699,843	21	إيرادات النشاط
(19,550,342)	(21,980,670)	22	تكاليف النشاط
3,977,268	7,719,173		مجمل الربح
2,206,741	2,431,554	23	إيرادات نشاط أخرى
(2,002,916)	(2,110,584)		مصاريف إدارية وعمومية
(1,006,604)	(709,967)	23	مصاريف نشاط أخرى
314,164	774,956	6	التغير في القيمة العادلة للاستثمارات العقارية
207,753	222,053		صافي ربح استثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل
5,484,069	5,516,166	9	حصة المجموعة من نتائج أعمال شركة زميلة
(1,279,787)	(2,812,854)	24	تكاليف تمويل
7,900,688	11,030,497		صافي الربح قبل الاستقطاعات
(19,456)	(48,873)		حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي
(193,543)	(272,319)		ضربيّة دعم العمالة الوطنية
(22,576)	(49,473)		زكاة
(35,000)	(35,000)	27	مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
7,630,113	10,624,832		صافي ربح السنة
7,628,173	10,621,759		توزيع كما يلي:
1,940	3,073		مساهمي الشركة الأم
7,630,113	10,624,832		حقوق الجهات غير المسيطرة
82.38	114.70		ربحية السهم الأساسية والمختففة (فلس)

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المجمعة.

بيان الدخل الشامل المجمع للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023

(جميع المبالغ بالدينار الكويتي)

2022	2023
7,630,113	10,624,832
1,839,558	(675,042)
(130,620)	313,832
1,708,938	(361,210)
18,243	1,717
192,795	119,401
211,038	121,118
1,919,976	(240,092)
9,550,089	10,384,740
9,548,149	10,381,667
1,940	3,073
9,550,089	10,384,740

صافي ربح السنة
بنود الدخل الشامل الأخرى
بنود لا يمكن إعادة تصنيفها لاحقاً ضمن بيان الدخل:
صافي التغير في القيمة العادلة للاستشارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
حصة المجموعة من احتياطي التغير في القيمة العادلة لشركة زميلة

بنود يمكن إعادة تصنيفها لاحقاً ضمن بيان الدخل
حصة المجموعة من احتياطيات ترجمة شركة زميلة
فروق ترجمة بيانات مالية بعملات أجنبية لشركة تابعة
إجمالي بنود الدخل الشاملة الأخرى
إجمالي الدخل الشاملة للسنة

يوزع كما يلي:
مساهمي الشركة الأم
حقوق الجهات غير المسيطرة

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المجمعة.



بيان التغيرات في حقوق الملكية المجمع للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023

الحقوق المسقطة لمساهمي الشركة الأم		حقوق الملكية المتناولة لمساهمي الشركة الأم		المجموع	
الجهات غير المسقطة	الجهات المسقطة	إجمالي احتياطات أخرى	إجمالي احتياطات أخرى	إجمالي احتياطات أخرى	مجموع المبالغ بالدينار الكويتي)
رأس المال	رأس المال	غير مرحلة	مرحلة	غير مرحلة	
73,339,411	15,736	73,323,675	32,736,361	18,918,829	(8,201,231) 10,106,250
7,630,113	1,940	7,628,173	7,628,173	-	-
1,919,976	-	1,919,976	-	1,919,976	-
9,550,089	1,940	9,548,149	7,628,173	1,919,976	-
(3,749)	(3,749)	-	-	-	-
(2,778,043)	-	(2,778,043)	(2,778,043)	-	-
67,469	-	67,469	-	67,469	-
-	-	(789,875)	-	789,875	-
80,175,177	13,927	80,161,250	36,796,616	20,906,274	15,487,507 5,065,834 (8,201,231) 10,106,250
80,175,177	13,927	80,161,250	36,796,616	20,906,274	15,487,507 5,065,834 (8,201,231) 10,106,250
10,624,832	3,073	10,621,759	10,621,759	(240,092)	-
(240,092)	-	(240,092)	-	-	-
10,384,740	3,073	10,381,667	10,621,759	(240,092)	-
(5,556,086)	-	(5,556,086)	(5,556,086)	-	-
(1,875)	(1,875)	-	-	-	-
20,000	-	20,000	-	20,000	-
-	-	(1,102,743)	-	1,102,743	-
85,021,956	15,125	85,006,831	40,759,546	20,686,182	16,590,250 5,065,834 (8,201,231) 10,106,250
الرصيد كم في 31 ديسمبر 2022					
الرصيد كم في 1 يناير 2023					
صافي ربح السنة					
ب扭回的净额的总额					
اجمالي المدخل الشامل للسنة					
توزيعات تقديرية (إضافة 27)					
توزيعات تقديرية في شركات تابعة (27)					
ربح إعادة تقدير إضافي					
التمويل للأحتياطيات					
الرصيد كم في 31 ديسمبر 2023					

إن الإيداعات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المجمعة.

بيان التدفقات النقدية المجمع للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023

(جميع المبالغ بالدينار الكويتي)

2022	2023	إيضاح	
7,630,113	10,624,832		التدفقات النقدية من أنشطة العمليات صافي ربح السنة
1,780,924	2,915,298		تسوية:
548,033	1,359,831		استهلاكات وإطارات
(228,316)	(969,056)		انخفاض في قيمة ممتلكات ومتناشد ومعدات
2,382,760	2,177,076	7	إيرادات فوائد استهلاك حق استخدام موجودات مستاجرة
1,601,967	-		انخفاض في قيمة حق استخدام اصول خسائر (أرباح) استبعاد ممتلكات ومتناشد ومعدات
(35,500)	32,709		اعفاءات تأجير
(137,300)	-		صافي ربح استثمارات مالية من خلال بيان الدخل الشامل
(207,753)	(222,053)		التغير في القيمة العادلة للاستثمارات الخارجية
(314,164)	(774,956)	6	حصة المجموعة من نتائج أعمال شركة زميلة
(5,484,069)	(5,516,166)	9	مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
214,164	239,572		رد مخصص خسائر اجتماعية متوقعة
(29,206)	(10,203)		فوائد التزامات الأجرات
871,612	919,099		تكاليف تمويل
408,175	1,893,755	24	ربح العمليات قبل التغيرات في رأس المال العامل
9,001,440	12,669,738		التغير في المخزون
(151,454)	313,295		التغير في الذمم والأرصدة المدينة الأخرى
(36,015)	(753,676)		التغير في الذمم والأرصدة الدائنة الأخرى
1,939,721	4,002,396		النقد الناتج من أنشطة العمليات
10,753,692	16,231,753		المدفوع من مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
(131,951)	(146,970)		صافي النقد الناتج من أنشطة العمليات
10,621,741	16,084,783		مدفع لشراء ممتلكات ومتناشد ومعدات
(1,671,530)	(7,433,744)		المدفوع لإقتداء استثمارات عقارية
(19,979,457)	(11,541,626)		المدفوع لشراء موجودات غير ملموسة
(74,645)	(491,224)		إيرادات فوائد محصلة
228,316	969,056		المدفوع لشراء استثمارات مالية من خلال بيان الدخل الشامل
(130,000)	-		محصل من بيع ممتلكات ومتناشد ومعدات
35,500	-		محصل من بيع استثمارات مالية من خلال بيان الدخل الشامل
	1,560,000		توزيعات أرباح معلنة
2,007,753	2,022,053		صافي النقد المستخدم في أنشطة الاستثمار
(19,584,063)	(14,915,485)		التدفقات النقدية من أنشطة التمويل
20,306,196	20,980,831		صافي المحصل من قروض وتسهيلات بنكية
(1,600,054)	(1,724,665)		فوائد تمويل مدفوعة
(1,326,674)	(1,865,354)		المدفوع عن التزامات إيجارات
(871,612)	(919,099)	8	المدفوع من فوائد التزامات الأجر
(2,728,012)	(5,627,348)		توزيعات أرباح مدفوعة
13,779,844	10,844,365		صافي النقد الناتج من أنشطة التمويل
4,817,522	12,013,663		صافي التغير في النقد والنقد المعادل
20,106,633	24,924,155	13	النقد والنقد المعادل في بداية السنة
24,924,155	36,937,818	13	النقد والنقد المعادل في نهاية السنة

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المجمعة.



إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023
(جميع المبالغ بالدينار الكويتي ما لم يذكر غير ذلك)

1. التأسيس والأنشطة

تم تأسيس شركة السينما الكويتية الوطنية "الشركة الأم" كشركة مساهمة كويتية عامة في دولة الكويت بتاريخ 5 أكتوبر 1954. إن النشاط الأساسي للشركة الأم يتمثل في إنشاء دور السينما في دولة الكويت وخارجها وتشغيلها واستغلالها واستيراد وإنتاج وتوزيع الأفلام على اختلاف أنواعها ومقاساتها وتصديرها وتاجرها وبيعها للغير. وكذلك استيراد كافة الآلات والمعدات اللازمة لصناعة السينما، والاتجار فيها وفي الأفلام الخام وأدوات التصوير وأدوات العرض والأثاث وبوجه شامل كل ما من شأنه أن يدخل أو يستخدم لصناعة السينما. كذلك الدخول في كافة المناقصات الحكومية أو خاصة تكون داخلة ضمن أغراضها. كما أن لها الحق بالاتفاق مع الفرق المسرحية والموسيقية والفرق الاستعراضية داخل الكويت أو خارجها لإقامة حفلات بشرط لا يتعارض وجودها مع قوانين البلاد ولوانحها ولشركة الحق في تاجر دور السينما للهيئات الحكومية والخاصة ولمنتزهي إقامة الحفلات. وبوجه عام فإن الشركة تختص بكل ما يتعلق بالسينما وملحقاتها من أوجه التثقيف والتلرفيه والنشاط الفكري في الكويت وخارجها. واستغلال الفوائض المالية المتوفرة لدى الشركة عن طريق استثمارها في محافظ مالية وعقارات تدار من قبل شركات وجهات متخصصة. كما يكون للشركة إنشاء دور العرض المسرحي وتشغيلها واستغلالها واستيراد كافة الآلات والمعدات والأجهزة اللازمة لهذا النشاط ولها استغلال وتاجر المحلات التجارية والمطاعم والمقاهي وصالات الألعاب الترفيهية في مبانٍ دور العرض السينمائي والمسرح ولها إدارة وتشغيل الوسائل الإعلامية المرئية والصوتية والقيام ب أعمال النشر والتوزيع والإعلام ويكون للشركة أن تمارس أغراضها بصورة مباشرة أو بالتجارة على الغير أو بالوكالة لحساب الغير ويجوز أن يكون لها مصلحة أو شترتك بأي وجه مع الهيئات التي تراول أعمال ثانية بأعمالها أو التي قد تعاونها على تحقيق أغراضها ولها أن تتشى أو أن يشارك هذه الهيئات أو أن تلحقها بها وتمارس الشركة جميع أغراضها داخل وخارج الكويت.

بتاريخ 30 مارس 2023 أقرت الجمعية العمومية غير العادية لمساهمي الشركة الأم تعديل عقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة الأم وذلك بإضافة نشاط البيع بالتجزئة للهدايا والكماليات وكذلك عدد أعضاء مجلس الإدارة. يقع مقر الشركة في منطقة خيطان القديمة - قطعة: 9 - مبني 164 - الدور الثاني مكتب (2+1)، ص.ب 502 الصفا - 13006 الصفا - الكويت.

إن هذه البيانات المالية المجمعة تتضمن البيانات المالية للشركة الأم وشركتها التابعة "المجموعة" التالية:

نسبة المساهمة	النشاط	بلد التأسيس
99.25	النشر والتوزيع الفني	دولة الكويت
100	الإنتاج والتوزيع الفني	جمهورية مصر العربية
	لدى المجموعةسيطرة الكلمة على شركاتها التابعة. لا توجد حقوق جهات غير مسيطرة جوهريه تتطلب الإقصاص عنها.	
	تم الموافقة على إصدار هذه البيانات المالية المجمعة من قبل مجلس إدارة الشركة الأم بتاريخ 20 فبراير 2024. إن الجمعية العمومية لمساهمي الشركة الأم لديها صلاحية تعديل هذه البيانات المالية بعد إصدارها.	
	أسس الإعداد والسياسات المحاسبية الهمة	2.2

2.1. أسس الإعداد

لقد تم إعداد هذه البيانات المالية المجمعة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والتسيرات الصادرة عن لجنة تفسيرات المعايير الدولية للتقارير المالية.

تم إعداد هذه البيانات المالية المجمعة على أساس مبدأ التكفة التاريخية للقياس فيما عدا الاستثمارات العقارية والأراضي والاستثمارات المالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل، حيث تم قياسها بالقيمة العادلة كما هو مبين بالسياسات المحاسبية أدناه. تم تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة على أساس مماثل لكل المنشآت المعروضة باستثناء ما تم الإشارة إليه في الإيضاح 2.2 حول تطبيق معايير دولية للتقارير مالية جديدة ومعدلة.

تعرض هذه البيانات المالية المجمعة بالدينار الكويتي وهو العملة الرئيسية للمجموعة.

إن إعداد البيانات المالية المجمعة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية يتطلب من الإدارة وضع تقديرات وافتراضات قد تؤثر في المبالغ المقتصد عنها للموجودات والمطلوبات والإقصاص عن الموجودات والمطلوبات المحتملة بتاريخ البيانات المجمعة والمبالغ المقتصد عنها للإيرادات والمصروفات خلال فترة التقرير. كما يتطلب من الإدارة ممارسة حكمها خلال عملية تطبيق السياسات المحاسبية. إن الأمور التي يتخالها قدر كبير من الافتراضات أو التعقيد أو تلك التي تكون فيها التقديرات والافتراضات جوهرية بالنسبة للبيانات المالية المجمعة مقصص عنها في إيضاح 4.

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023
(جميع المبالغ بالدينار الكويتي ما لم يذكر غير ذلك)

2.2 المعايير المحاسبية الجديدة والمعدلة

2.2.1 واجبة التطبيق على السنة الحالية

فيما يلي المعايير والتفسيرات والتعديلات واجبة التطبيق خلال السنة الحالية والمطبقة من قبل المجموعة، غير أنه لا يترتب عليها أي أثر على البيانات المالية المجمعة للسنة الحالية ما لم يرد غير ذلك.

- المعيار الدولي للتقارير المالية 17 "عقود التأمين" - يحل هذا المعيار محل المعيار الدولي للتقارير المالية 4 الذي يتبع مجموعة متنوعة من الممارسات المستخدمة للمحاسبة عن عقود التأمين. أدخل المعيار الدولي للتقارير المالية 17 تعديلات جوهرية على عملية المحاسبة المتبعة من قبل جميع المنشآت التي تصدر عقود تأمين أو عقود استثمار تتطوي على ميزات المشاركة الاختيارية.

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي 1 وبيان الممارسة 2 للمعايير الدولية للتقارير المالية - الإفصاح عن السياسات المحاسبية - تغير التعديلات متطلبات معيار المحاسبة الدولي 1 فيما يتعلق بالإفصاح عن السياسات المحاسبية. تستبدل التعديلات جميع التعديلات الدالة على مصطلح "السياسات المحاسبية الهامة" بمصطلح "معلومات السياسة المحاسبية الهامة". تغير معلومات السياسة المحاسبية الهامة إذا كان من المتوقع بشكل معقول أن توفر، عند مراعاتها مع المعلومات الأخرى المدرجة في البيانات المالية للمنشأة، على القرارات التي يتخذها المستخدمون الأسمى بين البيانات المالية المعدة للأغراض العامة على بناء على تلك البيانات المالية.

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي 8 - تستبدل التعديلات تعريف التغير في التقديرات المحاسبية بتعريف التقديرات المحاسبية. ووفقاً لتعريف الجديد، فإن التقديرات المحاسبية تُعرف بأنها "المبالغ ذات الطبيعة النقدية في البيانات المالية والتي يكون قياسها عرضة لحالات عدم التأكيد".

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي 12 - أصول والالتزامات الضريبية الموجلة الناشئة عن معاملة واحدة، تطرح التعديلات استثناء إضافياً للاعفاء من الاعتراف المبدئي. وفقاً للتعديلات، لا تطبق المنشأة الاعفاء من الاعتراف المبدئي على المعاملات التي ينشأ عنها فروق ضريبية مؤقتة متساوية قابلة للخصم. استناداً إلى قانون الضرائب المطبق، قد تنشأ فروق ضريبية مؤقتة متساوية قابلة للخصم عند الاعتراف المبدئي باصل أو التزام في معاملة لا تمثل التدماج أعمال ولا تؤثر على الربح المحاسبى أو الربح الخاضع للضريبة.

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي 12 - الإصلاح الضريبي العالمي - القواعد النموذجية لـ"الركيزة الثانية" - تتيح هذه التعديلات للشركات استثناء مؤقتاً من المحاسبة عن الضرائب الموجلة التي تنشأ نتيجة تطبيق متطلبات مشروع منظمة التعاون الاقتصادي والتنمية المعروف باسم "الإصلاح الضريبي العالمي". ونتيجة لهذه التعديلات، ينبغي للمنشأة أن تقدم إصلاحاً يوضح أنها قد طبقت الاستثناء علامة على إفصاح متصل عن مصروفاتها (إيراداتها) الضريبية الحالية فيما يتعلق بضرائب الدخل الواردة في الركيزة الثانية.

توصلت المجموعة إلى أن المعايير الدولية الوارد أعلاه، ليس لها تأثير جوهري على البيانات المالية المجمعة للمجموعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023.

2.2.2 معايير صادرة ولكنها غير واجبة التطبيق بعد

البيان	المعايير والتفسيرات والتعديلات
تصنيف الالتزامات كمتداولة أو غير متداولة؛ توضح 1 يناير 2024	تعديلات على معيار المحاسبة الدولي 1 - تصنيف الالتزامات كمتداولة أو غير متداولة؛ توضح 1 يناير 2024

التعديلات أن تصنيف الالتزامات كمتداولة أو غير متداولة يستند إلى الحقوق التي تُعد قيامة في نهاية فترة التقرير، وتحدد أن التصنيف لا يتأثر بالتوقعات حول ما إذا كانت المنشأة مستمرة حقها في تأجيل تسوية الالتزام، كما توضح أن الحقوق تُعد قائمة إذا تم الالتزام بالتعهدات في نهاية فترة التقرير، وتقدم تعريفاً لـ"التسوية" لتوضح أن التسوية يعني بها تحويل النقد أو أدوات حقوق الملكية أو الأصول الأخرى أو الخدمات إلى الطرف المقابل.

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023
(جميع المبالغ بالدينار الكويتي ما لم يذكر غير ذلك)

الالتزامات غير المتداولة التي تتضمن تعهدات - تحدد التعديلات أن التعهدات التي يتبعي للمنشأة الالتزام بها في نهاية فترة التقرير أو قبلها هي فقط التي تؤثر على حق المنشأة في تأجيل نسخة الالتزام لمدة لا تقل عن اثني عشر شهراً بعد تاريخ التقرير (وبالتالي يتبعي مراقباتها عند تقدير تصنيف الالتزام كمتداول أو غير متداول).

١ يناير 2024 تطلب هذه التعديلات تقديم إيضاحات بغرض تعزيز شفافية ترتيبات تمويل الموردين وبيان اثارها المترتبة على التزامات الشركة وتدفقاتها النقدية ومدى تعرضها لمخاطر السيولة. تمثل متطلبات الأقصاص الحلوى التي طرحها مجلس معايير المحاسبة الدولية استجابة للمخاوف التي أبدتها المستثمرون من عدم وضوح بعض ترتيبات تمويل الموردين لبعض الشركات بشكل كافٍ وهو ما يمثل عائقاً أمام تحويلات المستثمرين.

١ يناير 2024 تضييف التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية ١٦ متطلبات القوانين اللاحقة إلى معاملات البيع مع إعادة الاستئجار التي تستوفي المتطلبات الواردة في المعيار الدولي للتقارير المالية ١٥ للمحاسبة عنها باعتبارها عملية بيع. وتقتضي التعديلات من البائع المستأجر أن يحدد "دفعات الإيجار" أو "دفعات الإيجار المعدلة" بحيث لا يعترف البائع. المستأجر يربح أو خسارة ترتبط بحق الاستخدام الذي يحتفظ به البائع. المستأجر بعد تاريخ بدء مدة العقد، ولا تؤثر التعديلات على الربح أو الخسارة التي يعترف بها البائع. المستأجر فيما يتعلق بالإنهاء الجزئي أو الكلي لعقد الإيجار، وبدون هذه المتطلبات الجديدة، كان البائع المستأجر مسيّر من حق الاستخدام الذي يحتجزه فقط لمجرد إعادة قياس التزام عقد الإيجار (على سبيل المثال نتيجة لتعديل عقد الإيجار أو تغير مدة الإيجار) وذلك تطبيقاً للمتطلبات العامة الواردة في المعيار الدولي للتقارير المالية ١٦. وكان من الممكن أن تطبق هذه الحالة بشكل خاص على عملية إعادة الاستئجار التي تتضمن دفعات إيجار متغيرة لا تعتمد على مؤشر أو معدل.

١ يناير 2021 يتضمن هذا المعيار الإطار الرئيسي لعملية الإقصاص عن شريطة اعتماده من المعلومات المالية حول المخاطر والفرص المرتبطة بالاستدامة والتي تتضمن جميع جوانب سلسلة القيمة بالنسبة للمنشأة.

١ يناير 2021 يحدد هذا المعيار متطلبات تحديد وقياس والإقصاص عن المعلومات حول المخاطر والفرص المرتبطة بالمناخ والتي ينتهي منها المستخدمون الأساسيون للتقارير المالية ذات الغرض العام عند اتخاذ قرارات مربطة بتقديم موارد المنشأة.

الفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير 2025 تتأثر المنشأة بالتعديلات عندما يكون لديها معاملة أو عمليات لغرض محدد تكون العملية قابلة للمبادلة عند توافر قدرة الحصول على العملة الأخرى (في ظل تأثير إداري طبيعي) وإن تتم المعاملة من خلال سوق أو آلية للتداول والتي يتضمن عنها حقوق والتزامات واجبة النفاذ.

- الالتزامات غير المتداولة التي تتضمن تعهدات على تعهدات

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي ٧ والمعايير الدولي للتقارير المالية ٧ فيما يتعلق بترتيبات تمويل الموردين

تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية ١٦ - عقود الإيجار الخاصة بمعاملات البيع مع إعادة الاستئجار

المعيار الدولي للاستدامة ١ - المتطلبات العامة للإقصاص عن المعلومات المالية المتعلقة بالاستدامة

المعيار الدولي للاستدامة ٢ - الإقصاصات المتعلقة بالمناخ

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي ٢١ - عدم إمكانية المبادلة

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023
(جميع المبالغ بالدينار الكويتي ما لم يذكر غير ذلك)

- 2.3 السياسات المحاسبية الهامة
2.3.1 أسس تجميع البيانات المالية

الشركات التابعة

تضمن البيانات المالية المجمعة البيانات المالية للشركة والشركات التي تسيطر عليها الشركة وشركتها التابعة. تتحقق السيطرة عندما يكون للشركة: (أ) القدرة على التحكم في الجهة المستتر بها؛ (ب) التعرض أو الحق في العوائد المتغيرة نتيجة الشراكة مع الجهة المستتر بها؛ و(ج) القدرة على استخدام التحكم في الشركة المستتر بها للتأثير على العوائد.

تعد المجموعة تقييم مدى سيطرتها على الشركة المستتر بها إذا كانت الحقائق والظروف تشير إلى وجود تغيرات على واحد أو أكثر من عناصر السيطرة الثلاثة الواردة أعلاه.

يبدأ تجميع شركة تابعة عندما تسيطر الشركة على الشركة التابعة ويتوقف التجميع عندما تفقد الشركة السيطرة على الشركة التابعة. وبصفة خاصة، يتم إدراج الدخل والمصروفات الخاصة بالشركة التابعة المقتنة أو المباعة خلال السنة ضمن بيان الدخل المجمع أو الإيرادات الشاملة الأخرى اعتباراً من تاريخ سيطرة الشركة على الشركة التابعة حتى تاريخ توقيت تلك السيطرة.

يتم توزيع الربح أو الخسارة وكل بند من بند الإيرادات الشاملة الأخرى على مالكي الشركة والجهات غير المسطورة. يتم توزيع الدخل الشامل للشركات التابعة إلى مالكي الشركة أو الجهات غير المسطورة حتى وإن أدى ذلك إلى وجود رصيد عجز في الحصص غير المسطورة.

عند الضرورة، يتم تعديل البيانات المالية للشركات التابعة لكي تتماشى سياساتها المحاسبية مع السياسات المحاسبية للمجموعة. يتم استبعاد جميع المعاملات والأرصدة والإيرادات والمصروفات المتباينة بين شركات المجموعة بالكامل عند التجميع. يتم المحاسبة عن التغيرات في حصص ملكية المجموعة في الشركات التابعة التي لا ينتج عنها فقد السيطرة على الشركة التابعة كمعاملات ضمن حقوق الملكية. يتم تعديل القيم الدفترية لحقوق الجهات المسطورة وغير المسطورة لعكس التغيرات في حصتها في الشركات التابعة. يتم إدراج الفرق بين القيمة التي تم تعديل حقوق الجهات غير المسطورة بها والقيمة العادلة للمبلغ المدفوع أو المستلم في حقوق الملكية مباشرة وتكون متاحة لمساهمي الشركة.

عندما تفقد المجموعة السيطرة على الشركة التابعة يتم إثبات الربح أو الخسارة الناتجة عن الاستبعاد في بيان الدخل ويتم احتساب الربح أو الخسارة بمقدار الفرق بين:

- إجمالي القيمة العادلة للمقابل المستلم والقيمة العادلة للحصة المتبقية و

• القيمة الدفترية للموجودات قبل الاستبعاد (متضمنة الشهرة)، والالتزامات الشركة التابعة وكذلك حقوق الجهات غير المسطورة. تتم المحاسبة عن كافة المبالغ المعترف بها سابقاً في بيان الدخل الشامل الآخر فيما يتعلق بالشركة التابعة فيما إذا كانت المجموعة قد قامت باستبعاد الموجودات والمطلوبات ذات الصلة بالشركة التابعة بشكل ملائم. يتم اعتبار القيمة العادلة لأي استثمار متبقى في الشركة التابعة "سابقاً" في تاريخ فقدان السيطرة على أنها القيمة العادلة عند الاعتراف المبدئي لغرض المحاسبة اللاحقة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي 39، أو التكلفة عند الاعتراف المبدئي للاستثمار في الشركة الزميلة أو المشروع المشترك.

النظام الأعمالي

يتم استخدام طريقة الاقتناء في المحاسبة عن عمليات دمج الأعمال. يتم قياس مبلغ الشراء المحول للاقتناء بالقيمة العادلة والتي يتم احتسابها بإجمالي القيمة العادلة للموجودات المحولة في تاريخ الاقتناء والمطلوبات المتکدة من المجموعة للملك السابقين للشركة المقتنة وكذلك أية حقوق ملكية مصدرة من المجموعة مقابل الاقتناء. يتم إثبات المصروفات المتعلقة بالاقتناء بصفة عامة في بيان الدخل المجمع عند تكديها.

يتم الاعتراف المبدئي للموجودات والمطلوبات المقتنة المحددة في عملية دمج الأعمال بالقيمة العادلة في تاريخ الاقتناء، باستثناء الموجودات والمطلوبات الضريبية المزوجة، أو أدوات حقوق الملكية المرتبطة بترتيبيات المدفوعات على أساقس الأسهم، والموجودات المصنفة بغرض البيع حيث يتم المحاسبة عنها وفقاً لمعايير التقارير المالية ذات العلاقة.

يتم قياس الشهرة بمقدار زيادة المقابل المحول وحصة حقوق الجهات غير المسطورة في الشركة المقتنة والقيمة العادلة لأي حصة مقتنة في السابق عن صافي قيمة الموجودات المقتنة والمطلوبات المتکدة المحددة كما في تاريخ الاقتناء. في حال زيادة صافي قيمة الموجودات المقتنة والمطلوبات المتکدة عن المقابل المحول وحصة حقوق الجهات غير المسطورة في الشركة المقتنة والقيمة العادلة لأي حصة مقتنة في السابق، يتم إدراج تلك الزيادة مباشرة في بيان الدخل المجمع كأرباح.

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023
(جميع المبالغ بالدينار الكويتي ما لم يذكر غير ذلك)

يتم قيام حصة حقوق الجهات غير المسيطرة في الشركة التابعة المقتلة بتبسيط حصة الحقوق غير المسيطرة في صافي الموجودات المحددة للشركة المقتلة أو بالقيمة العادلة لتلك الحصة. يتم اختيار طريقة القياس لكل معاملة على حدة عند تنفيذ عملية دمج الأعمال على مراحل، يتم إعادة قياس الحصص المملوكة سابقًا في الشركة المقتلة بالقيمة العادلة في تاريخ الاقتناء (تاريخ بدء السيطرة) ويتم إدراج الأرباح أو الخسائر الناتجة إن وجدت. في بيان الدخل المجمع. يتم تحويل المبالغ المعترف بها في بيان الدخل الشامل المتعلقة بالحصص السابقة قبل تاريخ الاقتناء إلى بيان الدخل المجمع كما لو تم استبعاد الحصة بالكامل.

الشهرة

يتم إدراج الشهرة الناتجة عن اقتناء شركات تابعة بالتكلفة كما في تاريخ الاقتناء ناقصاً خسائر الانخفاض في القيمة إن وجدت. لأغراض تحديد مدى وجود انخفاض في قيمة الشهرة، يتم توزيع الشهرة على الوحدات المولدة للنقد (أو المجموعات المولدة للنقد) التي من المتوقع أن تستفيد من عملية اندماج الأعمال.

يتم اختيار المجموعات المولدة للنقد والتي توزع الشهرة عليها سنويًا بغض النظر تحديد مدى وجود انخفاض في قيمتها أو على مدى فترات أقل عندما يكون هناك مؤشرًا على احتمال انخفاض قيم تلك المجموعات. إذا كانت القيم القابلة للاسترداد لوحدات توليد النقد أقل من قيمتها الدفترية، فإن خسائر الانخفاض في القيمة يتم توزيعها أولاً لانخفاض قيمة أي شهرة موزعة على تلك الوحدات ثم على أي موجودات أخرى مرتبطة بالوحدات على أساس التوزيع النسبي. وفقاً للقيم الدفترية لكل أصل من أصول وحدة توليد النقد. يتم إدراج أي خسائر انخفاض في القيمة المتعلقة بالشهرة في بيان الدخل مباشرة لا يتم رد خسائر الانخفاض في القيم المتعلقة بالشهرة والتي سبق الاعتراف بها في الفترات اللاحقة.

عند استبعاد أي من وحدات توليد النقد، تؤخذ قيمة الشهرة المتعلقة بها في الاعتبار عند تحديد أرباح وخسائر الاستبعاد.

2.3.2 الاستثمارات في شركات زميلة ومشروعات مشتركة

إن الشركات الزميلة هي تلك الشركات التي تكون للمجموعة تأثير جوهري عليها. إن التأثير الجوهري هو القدرة على المشاركة في القرارات المتعلقة بالسياسات المالية والتشغيلية للشركة المستثمر فيها وليس سيطرة أو سيطرة مشتركة على تلك السياسات. إن المشروع المشترك هو ترتيب مشترك يكون فيه للأطراف التي لديها سيطرة مشتركة على الترتيب حقوق في صافي موجودات هذا الترتيب. إن السيطرة المشتركة هي تقادم متقد عليه تعاقدياً للسيطرة على الترتيب، والتي توجد فقط عندما يكون اتخاذ قرارات بشأن الأنشطة ذات العلاقة يتطلب الموافقة الجماعية للأطراف التي تقادم السيطرة.

يتم إدراج نتائج أعمال وموجودات وسلطويات الشركات الزميلة أو المشروعات المشتركة في هذه البيانات المالية المجمعة باستخدام طريقة حقوق الملكية فيما عدا وجود استثمار أو جزء منه مصنف كاستثمار محتفظ بها لغرض البيع حيث يتم المحاسبة عنه وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم 5 "الموجودات غير المتداولة المحتفظ بها لغرض البيع والعمليات غير المستمرة". وفقاً لطريقة حقوق الملكية، يدرج الاستثمار في الشركات الزميلة أو المشروعات المشتركة ضمن بيان المركز المالي المجمع مبدئياً بالتكلفة والتي يتم تعديلها لاحقاً باثر حصة المجموعة من أرباح أو خسائر وأي دخل شامل آخر للشركات الزميلة أو المشروعات المشتركة. عندما يجاوز نصيب المجموعة في خسائر الشركة الزميلة أو المشروعات المشتركة حصة المجموعة بذلك الشركة الزميلة أو المشروع المشترك (متضمنة أي حصص طويلة الأجل تمثل جزء من صافي استثمار المجموعة في الشركة الزميلة أو المشروعات المشتركة) تتوقف المجموعة عن تسجيل نصيبها في الخسائر. يتم تسجيل الخسائر الإضافية فقط عندما يقع على المجموعة التزام أو قامت بالدفع نيابة عن الشركة الزميلة أو المشروع المشترك.

عند الاستحواذ على شركة زميلة أو مشروع مشترك فإن أي زيادة في تكلفة الاقتناء عن حصة المجموعة في صافي القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المحددة والالتزامات المحتملة المعترف بها للشركة الزميلة أو المشروع المشترك كما في تاريخ عملية الاقتناء، يتم الاعتراف بها كشهرة. وتظهر الشهرة كجزء من القيمة الدفترية للاستثمار في الشركات الزميلة أو المشروعات المشتركة. إن أي زيادة في حصة المجموعة في صافي القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المحددة والالتزامات المحتملة عن تكلفة الاقتناء بعد إعادة التقييم يتم إدراجها مباشرة ضمن بيان الدخل المجمع.

يتم تطبيق متطلبات معيار المحاسبة الدولي رقم 36 لتحديد ما إذا كان من الضروري إثبات خسائر انخفاض في القيمة للشركات الزميلة أو المشروعات المشتركة. تخضع كامل القيمة الدفترية للاستثمار (متضمناً الشهرة) لدراسة الانخفاض في القيمة وفقاً لمطالبات معيار المحاسبة الدولي رقم 36 "الانخفاض في قيمة الموجودات".

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023 (جميع المبالغ بالدينار الكويتي ما لم يذكر غير ذلك)

عندما تتعامل المجموعة مع شركة زميلة أو مشروع مشترك، يتم استبعاد الأرباح أو الخسائر الناتجة عن المعاملات مع الشركات الزميلة أو الم المشروعات المشتركة في حدود حصة المجموعة في الشركة الزميلة أو المشروع المشترك.

توقف المجموعة عن استخدام طريقة حقوق الملكية من التاريخ الذي يتوقف فيه الاستثمار عن كونه شركة زميلة أو مشروع مشترك، عندما تختفي المجموعة بحصة في شركة زميلة سابقة أو مشروع مشترك وتكون الحصة المحافظ بها أصلاً مالياً، تقيس المجموعة الحصة المحافظ بها بالقيمة العادلة في ذلك التاريخ ويتم اعتبار القيمة العادلة على أنها قيمتها العادلة عند الاعتراف الأولي وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية 9، الفرق بين القيمة الدفترية للشركة الزميلة أو المشروع المشترك في تاريخ إيقاف طريقة حقوق الملكية والقيمة العادلة لأي حصة محافظ بها وأي عائدات ناتجة عن استبعاد جزء من حصة الشركة الزميلة أو المشروع المشترك يتم تضمينه في تحديد الربح أو الخسارة من استبعاد الشركة الزميلة أو المشروع المشترك. بالإضافة إلى ذلك، تقوم المجموعة بالمحاسبة عن جميع المبالغ المعترف بها سابقاً في الدخل الشامل الآخر فيما يتعلق بذلك الشركة الزميلة على نفس الأساس الذي قد يكون مطلوباً إذا قامت تلك الشركة الزميلة باستبعاد الموجودات أو المطلوبات ذات الصلة بشكل مباشر. لذلك، إذا تم إعادة تصنيف ربح أو خسارة معترف به سابقاً في الدخل الشامل الآخر من قبل تلك الشركة الزميلة أو المشروع المشترك إلى الربح أو الخسارة عند استبعاد الموجودات أو المطلوبات ذات الصلة، تقوم المجموعة بإعادة تصنيف الربح أو الخسارة من حقوق الملكية إلى بيان الدخل المجمع (كتتعديل إعادة تصنيف) عندما يتم استبعاد الشركة الزميلة أو المشروع المشترك.

عندما تقوم المجموعة بتخفيض حصة ملكيتها في شركة زميلة أو مشروع مشترك ولكن المجموعة تستمر في استخدام طريقة حقوق الملكية، تقوم المجموعة بإعادة تصنيف الربح أو الخسارة التي سبق الاعتراف بها في الدخل الشامل الآخر المتصل بتخفيض حصة الملكية إلى بيان الدخل السجع إذا كان هذا الربح أو الخسارة سيعاد تصنيفها إلى الربح أو الخسارة عند استبعاد الموجودات أو المطلوبات ذات الصلة.

2.3.3 الممتلكات والمنشآت والمعدات

تظهر الممتلكات والمنشآت والمعدات، فيما عدا الأراضي، بالتكلفة ناقصاً منها الاستهلاك المترافق وخسائر الانهيار في القيمة. تتضمن التكلفة سعر الشراء وأى تكاليف مرتبطة مباشرة بوصول تلك الموجودات إلى موقع التشغيل وجعلها جاهزة للتشغيل. تدرج مصروفات الإصلاحات والصيانة والتجديف غير العادي في بيان الدخل المجمع للفترة التي يتم تكبد هذه المصروفات فيها.

تظهر الأرضي بالقيمة العادلة ويتم إعادة تقييمها من قبل خبراء عقاريين مستقلين، عادة كل 3 إلى 5 سنوات أو قبل ذلك عندما يكون هناك توقعات بوجود تغيرات جوهرية أو حادة. يتم إضافة أي فائض ناتج عن إعادة التقييم إلى حقوق الملكية مباشرة تحت بند احتياطي إعادة التقييم، أو يتم إضافته إلى بيان الدخل المجمع بقدر ما تم تحويله سابقاً كخسائر تقييم على بيان الدخل المجمع. أما الانهيار في صافي القيمة الدفترية الناتج عن إعادة التقييم فيتم تحويله مباشرة على بيان الدخل المجمع أو يتم تخفيض احتياطي إعادة التقييم بقدر الزيادة الناتجة سابقاً عن إعادة التقييم.

يتم احتساب استهلاك الممتلكات والمنشآت والمعدات بطريقة القسط الثابت على أساس الأعمار الإنتاجية المقدرة باستثناء الأرضي. يتم تخفيض قيمة الممتلكات والمنشآت والمعدات إلى قيمتها الاستردادية وذلك حال زيادة القيمة الدفترية عن القيمة الاستردادية المقدرة.

يتم مراجعة القيمة التخريدية وال عمر الإنتاجي وطريقة الاستهلاك في نهاية كل فترة مالية، ويتم المحاسبة عن التغير في التقديرات اعتباراً من بداية السنة المالية التي حدث بها التغير.

تدرج أرباح أو خسائر بيع الممتلكات والمنشآت والمعدات في بيان الدخل المجمع بمقدار الفرق بين القيمة البيعية وصافي القيمة الدفترية لهذه الموجودات.

تدرج المشروعات في التنفيذ ضمن بند الممتلكات والمنشآت والمعدات حتى يتم استكمالها وتجهيزها لتكون صالحة للاستخدام، وفي هذا التاريخ يتم إعادة تقييمها ضمن الموجودات المشابهة لها، ويتم البدء في احتساب استهلاك لها اعتباراً من ذلك التاريخ.

2.3.4 الموجودات غير الملموسة

يتم اثبات الموجودات غير الملموسة التي لها عمر محدد والتي تم اقتناصها بصلة مستقلة بالتكلفة ناقصاً الإطفاء المترافق وخسائر الانهيار في القيمة.

المبالغ المنصرفة ككلفة لشراء وانتاج أفلام يتم رسملتها ضمن الموجودات غير الملموسة، ويتم إطفاءها على الفترات الزميلية وفقاً للمنافع المستقبلية المتوقعة لها.

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023 (جميع المبالغ بالدينار الكويتي ما لم يذكر غير ذلك)

يتم مراجعة العمر الإنتاجي وطريقة الإطفاء في نهاية كل فترة مالية، ويتم المحاسبة عن التغير في التقديرات اعتباراً من بداية السنة المالية التي حدث بها التغير.

يتم حذف الموجودات غير الملحوظة عند الاستبعاد أو عند ثبوت عدم وجود منفعة مستقبلية من الاستخدام. يتم قياس الأرباح والخسائر الناتجة عن الاستبعاد بمقابل الفرق بين صافي المتحصلات والقيمة الدفترية للأصل المستبعد ويتم إدراجها في بيان الدخل المجمع.

انخفاض في قيمة الموجودات الملحوظة وغير مملوسة بخلاف الشهرة 2.3.5

يتم مراجعة الموجودات الملحوظة وغير الملحوظة سنويًا لتحديد مدى وجود مؤشرات على انخفاض في قيمة تلك الموجودات. في حالة وجود مثل هذه المؤشرات، يتم تقدير القيمة القابلة للاسترداد لتلك الموجودات بغرض تحديد مبلغ الانخفاض في القيمة، إن وجد. يتم اختبار الموجودات غير الملحوظة التي ليس لها عمر إنتاجي محدد والموجودات غير الملحوظة التي لم تتح للاستخدام بعد من أجل تحديد الانخفاض في القيمة متropia على الأقل، وحينما يكون هناك مؤشر على وجود انخفاض في قيمة هذا الأصل.

ويتم تحديد صافي القيمة الاستردادية على أساس القيمة العادلة للأصل ناقصاً تكاليف البيع أو قيمة الاستخدام أيهما أعلى. يتم الاعتراف بخسائر الانخفاض في القيمة في بيان الدخل المجمع في السنة التي ظهرت فيها هذه الخسائر. في حال رد الانخفاض في القيمة، يتم عكس الانخفاض في القيمة في حدود صافي القيمة الدفترية للأصل فيما لو لم يتم إثبات الانخفاض في القيمة. يتم الاعتراف برد الانخفاض في القيمة في بيان الدخل المجمع مباشرةً.

الاستثمارات العقارية 2.3.6

إن الاستثمارات العقارية هي العقارات المحتفظ بها للحصول على إيجارات وأو زراعة قيمتها الرأسمالية (بما في ذلك العقارات قيد الإنشاء المحتفظ بها لنفس هذه الأغراض). يتم قياس العقارات الاستثمارية مبدئياً بالتكلفة بما في ذلك تكاليف المعاملة، وبعد الاعتراف المبدئي، يتم قياس الاستثمارات العقارية بالقيمة العادلة من قبل مقيمين مستقلين معتمدين ويتم اعتماد التقييم الأقل. يتم الاعتراف بالأرباح أو الخسائر الناتجة من التغيرات في القيمة العادلة للعقارات الاستثمارية في بيان الدخل المجمع للفترة التي تتحت فيها هذه الأرباح أو الخسائر.

يتم استبعاد الاستثمارات العقارية عند البيع أو عندما يتم استبعادها من الاستخدام بشكل دائم وعدم وجود منافع اقتصادية مستقبلية متوقعة من الاستبعاد. يتم إدراج أي ربح أو خسارة ناتجة من الاستبعاد (يتم احتسابه بمقابل الفرق بين صافي متحصلات البيع والقيمة الدفترية للأصل) في بيان الدخل المجمع للفترة التي تم فيها الاستبعاد.

تعتبر المشاريع قيد التنفيذ المراد استخدامها كعقارات استثمارية بمثابة عقارات استثمارية وتدرج بالتكلفة. يتم إعادة قياسها بالقيمة العادلة من قبل مقيمين مستقلين معتمدين ويتم اعتماد أقل تقييم. في حالة عدم وجود طريقة موثوقة لقياس القيمة العادلة، يجب إثبات هذه المشاريع قيد التنفيذ بالتكلفة حتى ت تاريخ اكمال التطوير أو تاريخ التحديد الموثوق لقيمتها العادلة، أيهما أقصر.

الأدوات المالية 2.3.7

الاعتراف وعدم الاعتراف

يتم الاعتراف بالأصل أو الالتزام المالي عندما تصبح المجموعة طرفاً في الأحكام التعاقدية لذلك الأداء.

يتم إدراج كافة عمليات الشراء والبيع التي تتم بالشروط المعتادة للموجودات المالية باستخدام طريقة تاريخ التسوية المحاسبية. يتم الاعتراف بالتغييرات في القيمة العادلة بين تاريخ المتأخر وتاريخ المسداد في بيان الدخل المجمع أو في بيان الدخل والدخل الشامل الآخر المجمع وفقاً للسياسة المطبقة على الأداء ذات الصلة. إن عمليات الشراء والبيع التي تتم بالشروط المعتادة هي عمليات شراء أو بيع موجودات مالية تتطلب تقديم الموجودات خلال فترة زمنية يتم تحديدها عاملاً وفقاً للتواترين أو الأعراف المتعامل بها في السوق.

لا يتم الاعتراف بالأصل المالي (كلياً أو جزئياً) عندما تنتهي الحقوق التعاقدية في استلام التدفقات النتاجة من الأصل المالي أو عندما تقوم المجموعة بنقل كافة مخاطر ومتطلبات الملكية ولم تعد تحتفظ بسيطرتها عليه. في حال حافظت المجموعة على سيطرتها، فإنها تستمر في إدراج الأصل المالي طوال مدة سيطرتها على الأصل المالي. لا يتم الاعتراف بالالتزام المالي عندما يتم إعفاء المجموعة من الالتزام المحدد في العقد أو إلغاؤه أو انتهاء صلاحية استحقاقه. عند استبدال التزام مالي قائم بالتزام آخر من نفس المفترض بشروط مختلفة بشكل جوهري أو أن شروط الالتزام القائم قد تم تعديلها بصورة مادية، يتم معالجة مثل هذا الاستبدال أو التعديل، كاستبعاد للالتزام الأصلي والاعتراف بالالتزام الجديد.

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023
(جميع البيانات بالدينار الكويتي ما لم يذكر غير ذلك)

يتم قياس كافة الموجودات المالية مبدئياً بالقيمة العادلة، ويتم إضافة تكاليف المعاملة إلى تكلفة كافة الأدوات المالية باستثناء الموجودات المالية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، وتسجل تكاليف المعاملات للموجودات المالية المدرجة كاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة في بيان الدخل المجمع.

تصنيف وقياس الموجودات والمطلوبات المالية
الموجودات المالية

تحدد المجموعة فئة تصنيف وقياس الموجودات المالية استناداً إلى نموذج أعمال المنشأة المستخدم في إدارة الموجودات وخصائص التدفقات النقدية التعاقدية للأداة، باستثناء أدوات حقوق الملكية والمشتقات.

تقييم نموذج الأعمال

تحدد المجموعة نموذج أعمالها بالمستوى الذي يعبر بشكل أفضل عن كثافة إدارة مجموعة الموجودات المالية لتحقيق هدفها، ولا يتم تقييم نموذج أعمال المجموعة على أساس كل أداة على حدة، وإنما يتم تقييمه عند مستوى أعلى للمحافظة مجتمعة ويسند إلى عوامل ملحوظة مثل:

- طريقة تقييم أداء نموذج الأعمال والموجودات المالية المحافظ بها ضمن هذا النموذج ورفع تقارير عنها لموظفي الإدارة العليا بالمجموعة.
- المخاطر التي تؤثر على أداء نموذج الأعمال (وال الموجودات المالية المحافظ بها ضمن نموذج الأعمال) وبالاخص طريقة إدارة تلك المخاطر؛
- طريقة مكافأة مدراء الأعمال (على سبيل المثال، ما إذا كانت المكافأة تستند إلى القيمة العادلة لهذه الموجودات المداراة أو إلى التدفقات النقدية التعاقدية المحصلة).

كما أن سهل التكرار المتوقع للمبيعات وقيمتها وتوقيتها يعتبر من الجوانب المهمة للتقييم الذي تجريه المجموعة. يستند تقييم نموذج العمل إلى سيناريوهات متوقعة بشكل معقول دونأخذ "أسوا الأحوال" أو "الحالة المضطربة" في عين الاعتبار. في حالة تحقيق التدفقات النقدية بعد التحقق الميداني بطريقة تختلف عن التوقعات الأصلية للمجموعة، لن تغير المجموعة تصنيف الموجودات المالية المتبقية المحافظ بها ضمن نموذج الأعمال، وفي المقابل تتغير بدرج هذه المعلومات عند تقييم الموجودات المالية المستحدثة أو المشتراء مؤخراً في الفترات اللاحقة.

تقييم التدفقات النقدية التعاقدية

إذا استهدف نموذج الأعمال الاحتياط بال الموجودات لتحسين التدفقات النقدية التعاقدية أو تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية وبيع الأداة المالية، تقوم المجموعة بتقييم ما إذا كانت التدفقات النقدية للأدوات المالية تمثل دفعات المبلغ الأساسي والفائدة فقط. "الأغراض هذا الاختبار، يُعرف "أصل المبلغ" بالقيمة العادلة للأصل المالي عند التحقق البيئي وقد يتغير على مدى عمر الأصل المالي (كان يتم سداد أصل المبلغ أو إطفاء القسط / الخصم).

إن العناصر الأكثر أهمية للفائدة في أي ترتيب أعراض أساسى تمثل في مراعاة القيمة الزمنية للأموال ومخاطر الائتمان، بخلاف مخاطر الإقراض الأساسية الأخرى وهامش الفائدة. ولاختبار تحقق دفعات المبلغ الأساسي والفائدة فقط، تقوم المجموعة بتطبيق أحكام وتراعي العوامل ذات الصلة مثل العملة المدرج بها الأصل المالي وفترة تحقق معدل الفائدة عن هذا الأصل.

يتم تصنيف الموجودات المالية إلى الفئات التالية وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية 9:

- التكلفة المطفلة
- القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
- القيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة

التكلفة المطفلة

تقوم المجموعة بتصنيف موجوداتها المالية بالتكلفة المطفلة عندما تستوفي الشروط الآتية ولا يتم تضمينها وفقاً لقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة:

- أن يتم الاحتفاظ بالأصل ضمن نموذج أعمال يهدف إلى الاحتفاظ بالأصل من أجل تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية؛ و

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023

(جميع المبالغ بالدينار الكويتي ما لم يذكر غير ذلك)

- أن تؤدي الشروط التعاقدية للأصل المالي في تواريخ محددة إلى تدفقات نقدية تتمثل في دفعات المبلغ الأساسي والفائدة فقط على المبلغ الأساسي القائم.

إن الموجودات المالية المدرجة بالتكلفة المطفأة يتم لاحقاً قياسها بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي المعدل مقابل خسائر انخفاض القيمة، إن وجدت. وتسجل إيرادات الفائد، أرباح/ خسائر تحويل العملات الأجنبية وانخفاض القيمة في بيان الدخل المجمع، كما تسجل أي أرباح أو خسائر ناتجة عن الاستبعاد في بيان الدخل المجمع.

القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

أدوات الدين المصدرة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

تطبيق المجموعة فئة التصنيف الجديدة لأدوات الدين المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر في حالة استفادة الشرطين التاليين:

- أن يتم الاحتفاظ بالأصل المالي ضمن نموذج أعمال بهدف تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية وبيع الموجودات المالية؛ و
- أن تؤدي الشروط التعاقدية للأصل المالي في تواريخ محددة إلى تدفقات نقدية تتمثل في دفعات المبلغ الأساسي والفائدة فقط على المبلغ الأساسي القائم.

يتم لاحقاً قياس أدوات الدين المالية وفقاً للقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر وفقاً للقيمة العادلة مع إدراج الربح أو الخسارة الناتجة عن التغيرات في القيمة العادلة ضمن الدخل الشامل الآخر. ويتم تسجيل إيرادات الفوائد وأرباح وخسائر تحويل العملات الأجنبية ضمن بيان الدخل المجمع. عند الاستبعاد، يتم إعادة تصنيف الأرباح أو الخسائر المترافقية المسجلة سابقاً في الدخل الشامل الآخر من الدخل الشامل الآخر إلى بيان الدخل المجمع

أدوات حقوق الملكية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

عند الاعتراف المبدئي، قد تخترق المجموعة تصنيف بعض الاستثمارات في الأسهم على نحو غير قابل للإلغاء وفقاً للقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر عندما تستوفي تعريف حقوق الملكية طبقاً لمعايير المحاسبة الدولي 32 لأدوات المالية: العرض ولا يتم الاحتفاظ بها لغرض المتاجرة. يتم تحديد مثل هذا التصنيف على أساس كل أداة على حدة.

إن أدوات حقوق الملكية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر يتم قياسها لاحقاً بقيمتها العادلة. وتسجل التغيرات في القيمة العادلة بما في ذلك أرباح وخسائر صرف العملات الأجنبية في الدخل الشامل الآخر. وتسجل توزيعات الأرباح في بيان الدخل المجمع، عندما يثبت الحق في استلامها، إلا في حالة استفادة المجموعة من هذه المتاحصلات كاسترداد لجزء من تكاليف الإداره، وفي هذه الحالة، تدرج الأرباح في الدخل الشامل الآخر. إن أدوات حقوق الملكية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر لا تخضع لاختبار انخفاض القيمة. (عند الاستبعاد، يعاد تصنيف بيان الدخل المترافق من الدخل الشامل الآخر إلى الأرباح المرحله في بيان التغيرات في حقوق الملكية المجمع).

القيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة

يتم تصنيف الموجودات المالية التي يتطلب نموذج أعمالها القيام بالشراء أو البيع أو شروطها التعاقدية التي لا تنشأ عنها في تواريخ محددة والتي تتمثل فقط في دفع المبلغ الأصلي والفائدة المستحقة عليه بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، إضافة إلى ما نقدم، يجوز للمجموعة عند التحقق المبدئي، على نحو غير قابل للإلغاء تصنيف الموجودات المالية التي لا تستوفي متطلبات قياسها بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر كمدرجة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل وفي هذه الحالة، يستبعد أو يؤدي إلى انخفاض جوهري في الفروق المحاسبية التي قد تنشأ.

إن الموجودات المالية كمدرجة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل يتم قياسها لاحقاً وفقاً للقيمة العادلة مع إدراج الأرباح أو الخسائر الناتجة من التغيرات في القيمة العادلة المدرجة في بيان الدخل المجمع. كما تسجل إيرادات الفوائد وتوزيعات الأرباح في بيان الدخل المجمع وفقاً لشروط العقد أو عند ثبوت الحق في استلامها.

المطلوبات المالية

تستمر المحاسبة عن المطلوبات المالية دون تغيير إلى حد كبير وفقاً لمعايير المحاسبة الدولي 39، باستثناء معاملة الأرباح أو الخسائر. الناتجة من مخاطر الائتمان التي تتعرض لها المجموعة فيما يتعلق بالمطلوبات المصنفة كمدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة. يتم عرض هذه التحركات في الدخل الشامل الآخر دون إعادة تصنفيتها لاحقاً إلى بيان الدخل المجمع.

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة لسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023
(جميع المبالغ بالدينار الكويتي ما لم يذكر غير ذلك)

انخفاض قيمة الموجودات المالية

يستبدل المعيار الدولي للتقارير المالية 9 نموذج "الخسائر المتقدمة" الوارد ضمن معيار المحاسبة الدولي 39 بنموذج "الخسائر الائتمانية المتوقعة". يتم قياس الخسارة الائتمانية المتوقعة على الأداة المالية بطريقة تعكس المبالغ بشكل غير متغير ومرجع بالاحتمالات والتي يتم تحديدها من خلال تقييم مجموعة من النتائج المحتملة والقيمة الزمنية للأموال والأحداث السابقة والظروف الحالية وتوقعات الظروف الاقتصادية المستقبلية. يطبق نموذج الخسارة الائتمانية المتوقعة على كافة الأدوات المالية باستثناء الاستثمار في أدوات حقوق الملكية. ويتم مراجعة المنتجيات والافتراضات بانتظام بما في ذلك توقعات الظروف الاقتصادية المستقبلية.

يقدم المعيار الدولي للتقارير المالية 9 طريقة مكونة من ثلاثة مراحل لقياس الخسائر الائتمانية المتوقعة. وتطرأ تغيرات على الموجودات من خلال المراحل الثلاثة التالية استناداً إلى التغير في الجودة الائتمانية منذ التحقق المبدئي.

المرحلة 1: الخسائر الائتمانية المتوقعة لمدة 12 شهراً

تقوم المجموعة بقياس مخصصات الخسائر بمبلغ يساوي خسائر الائتمان المتوقعة لمدة 12 شهراً من الموجودات المالية التي لم يكن بها زيادة ملحوظة في الخسائر الائتمانية منذ التتحقق المبدئي أو حالات التعرض للمخاطر التي تم التحديد بأنها تحتوي على مستوى منخفض من المخاطر الائتمانية في تاريخ التقرير. تضع المجموعة في اعتبارها الأصل المالي الذي يحتوي على مستوى منخفض من المخاطر الائتمانية عندما يكون معدل تلك المخاطر الائتمانية يساوي في تعریف "فئة الاستثمار" المتعارف عليه دولياً.

المرحلة 2: الخسائر الائتمانية المتوقعة خلال عمر الأداة – دون التعرض للانخفاض في الجدارة الائتمانية

تقوم المجموعة بقياس مخصصات الخسائر بمبلغ يساوي خسائر الائتمان المتوقعة خلال عمر الأداة من الموجودات المالية التي لم يكن بها زيادة جوهرية في مخاطر الائتمان منذ التتحقق المبدئي، ولكن لم ت تعرض للانخفاض في الجدارة الائتمانية. عند تحديد ما إذا كانت المخاطر الائتمانية على الأدوات المالية قد زادت بشكل ملحوظ، تراعي الإدارة المعلومات المعقولة والمودعة المتاحة من أجل مقارنة مخاطر التغير التي تحدث في تاريخ التغير مع مخاطر التغير التي تحدث عند الاعتراف المبدئي للأداة المالية.

المرحلة 3: الخسائر الائتمانية المتوقعة خلال عمر الأداة – الانخفاض في القيمة الائتمانية

يتم اعتبار الأصل المالي منخفض القيمة الائتمانية عندما يوجد دليل موضوعي على أن المبلغ المستحق بموجب للأصل المالي غير قابل للتحصيل. تعتبر المجموعة أن الأصل المالي منخفض القيمة الائتمانية إذا انقضى تاريخ استحقاق المبلغ المستحق بموجب الأداة المالية لأكثر من 90 يوماً أو كان معلوماً أن الطرف المقابل يواجه صعوبات معروفة في السداد، ما لم يكن لدى المجموعة معلومات معقولة ومودعة تشير إلى وجود معيار تغير آخر أكثر ملائمة. يتم تسجيل الخسائر الائتمانية على مدار عمر الأصل المالي بالفرق بين مجمل القيمة الدفترية للأصل والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المقدرة مخصومة بمعدل الفائدة الفعلية الأصلي للموجودات المالية.

إن الخسائر الائتمانية المتوقعة خلال عمر الأداة هي الخسائر الائتمانية التي تنتج من أحداث التغير المحتملة خلال العمر المتوقع للأداة المالية. وتمثل الخسائر الائتمانية المتوقعة لمدة 12 شهراً جزءاً من الخسائر الائتمانية المتوقعة خلال عمر الأداة والتي تنتج من أحداث التغير المحتملة خلال 12 شهراً بعد تاريخ التقرير. ويتم احتساب كلاً من الخسائر الائتمانية المتوقعة خلال عمر الأداة والخسائر الائتمانية المتوقعة لمدة 12 شهراً إما على أساس فردي أو مجمع بالاعتماد على طبيعة المحفظة الأساسية للأدوات المالية.

إن الخسائر الائتمانية المتوقعة هي الناتج المخصوص من احتمالية التغير وفي قيمة التعرض عند التغير. تتمثل احتمالية التغير في احتمالية تغير المفترض في الوفاء بالتزاماته المالية بما لمنتهي 12 شهراً (احتمالية التغير لمدة 12 شهراً) أو على مدى المدة المتبقية من الالتزام (احتمالية التغير على مدى مدة الالتزام). تتعلق قيمة التعرض عند التغير في قيمة التعرض المتوقعة عند حدوث تغير. تحدد المجموعة قيمة التعرض عند التغير من التعرض الحالي للأدوات المالية والتغيرات المحتملة على المبالغ القائمة المسماوح بها بموجب العقد بما في ذلك الإطفاء.

تمثل قيمة التعرض عند التغير للأصل المالي إجمالي قيمته الدفترية. يمثل معدل الخسارة عند التغير الخسارة المتوقعة المشروطة بوقوع حدث تغير وقيمتها المتوقعة عند التحقق والقيمة الزمنية للأموال.

تطبق المجموعة منهجه بسيط لتسجيل الخسائر الائتمانية المتوقعة طولية الأجل لذممها التجارية المدينة وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية 9. وعليه، يتم تصنيف الدعم التجاري للمدينة التي لم تخضع قيمتها الائتمانية ولم يكن لها أي عنصر تمويلي هام مصنف ضمن المرحلة 2 ويتم تحقق الخسائر الائتمانية المتوقعة طولية الأجل.

يعرض مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة كخصم من مجمل القيمة المدرجة بالدفاتر للموجودات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة.

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023
(جميع المبالغ بالدينار الكويتي ما لم يذكر غير ذلك)

محاسبة التحوط

يستمر تطبيق متطلبات محاسبة التحوط العام الوارد ضمن المعيار الدولي للتقارير المالية 9 طبقاً لأنواع الثلاثة لإليات محاسبة التحوط الوارد ضمن معيار المحاسبة الدولي 39. ومع ذلك، يتواجد قدر أكبر من المرونة بالنسبة لأنواع المعاملات المؤهلة لمحاسبة التخطيطية لاسيما فيما يتعلق بتوسيع نطاق أنواع الأدوات المؤهلة كال أدوات تغطية وأنواع بنود المخاطر للبنود غير المالية المؤهلة لمحاسبة التغطية. إضافة إلى ذلك، تم تحديث اختبار الفعالية واستبداله بمبدأ "العلاقة الاقتصادية". كما أن إجراء تقييم فعالية التحوط باثر رجعي لم يعد مطلوباً.

وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية 9، لا يتم فصل المشتقات الضمنية عن الأصل المالي الرئيسي. بدلاً من ذلك، يتم تصنيف الموجودات المالية بناءً على نموذج الأعمال والشروط التعاقدية لها. لم يطرأ أي تغير على المحاسبة عن المشتقات المتضمنة في المطلوبات المالية وفي العقود الرئيسية غير المالية.

2.3.8 المخزون

يتم تقييم المخزون بالتكلفة أو صافي القيمة الممكن تحقيقها أيهما أقل. وتحدد التكلفة على أساس متوسط التكلفة المرجح، وتحدد صافي القيمة الممكن تحقيقها استناداً إلى سعر البيع المقدر نقائص أي تكاليف إضافية يتوقع تكبدها لإنعام البيع.

2.3.9 مكافأة نهاية الخدمة للموظفين

تقوم المجموعة وفقاً لقانون العمل الكويتي بسداد مبالغ للموظفين عند ترك الخدمة طبقاً للانحة مزايياً محددة، ويتم سداد تلك المبالغ دفعة واحدة عند نهاية خدمة الموظفين. إن هذا الالتزام غير ممول ويتم حسابه على أساس المبلغ المستحق بافتراض وقوع كامل الالتزام كنتيجة لانهاء خدمة العاملين في تاريخ البيانات المالية وتتوقع الإدارة أن ينبع عن هذه الطريقة تقديرًا مناسبًا لقيمة الحالية للالتزام المجموعة.

2.3.10 مخصصات

يتم الاعتراف بالمخصصات عندما يكون على المجموعة التزامات قانونية حالية أو التزامات متوقعة نتيجة لأحداث سابقة، ومن المحتمل أن يتطلب ذلك تدفقات خارجة للموارد الاقتصادية لتسوية هذه الالتزامات ويمكن تقييمها بصورة موثوقة فيها. يتم قياس المخصصات بالقيمة الحالية للتدفقات التقية المتوقع أن تكون مطلوبة لسداد الالتزام باستخدام معدل خصم يعكس تغيرات السوق والقيم الحالية للنقد والمخاطر المحددة للالتزام.

2.3.11 أسهم الخزانة

تتمثل أهمية الخزانة في أسهم الشركة الذاتية التي تم إصدارها وشراؤها لاحقاً من قبل المجموعة ولم يتم إعادة إصدارها أو إلغاؤها حتى تاريخ البيانات المجمعة. يتم المحاسبة عن أسهم الخزانة بطريقة التكلفة حيث يتم إدراج تكلفة الأسهم المشترأة في حساب مقابل ضمن حقوق الملكية. عند إعادة الإصدار يتم إدراج الأرباح الناتجة ضمن حساب مستقل في حقوق الملكية "احتياطي أسهم الخزانة" والذي يعتبر غير قابل للتوزيع، كما يتم تحويل الخسارة المحقة على نفس الحساب في حدود الرصيد الدائن لذلك الحساب، ويتم تحويل الخسارة الإضافية على الأرباح المرحلة، ثم الاحتياطيات، ثم علاوة الإصدار. تستخدم الأرباح المحتجة لاحقاً عن بيع أسهم الخزانة لمقابلة الخسارة المسجلة سابقاً في علاوة الإصدار، ثم الاحتياطيات، ثم الأرباح المرحلة والربح الناتج عن بيع أسهم الخزانة.

2.3.12 العملات الأجنبية

عملة التشغيل والعرض

يتم قياس البنود المتضمنة في البيانات المالية لكل شركة من شركات المجموعة باستخدام عملة البيئة الاقتصادية التي تقوم الشركة بممارسة أنشطتها فيها (عملة التشغيل). يتم عرض البيانات المالية المجمعة بالدينار الكويتي.

المعاملات والأرصدة

يتم ترجمة المعاملات بالعملة الأجنبية إلى الدينار الكويتي باستخدام أسعار الصرف السائدة بتاريخ المعاملة. يتم إعادة ترجمة البنود ذات الطبيعة النقدية القائمة بالمعاملات الأجنبية في تاريخ البيانات المالية المجمعة.

يتم إثبات أرباح أو خسائر فروق العملة الناتجة من تسوية تلك المعاملات وكذلك من ترجمة الموجودات والمطلوبات بعملات أجنبية في نهاية السنة في بيان الدخل المجمع.

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023
(جميع المبالغ بالدينار الكويتي ما لم يذكر غير ذلك)

شركات المجموعة

يتم ترجمة نتائج الأعمال والمركز المالي لكافة شركات المجموعة والتي لها عملة تشغيل مختلفة عن عملة العرض (بخلاف الشركات التي تمارس أنشطتها في بلاد تتعارى من معدلات تضخم عالية جداً) إلى عملة العرض كما يلي:

- يتم ترجمة الموجودات والمطلوبات في بيان المركز المالي باستخدام سعر الإقفال في تاريخ البيانات المالية.
- يتم ترجمة الإيرادات والمصروفات في بيان الدخل باستخدام متوسط سعر الصرف.
- يتم إثبات ناتج الترجمة في بند مستقل ضمن حقوق الملكية.

عند استبعاد عملية أجنبية (مثل استبعاد كامل حصة المجموعة في عملية أجنبية، أو استبعاد ينطوي على فقدان السيطرة على شركة تابعة تتضمن عملية أجنبية أو استبعاد جزئي لحصة في ترتيب مشترك أو شركة زميلة يتضمن عملية أجنبية تصبيع فيها الفائد المحتفظ بها أصلاً مالياً)، يتم إعادة تصنيف جميع فروق الترجمة المتراكمة في احتياطي ترجمة العملات الأجنبية فيما يتعلق بذلك العملية العائدة إلى مالكي الشركة إلى الربح أو الخسارة.

بالإضافة إلى ذلك، فيما يتعلق بالاستبعاد الجزئي لشركة تابعة تتضمن نشاطاً أجنبياً لا ينبع عنه فقدان المجموعة للمسيطرة على الشركة التابعة، فإن الحصة النسبية من فروق الترجمة المتراكمة تُنسب إلى الحصص غير المسيطرة ولا يتم الاعتراف بها في الربح أو الخسارة، بالنسبة لجميع عمليات الاستبعاد الأخرى (مثل عمليات الاستبعاد الجزئي لشركات الزميلة أو الترتيبات المشتركة التي لا تؤدي إلى فقدان المجموعة لتفوّد كبير أو سيطرة مشتركة)، يتم إعادة تصنيف الحصة النسبية لفروق الترجمة المتراكمة في الربح أو الخسارة.

2.3.13 الاعتراف بالإيرادات

يتم الاعتراف بالإيرادات من العقود مع العملاء عندما تفي المنشأة بالتزام الأداء عن طريق تحويل السلعة أو الخدمة المعهود بها إلى العميل وتعد السلعة أو الخدمة بأنه قد تم تحويلها عندما يحصل العميل على سيطرة على تلك السلعة أو الخدمة في نقطة زمنية محددة أو على مدى زمني.

يتم قياس الإيرادات بمبلغ العرض الذي تتوقع المنشأة أن يكون لها حق فيه مقابل تحويل السلعة أو الخدمة المعهود بها إلى عميل باستثناء المبالغ التي يتم تحصيلها بالتباعدة عن أطراف ثلاثة. قد يتضمن العرض المعهود به في عقد مع عميل مبالغ ثابتة أو مبالغ متغيرة أو كليهما.

- يتم الاعتراف بالإيرادات من عروض الأفلام في نقطة محددة، عندما تفي المنشأة بالتزام الأداء، ويحصل العميل على سيطرة على تلك الخدمة.
- يتم الاعتراف بالإيرادات من توزيع الأفلام على مدى زمني، عندما تفي المنشأة بالتزام الأداء عن طريق تحويل حق الإستغلال المعهود به إلى العميل.
- يتم الاعتراف بالإيرادات من سلع الماكولات والمشروبات في نقطة محددة، عندما تفي المنشأة بالتزام الأداء، ويحصل العميل على سيطرة على تلك السلعة.
- يتم الاعتراف بالإيرادات من عقود الإستشارات على مدى زمني، عندما تفي المنشأة بالتزام الأداء ويحصل العميل على سيطرة على تلك الخدمة.
- يتم الاعتراف بالإيرادات الأخرى في نقطة محددة أو على مدى زمني، حالما يتم تقديم الخدمة أو عند إتمام الخدمة طبقاً لطبيعة الخدمة.
- يتم الاعتراف بالتوزيعات الناتجة من أدوات الملكية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر ضمن بيان الدخل عندما ينشأ حق الشركة في استلام التوزيعات ما لم تمثل التوزيعات بشكل واضح استرداد جزء من تكلفة الاستثمار.
- يتم الاعتراف بإيرادات الفوائد طبقاً للتوزيع الزمني باستخدام طرق فعالة محددة.
- يتم الاعتراف بإيرادات التأجير طبقاً لسياسة المحاسبة رقم 2.3.14

2.3.14 المحاسبة عن عقود الإيجار

عندما تكون المجموعة هي الطرف المستأجر

تحدد المجموعة عند بدء العقد ما إذا كان العقد هو عقد إيجار أو يتضمن إيجار. تعرف الشركة بأصل حق الاستخدام والتزام مقابل عقد الإيجار في التاريخ الذي يكون فيه الأصل متاحاً للاستخدام من قبل المجموعة (تاريخ بدء العقد).

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023
(جميع المبالغ بالدينار الكويتي ما لم يذكر غير ذلك)

اعتباراً من ذلك التاريخ، تقوم المجموعة بقياس حق الاستخدام بالتكلفة والتي تتكون من:

- قيمة القياسي المبدئي للالتزام عقد الإيجار.
- أي دفعات إيجارية مسددة في أو قبل تاريخ بدء مدة عقد الإيجار، ناقصاً أي حواجز إيجار مقدمة.
- أي تكاليف مباشرة أولية؛ و

تقدير التكاليف التي سيتم تكديها لإعادة الأصل محل العقد إلى الحالة المطلوبة وفقاً لأحكام وشروط عقد الإيجار كتيبة لاستخدام الأصل محل العقد خلال فترة معينة، ويجب الاعتراف بها على أنها جزء من تكلفة أصل "حق الاستخدام" عندما تتم تكديها. يعتمد معدل الاقتراض الإضافي على المدة والعملة وتاريخ بدء عقد الإيجار ويتم تحديده بناءً على سلسلة من المدخلات بما في ذلك: المعدل الحالي من المخاطر على أساس معدلات السنادات الحكومية؛ تعديل المخاطر الخاصة بكل بلد؛ تعديل مخاطر الانتمان على أساس عوائد السنادات؛ وتعديل خاص بالمنشأة عندما يختلف بيان مخاطر الشركة التي تدخل في عقد الإيجار عن تلك الخاصة بالمجموعة ولا يستفيد عقد الإيجار من ضمان من المجموعة.

في تاريخ بدء مدة العقد يتم قياس التزام عقد الإيجار بالقيمة الحالية للدفعات الإيجارية غير المسددة في ذلك التاريخ. اعتباراً من ذلك التاريخ، يتم خصم دفعات عقد الإيجار باستخدام معدل الفائدة الضمني في عقد الإيجار، إذا أمكن تحديد هذا المعدل بسهولة. إذا كان لا يمكن تحديده بسهولة، تستخدم المجموعة معدل اقتراضها الإضافي.

ت تكون الدفعات الإيجارية المتضمنة في قياس التزام عقد الإيجار من الدفعات التالية لحق استخدام الأصل محل العقد خلال مدة عقد الإيجار والتي لم تسد في تاريخ بدء مدة العقد:

- الدفعات الثابتة (بما في ذلك دفعات الإيجار الثابتة في جوهرها)، ناقصاً أي حواجز إيجار مستحقة.
- دفعات عقد إيجار متغيرة تعتمد على مؤشر أو معدل.
- مبلغ يتوقع دفعها بواسطة المستأجر بموجب ضمانات القيمة المتبقية.
- سعر ممارسة خيار الشراء إذا كان المستأجر متاكداً من ممارسة هذا الخيار بصورة معقولة، و
- دفعات الغرامات لإنفاس عقد الإيجار إذا كانت مدة عقد الإيجار تعكس ممارسة المستأجر خيار إنهاء عقد الإيجار.

يتم الاعتراف بدفعات إيجارات عقود الإيجار قصيرة الأجل والموجودات ذات القيمة المنخفضة على أساس القسط الثابت كمصرفوف في بيان الدخل المجمع.

عند تحمل المجموعة التزام مقابل تكاليف إزالة الأصل المستأجر أو رده إلى المكان الذي يقع فيه أو إعادة الأصل المعنى للحالة المطلوبة وفقاً لشروط وأحكام عقد الإيجار، يتم احتساب الاستهلاك على أساس القسط الثابت خلال العمر الانتاجي للأصل ومرة عقد الإيجار، أيهما أقل. تحدد المجموعة ما إذا كان أصل حق الاستخدام قد تعرض للانخفاض في القيمة وتعترف بأي خسارة ناتجة عن الانخفاض في القيمة في بيان الدخل المجمع. يبدأ الاستهلاك عند تاريخ بدء مدة عقد الإيجار.

تطبق المجموعة معيار المحاسبة الدولي 36 لتحديد ما إذا كان أصل حق الاستخدام قد تعرض للانخفاض في القيمة ويتم المحاسبة عن أي خسارة محددة ناتجة عن الانخفاض في القيمة (إيضاح 2.3.5).

بعد تاريخ بدء مدة العقد، تقيس المجموعة التزام عقد الإيجار عن طريق زيادة القيمة الدفترية كي تعكس الفائدة على التزام عقد الإيجار وتخفيض القيمة الدفترية لتعكس دفعات عقد الإيجار المسددة.

تعيد المجموعة قياس التزام عقد الإيجار (وتقوم بإجراء التسوية الملائمة على أصل حق الاستخدام ذي الصلة) عند:

- تغير مدة عقد الإيجار أو عندما يكون هناك حدث مهم أو عندما يطرأ تغير في الظروف نتيجة التغير في تقييم ممارسة خيار الشراء، وفي هذه الحالة يتم إعادة قياس التزام عقد الإيجار عن طريق خصم دفعات عقد الإيجار المعدلة باستخدام معدل الخصم المعدل.

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023
(جميع المبالغ بالدينار الكويتي ما لم يذكر غير ذلك)

- تغير دفعات عقد الإيجار بسبب التغيرات التي طرأت على المؤشر أو المعدل أو الدفعات المتوقعة للقيمة المتبقية المكافحة، وفي هذه الحالات يتم إعادة قياس التزام عقد الإيجار عن طريق خصم دفعات عقد الإيجار المعدلة باستخدام معدل خصم غير معدل (ما لم يكن تغير دفعات عقد الإيجار بسبب التغير في معدل الفائدة المتغيرة، وفي هذه الحالة يتم استخدام معدل الخصم المعدل).
- تعديل عقد الإيجار وعدم المحاسبة عن تعديل عقد الإيجار كعقد إيجار منفصل، وفي هذه الحالة يتم إعادة قياس التزام عقد الإيجار استناداً إلى مدة عقد الإيجار المعدل عن طريق خصم دفعات عقد الإيجار باستخدام معدل الخصم المعدل في التاريخ الفعلي للتعديل.

لا يتم إدراج الإيجارات المتغيرة التي لا تعتمد على مؤشر أو معدل في قياس التزام عقد الإيجار وأصل حق الاستخدام. يتم الاعتراف بالدفعات ذات الصلة كمصروف في الفترة التي وقع فيها حدث أو ظرف أدى إلى تكبد تلك الدفعات، ويتم إدراجها في بيان الدخل الشامل المجمع.

توزع كل دفعه إيجار بين الالتزام وتكلفة التمويل، يتم تحويل تكلفة التمويل على بيان الدخل المجمع خلال مدة عقد الإيجار كي تنتج معدل فائدة دوريا ثابت على الرصيد المتبقى من الالتزام لكل فترة. إن معدل الفائدة الدوري الثابت هو معدل الخصم المستخدم في القياس المبدئي للالتزام عقد الإيجار.

بالنسبة للعقد الذي ينطوي على مكون إيجاري أو أكثر مع مكون غير إيجاري واحد أو أكثر، يجب على المستأجر توزيع المقابل المالي في العقد على كل مكون إيجاري على أساس السعر النسبي المستقل للمكون الإيجاري، والسعر المستقل الإجمالي للمكونات غير الإيجارية.

عندما تكون المجموعة هي الطرف المفوجر

يتم تصنيف عقود الإيجار التي تكون فيها المجموعة هي الطرف المفوجر كعقود إيجار تمويلي أو تشغيلي. عندما تنتقل شروط عقد الإيجار كافة مخاطر ومنافع الملكية إلى المستأجر، يتم تصنيف العقد على أنه عقد إيجار تمويلي. وتحتفل كافة عقود الإيجار الأخرى كعقود إيجار تشغيلي.

يتم الاعتراف بإيراد التأجير من عقود الإيجار التشغيلي على أساس القسط الثابت على مدار مدة عقد الإيجار. يتم إضافة التكاليف الأولية المباشرة المتعددة في التفاصيل وترتيب عقد إيجار تشغيلي إلى القيمة الدفترية للأصل المفوجر ويتم إطفالها على أساس القسط الثابت على مدى مدة عقد الإيجار.

عندما يشتمل العقد على مكونات إيجاريه وغير إيجاريه، تطبق المجموعة المعيار الدولي للتقارير المالية 15 لتوزيع مقابل العقد على كل مكون.

2.3.15 تكاليف الاقتراض

يتم رسملة تكاليف الاقتراض التي تتعلق مباشرة بالبناء أو إنشاء أو إنتاجأصول مؤهلة للرسملة - التي تستغرق فترة إنشاءها أو تجهيزها فترات طويلة لتصبح جاهزة للاستخدام أو البيع - كجزء من تكلفة الأصل وذلك لحين الانتهاء من تجهيزها للاستخدام أو البيع. يتم الاعتراف بباقي تكاليف الاقتراض كمصاريف في الفترة التي تكبدت فيها.

إن إيرادات الاستثمار الناتجة عن الاستثمار المؤقت للقروض المحددة لحين إنفاقها على الموجودات المؤهلة يتم خصمها من تكاليف الاقتراض المؤهلة للرسملة.

2.3.16 الاستقطاعات القانونية

- حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي

تحتسب المجموعة حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي بنسبة 1% من الأرباح وفقاً للاحساب المعدل استناداً إلى قرار مجلس إدارة المؤسسة، بعد استبعاد المحول إلى الاحتياطي القانوني من ربع السنة.

- ضريبة دعم العمالة الوطنية

تحتسب المجموعة ضريبة دعم العمالة الوطنية طبقاً للقانون رقم 19 لعام 2000 وقرار وزارة المالية رقم 24 لعام 2006 بنسبة 2.5% من الدخل الخاضع للضريبة للسنة. بموجب القانون ، ان توزيعات الأرباح النقدية من الشركات المدرجة والخاضعة لضريبة دعم العمالة الوطنية تم خصمها من ربع السنة وذلك تحديد الدخل الخاضع للضريبة.

- الزكاة

يتم احتساب حصة الزكاة بنسبة 1% من الأرباح وفقاً لقرار وزير المالية رقم 58/2007. ويتم تحويل الزكاة المحسوبة وفقاً لهذه المتطلبات على بيان الدخل المجمع.

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023
(جميع المبالغ بالدينار الكويتي ما لم يذكر غير ذلك)

3. إدارة المخاطر المالية

3.1 المخاطر المالية

إن أنشطة المجموعة تعرّضها لمجموعة من المخاطر المالية وهي مخاطر السوق والتي تتضمّن (مخاطر العملات الأجنبية ومخاطر القيمة العادلة الناتجة عن التغيير في أسعار الفائدة ومخاطر التقلبات في التدفقات النقدية الناتجة عن التغيير في أسعار الفائدة ومخاطر أسعار السوق) ومخاطر الائتمان ومخاطر السيولة.

إن إدارة المجموعة لهذه المخاطر المالية تتركز في التقييم المعتمد لظروف السوق وأتجاهاته وتقدّير الإدارة للتغيرات طويلة وقصيرة الأجل في عوامل السوق.

مخاطر السوق

إن مخاطر السوق هي مخاطر تحقق خسارة نتيجة التقلبات في القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية لأداء مالية نتيجة التغيرات في أسعار السوق. تتضمّن مخاطر السوق مخاطر العملات الأجنبية ومخاطر سعر الفائدة ومخاطر المبيع.

تقوم الإدارة العليا بالمجموعة بمراقبة وإدارة مخاطر السوق عن طريق المتابعة الدورية لظروف السوق من حيث تغير أسعار الصرف وأسعار الفائدة وأسعار السوق.

مخاطر العملة الأجنبية

هو خطر التقلبات في القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية لأداء مالية كنتيجة لتغيرات أسعار صرف العملات الأجنبية بما يؤثّر على تدفقات المجموعة النقدية أو على تقييم الموجودات والمطلوبات ذات الطبيعة النقدية بالعملات الأجنبية.

تعرض المجموعة لخطر العملات الأجنبية الناتج بشكل أساسي من التعامل في الأدوات المالية بالعملات الأجنبية. إن خطر العملات الأجنبية يتوجّع من المعاملات المستقبلية على الأدوات المالية المتبنّية في البيانات المالية للمجموعة.

إن معظم معاملات المجموعة تتم بالدينار الكويتي. تتمثل الموجودات المالية بالعملة الأجنبية في بعض الندم المدينة وقد لدى البنك بالعملات الأجنبية، كما تتمثل المطلوبات المالية بالعملة الأجنبية في بعض الندم الدائنة بالعملة الأجنبية.

تقوم المجموعة بمتابعة وإدارة تلك المخاطر عن طريق:

- متابعة التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية بصورة دورية.

- وضع حدود للتعامل بعملات أجنبية وأغراض نشاط المجموعة الأساسية.
فيما يلي صافي مراكز العملات الأجنبية كما في تاريخ البيانات المالية المجمعة:

2022	2023
16,119,165	16,787,867

دولار أمريكي

فيما يلي الآثار على البيانات المالية المجمعة في حالة ما إذا تغير سعر صرف الدولار الأمريكي مقابل الدينار الكويتي بنسبة 10% بالزيادة أو بالنقصان:

2022	2023
1,611,916	1,678,787

صافي الربح

مخاطر السعر

ويتمثل في خطر تقلّب القيمة العادلة لأداء مالية أو التدفقات النقدية المستقبلية كنتيجة للتقلبات أسعار السوق (خلاف تلك الناتجة عن مخاطر سعر صرف العملات ومخاطر سعر الفائدة). تعرّض المجموعة لذلك الخطر نظراً لامتلاكها استثمارات يتم تصنيفها بالمركز المالي المجمع كاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل.

تقوم إدارة المجموعة بمتابعة وإدارة ذلك الخطر عن طريق:

- إدارة استثمارات المجموعة عن طريق محافظ مدارة بواسطة متخصصين.

- الاستثمار في أسهم شركات ذات مراكز مالية جيدة تحقق إيرادات تشغيلية وتوزيعات نقدية عالية، وصناديق استثمارية ذات أداء جيد.

- يتم الاستثمار في أسهم ومحاصص غير مسورة فقط في حالة الأنشطة المشابهة على أن يتم دراستها واعتمادها من الإدارة العليا.

- المتابعة الدورية للتغيرات أسعار السوق.

بتاريخ 31 ديسمبر 2023، فيما لو تغيرت أسعار مؤشر بورصة الكويت للأوراق المالية بنسبة 5% بالزيادة أو بالنقصان مع بقاء العوامل الأخرى ثابتة، فإن التأثير على الإيرادات الشاملة الأخرى (نتيجة التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل) نتيجة التغير المحتمل بنسبة 5% في مؤشر السوق، مع الاحتفاظ بكلفة المتغيرات الأخرى ثابتة سوف يكون في حدود 329,906 دينار كويتي كما في 31 ديسمبر 2023 (363,658 دينار كويتي كما في 31 ديسمبر 2022).

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023
(جميع البيانات بالدينار الكويتي ما لم يذكر غير ذلك)

مخاطر سعر الفائدة

هو خطر التقلبات في القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية لأداة مالية كنتيجة للتغيرات أسعار الفائدة بالسوق.

إن الأدوات المالية المحملة بأسعار فائدة ثابتة تعرض المجموعة إلى خطر القيمة العادلة عن التغير في أسعار الفائدة، كما أن الأدوات المالية المحملة بأسعار فائدة متغيرة تعرض المجموعة لخطر التقلبات في التدفقات النقدية الناتجة عن التغير في أسعار الفائدة.

إن الأدوات المالية الهامة التي تحتفظ بها المجموعة والمعروضة لذلك الخطر تتمثل في القروض والتسهيلات البنكية (إيضاح 20) نظراً لأنها محملة بأسعار فائدة متغيرة.

بتاريخ 31 ديسمبر 2023، فيما لو كانت أسعار الفائدة ارتفعت/انخفضت بمقدار 100 نقطة أساسية كان ذلك سوف يؤدي إلى انخفاض/ارتفاع الفوائد التمويلية للسنة بمبلغ 1,094,584 دينار كويتي تقريباً (863,030 دينار كويتي تقريباً - 2022).

تقوم إدارة المجموعة بمتابعة وإدارة تلك المخاطر عن طريق:

- المتابعة الدورية لأسعار الفائدة بالسوق.
- الاقتراض لأجل قصيرة وطويلة مما يجعل خطر تغير سعر الفائدة محدوداً.

مخاطر الائتمان

إن خطر الائتمان هو خطر احتمال عدم قدرة أحد أطراف الأداة المالية على الوفاء بالتزاماته مسبباً خسارة مالية للطرف الآخر.

إن خطر الائتمان مركز بشكل كبير في الذمم المدينية، والنقد والنقد المعادل. تقوم المجموعة بمراقبة وإدارة تلك المخاطر عن طريق:

- التعامل مع عملاء ذوي ملاءة مالية وسمعة طيبة.
- التعامل مع مؤسسات مالية ذات تصنيف ائتماني عالي.

وترى إدارة المجموعة أن أقصى تعرض لمخاطر الائتمان كما في 31 ديسمبر هو كما يلي:

2022	2023	ذمم وارصدة مدينة أخرى (إيضاح 11) الحسابات الجارية والودائع والتقددي لدى محافظ استثمارية (إيضاح 13) مخاطر السيولة
2,044,333	2,463,445	
24,681,351	36,867,399	

تتمثل مخاطر السيولة في عدم قدرة المجموعة على الوفاء بالالتزاماتها المالية المتعلقة بالمطلوبات المالية عند استحقاقها.

إن إدارة خطر السيولة تتمثل في شكل أساسي في الاحتفاظ برصيد كافي من النقد والأرصدة لدى البنوك والتسهيلات البنكية والمراقبة المستمرة للتغيرات النقدية المتزقة والفعالية وملف استحقاق الموجودات والمطلوبات المالية.

تدبر المجموعة مخاطر السيولة من خلال الاحتفاظ بموجودات كافية يمكن تحويلها بسهولة إلى نقد وأيضاً عن طريق تأمين التسهيلات المصرافية بالإضافة إلى المراقبة المستمرة للتغيرات النقدية المتزقة والفعالية وملف استحقاق الموجودات والمطلوبات المالية.

تجاوزت الالتزامات المتداولة الموجودات المتداولة بمبلغ 7,690,842 دينار كويتي كما في 31 ديسمبر 2023 (4,168,566 دينار كويتي كما في 31 ديسمبر 2022) ، ترى إدارة المجموعة أن التسهيلات البنكية قصيرة الأجل قابلة التجديد لمدد أخرى بدرجة موثوق بها.

فيما يلي تواريخ استحقاق الالتزامات المجمعة كما في 31 ديسمبر 2023 و2022:

أكبر من سنة	خلال سنة	2022	2023
43,211,250	18,568,611	قرض وتسهيلات بنكية	قرض وتسهيلات بنكية
39,942,800	1,730,644	الالتزامات إيجار	الالتزامات إيجار
7,947,423	10,258,938	ذمم وارصدة دائنة أخرى	ذمم وارصدة دائنة أخرى
1,506,274	-	مكافأة نهاية الخدمة	مكافأة نهاية الخدمة
أكبر من سنة	خلال سنة		
59,001,414	24,559,192		
35,727,263	3,178,052		
11,334,400	18,332,662		
1,598,876	-		

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة لسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023
(جميع المبالغ بالدينار الكويتي ما لم يذكر غير ذلك)

3.2 إدارة مخاطر رأس المال

تدبر المجموعة رأس المالها للتأكد من إن شركات المجموعة سوف تكون قادرة على الاستمرار، إلى جانب توفير أعلى عائد للمساهمين من خلال الاستخدام الأمثل لحقوق الملكية.
يتكون هيكل رأس المال للمجموعة من صافي الدينون (القروض مخصوصاً منها النقد وارصدة البنك) وحقوق الملكية (متضمنة رأس المال، الاحتياطيات، الأرباح المرحلحة وحصة حقوق الجهات غير المسيطرة).
خلال عام 2023، لم تتغير استراتيجية المجموعة مما كانت عليه خلال 2022، وهي الاحتفاظ بأقل نسبة ممكنة من المديونية إلى حقوق الملكية.

إن نسبة المديونية إلى حقوق الملكية كما في 31 ديسمبر هي على النحو التالي:

2022	2023	اجمالي القروض والتسهيلات البنكية (إيضاح 20)
60,488,611	81,469,442	نقدان: النقد والنقد المعادل (إيضاح 13)
(24,919,713)	(36,933,376)	صافي الدينون
35,568,898	44,536,066	اجمالي حقوق الملكية
80,175,177	85,021,956	اجمالي رأس المال
115,744,075	129,558,022	نسبة صافي الدينون إلى اجمالي رأس المال %
%30.73	%34.38	القيمة العادلة

3.3

إن القيمة العادلة هي السعر الذي سيتم استلامه مقابل بيع أصل أو دفعه لنقل التزام في معاملة منتظمة بين مشاركين في السوق كما في تاريخ القياس. يستند قياس القيمة العادلة على افتراض أن معاملة بيع الأصل أو نقل الالتزام تتم إما:
• في السوق الرئيسي للأصل أو الالتزام؛ أو
• في حال غياب السوق الرئيسي، في السوق الأكثر ربحاً للأصل أو الالتزام.

يجب أن يكون دخول المجموعة إلى السوق الرئيسي أو الأكثر ربحاً متاحاً
يتم قياس القيمة العادلة للأصل أو التزام باستخدام الافتراضات التي يستخدمها المشاركون في السوق عند تسعير الأصل أو الالتزام، على افتراض أن المشاركون في السوق سيتصاررون بما فيه مصالحتهم الاقتصادية.

تستخدم المجموعة أساليب تقييم تتناسب مع الظروف وتتحاول لها بيانات كافية لقياس القيمة العادلة وزيادة استخدام المدخلات المعروضة الملائمة إلى الحد الأقصى وتقليل استخدام المدخلات غير المعروفة.

تصنف كافة الموجودات والمطلوبات التي يتم قياس قيمتها العادلة أو الإفصاح عنها في البيانات المالية المجمعة ضمن الجدول الهرمي للقيمة العادلة، والمبين كما يلي، استناداً إلى أقل مستوى من المدخلات والذي يمثل أهمية لقياس القيمة العادلة ككل:
المستوى 1- تعتبر المدخلات هي الأسعار المعلنة (غير المعدلة) في الأسواق النشطة للموجودات أو المطلوبات المملوكة والتي يكون دخولها متاحاً للمنشأة كما في تاريخ القياس؛

المستوى 2- المدخلات، بخلاف الأسعار المعلنة والمتضمنة في المستوى 1، التي تكون ملحوظة للأصل أو الالتزام إما بشكل مباشر أو غير مباشر؛ و

المستوى 3- مدخلات غير ملحوظة للأصل أو الالتزام.
يتم تحديد القيمة العادلة بالنسبة للأدوات المالية المدرجة في سوق نشط بالرجوع إلى أسعار السوق المعلنة. ويتم استخدام أسعار الطلب للموجودات وأسعار العرض للمطلوبات. يتم تحديد القيمة العادلة للاستثمارات في صناديق مشتركة وصناديق ححسن الاستثمار أو أدوات استثمارية مماثلة استناداً إلى آخر قيمة صافية معلنة لتلك الموجودات.

يتم تحديد القيمة العادلة للأدوات المالية غير المسورة بالرجوع إلى القيمة السوقية للاستثمارات المملوكة أو التدفقات النقدية المخصومة أو نماذج التقييم الأخرى الملائمة أو أسعار الوسطاء.

بالنسبة للأدوات المالية المسجلة بالتكلفة المطفأة، يتم تقدير القيمة العادلة من خلال خصم التدفقات النقدية المستقبلية بمعدل العائد الحالي في السوق للأدوات المالية المماثلة.

يأخذ قياس القيمة العادلة للأصل غير مالي بعين الاعتبار قدرة المشارك في السوق على تحقيق المنافع الاقتصادية من خلال أفضل وأمثل استخدام للأصل أو بيعه لمشارك آخر في السوق ويستخدم الأصل أفضل وأمثل استخدام له.

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023
(جميع المبالغ بالدينار الكويتي ما لم يذكر غير ذلك)

وبالنسبة للموجودات والمطلوبات التي يتم الاعتراف بها في البيانات المالية المجمعة على أساس متكرر، تحدد المجموعة ما إذا كانت الانتقالات قد حدثت بين مستويات التسلسل الهرمي عن طريق إعادة تقييم التصنيف (بناءً على أنهى مستوى المدخلات الجوهرية لقيمة العادلة ككل) في نهاية كل فترة تغطير.

ومن أجل إضاحات القيمة العادلة، حددت المجموعة ذات الأصول والالتزامات على أساس طبيعة، وخصائص، ومخاطر الأصل أو الالتزام ومستوى تسلسل القيمة العادلة على النحو الموضح أعلاه.

يوضح الجدول التالي معلومات حول كيفية تحديد القيم العادلة للموجودات والمطلوبات المالية الهامة:

الموجودات المالية	القيمة العادلة كما في تاريخ التقييم	مستوى أساليب التقييم	مدخلات غير ملحوظة	المدخلات غير الملحوظة	الهامة	القيمة العادلة الرئيسية	31 ديسمبر 2022	31 ديسمبر 2023
أموال حقوق الملكية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر:								

أسهم مدرجة	6,598,116	7,273,158	الأول اخر امر شراء لا يوجد	لا يوجد				
أسهم غير مدرجة	52,832	52,832	الثالث مضاعف السوق معدل الخصم كلما ارتفع معدل الخصم	كلما انخفضت				
أسهم غير مدرجة	3,362	3,362	الثالث التدفقات النقدية معدل الخصم كلما ارتفع معدل الخصم	كلما انخفضت				
أسهم غير مدرجة	10,000	1,570,000	الثالث صافي القيمة لا يوجد	لا يوجد				

التسوية لتحديد القيمة العادلة للمستوى 3 لأموال حقوق الملكية

2022	2023	الرصيد كما في 1 يناير
964,050	1,626,194	اضافات
130,000	-	ابتعادات
-	(1,560,000)	التغير في القيمة العادلة
532,144	-	الرصيد كما في 31 ديسمبر
1,626,194	66,194	

إن القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية الأخرى تعادل تقريباً قيمتها الدفترية كما في تاريخ البيانات المالية المجمعة.

التقديرات والأفتراضات المحاسبية الهامة ومصادر عدم التأكيد

إن تطبيق السياسات المحاسبية المتبعه من الشركة تتطلب من الإدارة القيام ببعض التقديرات والأفتراضات لتحديد القيم الدفترية للموجودات والالتزامات التي ليست لها أي مصدر آخر للتقييم. تعتمد التقديرات والأفتراضات على الخبرة السابقة والعناصر الأخرى ذات العلاقة. قد تختلف النتائج الفعلية عن التقديرات.

يتم مراجعة التقديرات والأفتراضات بصفة دورية. يتم إثبات أثر التعديل على التقديرات في الفترة التي تم فيها التعديل وفي الفترة المستقبلية إذا كان التعديل سوف يؤثر على الفترات المستقبلية.

الأحكام الهامة

فيما يلي الأحكام الهامة التي قامت بها الإدارة عند تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة والتي لها تأثير جوهري على المبالغ المدرجة ضمن البيانات المالية المجمعة.

تصنيف الاستثمارات في أدوات ملكية - المعيار الدولي للتقارير المالية 9

عند افتتاح الاستثمار، تقوم الشركة بتصنيف الاستثمارات "بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل" أو "بالقيمة العادلة من خلال الشامل الآخر". تتبع الشركة متطلبات المعيار الدولي للتقارير المالية 9 لتصنيف استثماراتها.

قامت الشركة بتصنيف كافة الاستثمارات في أدوات الملكية المحافظ عليها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر حيث إنها استثمارات استراتيجية ولا يتم التداول عليها بشكل نشط.

رسالة تكاليف العقارات التي يجري تطويرها قيد التطوير

لدى المجموعة نفقات رأسمالية هامة تتعلق بانشاء مجمعات تسوق ودور سينما جديدة. إن تحديد عناصر التكاليف الموجهة للرسملة وتحديد التكاليف المتعلقة بالمشاريع قيد التنفيذ التي قد لا تستوفي ضوابط الرسملة ذات الصلة يتطلب ممارسة احكام هامة من قبل الإدارة.

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023
(جميع السبالغ بالدينار الكويتي ما لم يذكر غير ذلك)

تصنيف العقارات

تتخذ الإدارة القرار عند حيازة عقار معين سواء كان يجب تصنيفه كعقار للمتأجرة أو عقار قيد التطوير أو عقار استثماري.
تقوم المجموعة بتصنيف العقار كعقار للمتأجرة إذا تم حيازته بصفة أساسية يفرض بيده ضمن نشاط الأعمال العادية.
تقوم المجموعة بتصنيف العقار ضمن الممتلكات والمنشآت والمعدات إذا تم حيازته بنية استخدامه لمرة واحدة نشاط الشركة.
وتقوم المجموعة بتصنيف العقار كعقار استثماري إذا تم حيازته لتحقيق أيرادات من تأجيره أو لرفع قيمته أو لاستخدامات مستقبلية غير محددة.

تحديد مدة عقد الإيجار مع خيارات التجديد والانهاء - عندما تكون المجموعة هي الطرف المستأجر

تحدد المجموعة مدة عقد الإيجار باعتبارها الفترة غير القابلة للإلغاء في عقد الإيجار بالإضافة إلى أي فترات مشمولة بخيار تمديد عقد الإيجار إذا كانت ممارسة هذا الخيار مؤكدة بصورة معقولة أو أي فترات مشمولة بخيار إنهاء عقد الإيجار إذا كانت عدم ممارسة هذا الخيار مؤكدة بصورة معقولة.

لدى المجموعة خيار تأجير الموجودات لفترات إضافية بموجب بعض عقود الإيجار. تستعين المجموعة بالأحكام في تحديد ما إذا كان من المؤكد بصورة معقولة ممارسة خيار التجديد، أي أنها تراعي كافة العوامل ذات الصلة التي تحقق حافزاً اقتصادياً لممارسة خيار التجديد. وبعد تاريخ بدء مدة العقد، تحدد المجموعة تحديد مدة عقد الإيجار إذا كان هناك حدث مهم أو تغير في الظروف يقع ضمن نطاق سيطرة المجموعة ويوثر في قدرتها على ممارسة (أو عدم ممارسة) خيار التجديد (مثل التغير في استراتيجية الأعمال).

خصم دفعات عقد الإيجار

يتم خصم دفعات عقد الإيجار باستخدام معدل الاقتراض الإضافي (IBR) عند التطبيق المبدئي للمعيار الدولي للتقارير المالية 16 "عقود الإيجار"، طبقت الإدارة أحكام وتقديرات تحديد معدل الاقتراض الإضافي.

مصادر عدم التأكيد من التقديرات

فيما يلي الافتراضات الرئيسية فيما يتعلق بالمستقبل ومصادر عدم التأكيد من التقديرات كما في تاريخ البيانات المالية المجمعة والتي قد يتغير عنها خطور هام بسبب تعديلات جوهريه على الموجودات والمطلوبات خلال السنة القادمة.

قياس القيمة العادلة والآليات التقييم

إن بعض الموجودات والتراخيص المجموعة يتم قياسها بالقيمة العادلة لأغراض إعداد البيانات المالية المجمعة. تقوم إدارة المجموعة بتحديد الطرق والمدخلات الرئيسية المناسبة الازمة لقياس القيمة العادلة. عند تحديد القيمة العادلة للموجودات والالتزامات تقوم الإدارة باستخدام بيانات سوق يمكن ملاحظتها في الحدود المتاحة وفي حالة عدم توافر بيانات سوق يمكن ملاحظتها تقوم المجموعة بالاستناد إلى مقدمة خارجي مؤهل للقيام بعملية التقييم. إن المعلومات حول طرق التقييم والمدخلات الازمة التي تم استخدامها لتحديد القيمة العادلة للموجودات والالتزامات تم الإفصاح عنها في إيضاح (3.3) وإيضاح (5 و 10).

الانخفاض في قيمة الشركة الزميلة

يتم تقيير لوجود خسائر انخفاض في قيمة الشركة الزميلة عندما يكون هناك مؤشر على ذلك الانخفاض. يتم دراسة الانخفاض لكامل القيمة الدفترية لامتنان المجموعة في الشركة الزميلة بما فيها الشهرة وعلى ذلك لا يتم عمل دراسة انخفاض في القيمة للشهرة بشكل مستقل.

الأعشار الائتجاهية للممتلكات والمنشآت والمعدات وحق استخدام موجودات مستأجرة

تقوم الإدارة بتحديد الأعشار الائتجاهية والإهلاكات للممتلكات والمنشآت والمعدات وحق استخدام موجودات مستأجرة، كما تقوم بزيادة مصروف الإهلاك عندما تقل الأعشار الائتجاهية المقترنة عن الأعشار المقدرة فيما قبل. أو تقوم بحذف أو تخفيض قيمة الموجودات المتقدمة أو الموجودات غير الائتجاهية التي يتم الاستغناء عنها أو بيعها.

الانخفاض في قيمة الموجودات

تراجع المجموعة القيم الدفترية للممتلكات والمنشآت والمعدات وحق استخدام الموجودات لتحديد ما إذا كان هناك دليل موضوعي على وجود خسارة ناتجة عن انخفاض قيمة الموجودات وفقاً للمبادئ المحاسبية، كما يتم تحديد القيمة الاستردافية استناداً إلى القيمة العادلة وقيمة الاستخدام أيهما أعلى. إن تلك التقديرات تستند بالضرورة إلى عدة افتراضات حول عدة عوامل تتضمن درجات متفاوتة من الأحكام وعدم التأكيد وقد تختلف النتائج الفعلية بما هو مقدر مما يؤدي إلى تغيرات مستقبلية في تلك المخصصات. إيضاح 5 ، 7 يبين أثر ذلك على البيانات المالية المجمعة.

مطلوبات محتملة / مطلوبات

تشمل المطلوبات المحتملة نتيجة أحداث ماضية يتأكد وجودها بوقوع أو عدم وقوع حدث أو أحداث مستقبلية غير مؤكدة لا تخرج بالكامل عن سيطرة المجموعة. يتم تسجيل مخصصات المطلوبات عندما تتحقق الخسارة محتملة ويمكن تغيرها بصورة معقولة. إن تحديد ما إذا كان يجب تسجيل مخصص من عدمه لقاء أي مطلوبات محتملة يستند إلى تقديرات الإدارة.

بيانات المالية المجمعة لسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023
(تحصين المدane بالدينار الكويتي ما لم يذكر خلاف ذلك)

5. ممتلكات ومستأثرات ومعدات
المتعلقة أو المتغير

الإضي	مباني و مستشفيات أملاك موزجة	الآلات ومعدات رسيرات	اثاث وأجهزة كمبيوتر	مشروع عدات التنقيد	المجموع
كما في 1 يناير إنفاقات السنة	2022	16,183,725	8,849,694	1,043,483	37,286,944
إعادة تقييم اراضي المحروز من المشاريع قيد التقدير		409,960	67,469	525,282	1,671,530
استبدادات	2022	351,532	-	-	67,469
كما في 31 ديسمبر إضفافات السنة	2022	16,945,217	8,917,163	-	(887,009)
إعادة تقييم اراضي المحروز من المشاريع قيد التقدير		6,601,713	-	25,565	(116,960)
استبدادات	2022	-	-	9,009,572	3,355,275
كما في 31 ديسمبر المحروز من المشاريع قيد التقدير (إضاح السرول من المشاريع قيد التقدير	2022	-	-	613,955	7,433,744
استبدادات	2022	610,734	-	-	20,000
كما في 31 ديسمبر مجموع الأصول والأخطار في القيمة	2023	23,886,233	8,937,163	-	(681,756)
كما في 1 يناير استهلاك السنة	2022	6,358,868	-	204,141	(253,915)
استهلاك في القيمة		893,303	-	477,615	(873,889)
استبدادات	2022	5,639,371	-	3,523,577	46,099,572
كما في 31 ديسمبر مجموع الأصول والأخطار في القيمة	2023	9,752,599	-	-	-
كما في 1 يناير استهلاك السنة	2022	2,285,282	-	-	14,283,521
استهلاك في القيمة		654,841	-	-	1,745,267
استبدادات	2022	197,123	-	-	548,033
كما في 31 ديسمبر استهلاك السنة	2022	-	-	-	(116,960)
استهلاك في القيمة		-	-	-	2,482,405
استبدادات	2022	-	-	-	16,459,861
الانخفاض في القيمة		-	-	-	2,680,814
استبدادات	2022	-	-	-	1,143,559
كما في 31 ديسمبر الانخفاض في القيمة	2023	-	-	-	(841,180)
استبدادات	2023	-	-	-	19,443,054
كما في 31 ديسمبر تصفي القيمة الماقررة	2023	-	-	-	26,656,518
كما في 31 ديسمبر الأصل الإنتاجية (سنة)	2022	-	-	-	22,449,122
تبليغ المكملة التاريخية للأذراضي والتي يتم إدراجها بقيمة المدانية 650,000 دينار كويتي كما في 31 ديسمبر 2023	2022	-	-	-	-

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023
(جميع المبالغ بالدينار الكويتي ما لم يذكر غير ذلك)

تم التوصل إلى القيمة العادلة للأراضي كما في 31 ديسمبر 2023 بناء على التقييم الذي أجري في ذلك التاريخ من قبل مقيمين مستقلين غير ذي صلة بالمجموعة. إن هؤلاء المقيمين مرخصين لدى الجهات الرسمية، ولديهم مؤهلات ملائمة وخبرات في تقييم العقارات ومن بين هؤلاء المقيمين بنك محلي. تم تحديد القيمة العادلة للأراضي استناداً إلى طرق تقييم متولدة كطريقة السوق المقارنة (المستوى 2). لتقدير القيمة العادلة، تم افتراض أن الاستخدام الحالي للعقارات هو أفضل استخدام لها.

قامت المجموعة بدراسة الانخفاض في قيمة الممتلكات والمنشآت والمعدات لأحد الواقع التشغيلية وذلك استناداً إلى طريقة قيمة الاستخدام وقد خلصت إدارة المجموعة إلى أن القيمة الاستردادية تقل عن القيمة الدفترية بمبلغ 1,143,559 دينار كويتي للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023 (548,033 دينار كويتي للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2022) تم اثبات اثر ذلك الانخفاض ضمن نكلفة التشاطط.

خلال السنة قامت المجموعة بمراجعة الأعمار. الأنماطية لأحد الواقع التشغيلية وبناء على ذلك تم تعديل الأعمار الأنماطية من 20 سنة إلى 17 سنة مما نتج عنه زيادة مصروف استهلاك السنة الحالية بمبلغ 866,463 دينار كويتي. تم تحويل الاستهلاك في بيان الدخل كما يلي:

2022	2023	استثمارات عقارية .6
1,590,961	2,528,533	تكاليف التشاطط
3,725	1,239	مصاريف نشاط أخرى
150,581	151,042	مصاريف إدارية و عمومية
<u>1,745,267</u>	<u>2,680,814</u>	

2022	2023	استثمارات عقارية
4,754,416	90,266,374	استثمارات عقارية قيد التطوير
66,447,508	-	
<u>71,201,924</u>	<u>90,266,374</u>	تنتمل الحركة على الاستثمارات العقارية فيما يلي:

2022	2023	الرصيد كما في 1 يناير
49,157,893	71,201,924	إضافات
22,609,532	19,426,053	أثر تعديل عقد الإيجار
(879,665)	-	المحول إلى ممتلكات و منشآت ومعدات (إيضاح 5)
-	(610,734)	المحول إلى حق استخدام موجودات مستأجرة (إيضاح 7)
-	(525,825)	التغير في القيمة العادلة
314,164	774,956	الرصيد كما في 31 ديسمبر
<u>71,201,924</u>	<u>90,266,374</u>	

تتضمن الاستثمارات العقارية عقارات بلغت قيمتها الدفترية 4,754,416 دينار كويتي والتي تنتمل في عقار سلوك للمجموعة تم إنشاؤه بغرض الاستثمار العقاري بما يتماشى مع النظام الأساسي وتعديلاته. إن ذلك العقار مقام على أرض مملوكة من قبل المجموعة.

تتضمن الاستثمارات العقارية عقار بلغت قيمته الدفترية 85,511,958 دينار كويتي كما في 31 ديسمبر 2023 الذي يمثل تنتمل في مجمع تجاري وترفيهي وثقافي في منطقة جنوب الصباحية مقام على أراضي مستأجرة من حكومة دولة الكويت (الموزجر) وفقاً لعقد تأجير ينتهي في مارس 2043 (قابل للتجديد بموافقة الطرفين)، على أن تؤول ملكية الاستثمارات العقارية في نهاية العقد للموزجر.

تم الانتهاء من أعمال تطوير وإنشاء العقار خلال السنة المالية وبالتالي تم تحويل استثمارات عقارية قيد التطوير إلى بند استثمارات عقارية

تم التوصل إلى القيمة العادلة للاستثمارات العقارية للمجموعة كما في 31 ديسمبر 2023 بناء على التقييم الذي أجري في ذلك التاريخ من قبل مقيمين مستقلين غير ذي صلة بالمجموعة. إن هؤلاء المقيمين مرخصين لدى الجهات الرسمية، ولديهم مؤهلات ملائمة وخبرات حديثة في تقييم العقارات في الواقع الموجود بها العقارات ومن بين هؤلاء المقيمين بنك محلي. تم تحديد القيمة العادلة للاستثمارات العقارية كما هو مبين بإيضاح 3.3

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023
(جميع المبالغ بالدينار الكويتي ما لم يذكر غير ذلك)

الموارد	القيمة العادلة كما في مستوى اساليب مدخلات غير ملحوظة هامة	علاقة المدخلات غير المعلوقة بالقيمة العادلة والمدخلات الرئيسية	يوضح الجدول التالي معلومات حول كيفية تحديد القيم العادلة للموجودات والمطلوبات المالية الهامة:
			-

		31 ديسمبر 2022	31 ديسمبر 2023	استثمارات عقارية
	سعر السوق - المقارن	2	4,754,416	4,754,416
طريقة الدخل / معدل التغيرات في معدل الرسمة	الدخل الرسمة	3	66,447,508	85,511,958

أن التغير في معدل الرسمة بنسبة 5% سوف يؤدي إلى تغير القيمة العادلة للاستثمارات العقارية بمبلغ 3,714,286 دينار كويتي كما في 31 ديسمبر 2023.

الإيجارات .7
المجموعة هي الطرف المستأجر 7.1
حق استخدام موجودات مستأجرة
قامت المجموعة باعتبارها مستأجر العديد من الأصول بما في ذلك العيني، الأرضي. إن التزامات المجموعة مضمنة بموجب حق المؤجر في الأصول المؤجرة لتلك الإيجارات. الجدول التالي يوضح حركة حق استخدام موجودات مستأجرة خلال السنة:

الإجمالي	أراضي	مباني	التكلفة
26,181,953	790,962	25,390,991	كما في 1 يناير 2022
281,324	-	281,324	إضافات
26,463,277	790,962	25,672,315	كما في 31 ديسمبر 2022
525,825	-	525,825	المحول من استثمارات عقارية (ايضاح 6)
26,989,102	790,962	26,198,140	كما في 31 ديسمبر 2023
5,245,261	270,673	4,974,588	الاستهلاك المترافق
2,382,760	89,974	2,292,786	كما في 1 يناير 2022
1,601,967	-	1,601,967	استهلاكات
9,229,988	360,647	8,869,341	انخفاض في القيمة
2,177,076	89,974	2,087,102	كما في 31 ديسمبر 2022
11,407,064	450,621	10,956,443	استهلاكات
15,582,038	340,341	15,241,697	كما في 31 ديسمبر 2023
17,233,289	430,315	16,802,974	صافي القيمة الدفترية
	21-6	20-1	كما في 31 ديسمبر 2023
			كما في 31 ديسمبر 2022
			الأعمار (سنة)

يتم احتساب معدل الرسمة المطبق بالرجوع إلى معدلات العائد التي يلاحظها المقيمين للعقارات المملوكة في المنطقة ويتم تعديليها بناء على معرفة المقيمين بالعوامل الخاصة بالعقارات المعنية. يتضمن نموذج التقييم المستخدم مدخلات هامة غير ملحوظة بما في ذلك متوسط معدل الرسمة البالغ 12.2%. إن متوسط معدل الرسمة المستخدم في التقييم يأخذ في الاعتبار رسمة إيرادات الإيجار وطبيعة العقار وظروف السوق السائدة.

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023
(جميع المبالغ بالدينار الكويتي ما لم يذكر غير ذلك)

يوضح الجدول أدناه الأنواع المختلفة للمصروفات المرتبطة بالإيجارات والمتباعدة ببيان الدخل:

2022	2023	
2,382,760	2,177,076	إطفاءات حق استخدام أصول (ضمن تكاليف النشاط)
1,601,967	-	إنخفاض في القيمة
1,253,375	1,288,381	إيجارات متغيرة غير مدرجة يقاس التزامات الإيجارات (ضمن تكاليف النشاط)
871,612	919,099	فوائد التزامات إيجارات (ضمن المصروفات التشغيلية)
3,988	7,976	إيجارات قصيرة الأجل (ضمن تكاليف النشاط)
6,113,702	4,392,532	

عندما تكون المجموعة هي المؤجر 7.2

تربيبات عقود الإيجارات التشغيلية

إن عقود الإيجارات التشغيلية، التي تكون فيها المجموعة هي المؤجر، تتعلق بالاستثمارات العقارية المملوكة من قبل المجموعة وتتراوح فترات عقود الإيجارات بين خمس إلى عشرين سنة. تحتوي جميع عقود الإيجارات التشغيلية على مواد تتضمن مراجعة القيمة الإيجارية لتعكس القيمة السوقية في حالة لجوء المستأجر إلى ممارسة خيار التجديد. لا يمتلك المستأجر خيار شراء العقار عند انتهاء مدة عقد الإيجار.

إن القيم المتبقية غير المضمونة لا تمثل مخاطر جوهرية للمجموعة، نظرًا لأنها تتعلق بالعقار الكائن في موقع يتمتع بزيادة ثابتة من حيث القيمة على مدار الـ 8 سنوات الأخيرة. لم تحدد المجموعة أي موشرات على أن تلك الظروف سوف يطرأ عليها تغير.

تم اثبات ايرادات التأجير التشغيلي من الاستثمارات العقارية في بيان الدخل بمبلغ 4,863,753 دينار كويتي عن عام 2023 (446,156 دينار كويتي عن عام 2022).

التزامات إيجارات .8

2022	2023	
29,785,070	26,472,308	الالتزامات إيجارات غير متداولة
1,730,644	3,178,052	مبالغ مستحقة السداد بعد 12 شهر
31,515,714	29,650,360	الالتزامات إيجارات متداولة
		مبالغ مستحقة السداد خلال 12 شهر

تحليل فترات الاستحقاق

فيما يلي تواريخ استحقاق التزامات الإيجارات غير المخصومة:

2022	2023	
1,730,644	3,178,052	لا يتجاوز سنة واحدة
14,322,589	11,855,679	من سنة و لا يتجاوز 5 سنوات
25,620,211	23,871,584	من 5 سنوات إلى 20 سنة
41,673,444	38,905,315	

الحركة على التزامات الإيجارات خلال السنة كما يلي:

2022	2023	
33,578,029	31,515,714	الرصيد في 1 يناير
281,324	-	إضافات
871,612	919,099	فوائد تمويل
(2,198,286)	(2,784,453)	مدفوعات إيجارات
(137,300)	-	(عناءات المدفوعات إيجارات)
(879,665)	-	أثر تعديل عقود الإيجار (إيضاح 6)
31,515,714	29,650,360	الرصيد في 31 ديسمبر

تم استبعاد كافة الحركات اعلاه عند إعداد بيان التدفقات النقدية المجمع حيث أنها معاملات غير نقدية باستثناء مدفوعات الإيجار.

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة للمنتهى في 31 ديسمبر 2023
(جميع المبالغ بالدينار الكويتي ما لم يذكر غير ذلك)

.9 استثمار في شركة زميلة

تتمثل الرصيد في استثمارات المجموعة في شركة التمدين لمراكم التسوق ش.م.ك (مقلة) بنسبة 30%. فيما يلي بيان بحركة ذلك الاستثمار خلال العام:

2022	2023	الرصيد في بداية السنة
41,322,455	44,894,147	حصة المجموعة من نتائج الأعمال
5,484,069	5,516,166	حصة المجموعة من الاحتياطيات
(112,377)	315,549	توزيعات أرباح
(1,800,000)	(1,800,000)	الرصيد في نهاية السنة
44,894,147	48,925,862	

إن أسهم الشركة الزميلة غير معصرة، فيما يلي ملخص المعلومات المالية للشركة الزميلة من واقع البيانات المالية لشركة زميلة والتي تم إعدادها وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية:

2022	2023	الموجودات المتداولة
75,444,267	83,573,811	الموجودات غير المتداولة
429,864,898	441,094,473	المطلوبات المتداولة
(85,115,147)	(95,025,541)	المطلوبات غير المتداولة
(232,344,767)	(228,252,748)	حقوق الجهات غير المسيطرة
(6,552,772)	(6,654,466)	

2022	2023	الإيرادات
49,911,712	58,535,941	ربع السنة
17,237,721	18,585,803	الدخل الشامل / (الخسارة الشاملة) الأخرى للسنة
(329,890)	1,092,768	اجمالي الدخل الشامل للسنة
16,907,831	19,678,571	

فيما يلي التسوية على المعلومات المالية المختصرة أعلاه وصولاً إلى القيمة الدفترية لحصة المجموعة في شركة التمدين لمراكم التسوق - ش.م.ك. (مقلة) والمدرجة في البيانات المالية المجمعة:

2022	2023	صافي موجودات الشركة الزميلة
181,296,479	194,735,529	نسبة المجموعة من صافي الموجودات (30%)
54,388,944	58,420,659	أرباح غير محققة نتيجة استبعاد أثر معاملات متداولة
(9,494,797)	(9,494,797)	القيمة الدفترية لشركة التمدين لمراكم التسوق - ش.م.ك. (مقلة)
44,894,147	48,925,862	

بلغ الالتزامات الرأسمالية للشركة الزميلة مبلغ 1,365,364 دينار كويتي كما في 31 ديسمبر 2023 (5,186,390 دينار كويتي كما في 31 ديسمبر 2022).

.10 استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

2022	2023	أسهم مدرجة
7,273,158	6,598,116	أسهم غير مدرجة
1,626,194	66,194	
8,899,352	6,664,310	

بلغ رصيد الأرباح المتراكمة المتعلقة بالاستثمارات المستباعدة والمحفظ بها في احتياطي التغير في القيمة العادلة 6,416,490 دينار كويتي كما في 31 ديسمبر 2023 (6,416,490 دينار كويتي كما في 31 ديسمبر 2022). تم قيس القيمة العادلة وفقاً لأسس تقييم مبنية في (إيضاح 3).

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023
(جميع المبالغ بالدينار الكويتي ما لم يذكر غير ذلك)

.11. دعم وارصدة مدينة اخرى

2022	2023	
775,060	843,446	غير متداول
792,846	1,145,175	تأمينات مستردة
89,493	17,633	مداول
476,427	474,824	ذمم تجارية
1,358,766	1,637,632	مصاريف مدفوعة مقدماً
(868,238)	(858,035)	ذمم موظفين
490,528	779,597	مخصص خسائر الائتمان المتوقعة
1,265,588	1,623,043	

تتمثل الحركة على خسائر الائتمان المتوقعة فيما يلي:

2022	2023	
897,444	868,238	الرصيد كما في بداية السنة
(29,206)	(10,203)	رد مخصص خلال السنة
868,238	858,035	الرصيد كما في نهاية السنة

.12. المخزون

2022	2023	
213,351	199,661	طعام ومشروبات
294,408	297,107	قطع غيار
507,970	205,666	بضاعة بالطرق
1,015,729	702,434	مخصصات
(36,343)	(36,343)	
979,386	666,091	

.13. النقد والنقد المعادل

2022	2023	
242,804	70,419	نقد بالبنوك
2,401,575	21,746,214	حسابات جارية لدى البنوك
7,837,800	12,500,000	ودائع لأجل (أقل من ثلاثة أشهر)
14,441,976	2,621,185	نقد لدى محافظ استشارية
24,924,155	36,937,818	خسائر الائتمان
(4,442)	(4,442)	النقد بالبنوك ولدى البنوك والمحافظ الاستثمارية
24,919,713	36,933,376	بلغ معدل العائد على الودائع لأجل مبلغ 4.17% كما في 31 ديسمبر 2023 4.84% كما في 31 ديسمبر 2022.

.14. رأس المال

يبلغ رأس مال الشركة الأم المصرح به والمصدر والمدفوع بالكامل 10,106,250 دينار كويتي كما في 31 ديسمبر 2023 (10,106,250 دينار كويتي كما في 31 ديسمبر 2022) موزعاً على 101,062,500 سهم، بقيمة إسمية 100 فلس للسهم وجميع الأسهم نقدية.

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023
(جميع المبالغ بالدينار الكويتي ما لم يذكر غير ذلك)

.15. أسهم الخزانة

2022	2023	عدد الأسهم (ملايين)
		النسبة إلى الأسهم المصدرة (%)
		القيمة السوقية
8,460,323	8,460,323	
8.37	8.37	
8,451,863	9,898,578	
تلزム الشركة الأم بالاحتفاظ باحتياطيات وأرباح مرحلة تعادل تكلفة أسهم الخزانة المشتراء طوال فترة تملكها وذلك وفقاً لتعليمات الجهات الرقابية ذات العلاقة.		

.16. احتياطي قانوني

وفقاً لمتطلبات قانون الشركات والنظم الأساسي للشركة الأم، يتم تحويل 10% من الأرباح الصافية لحساب الاحتياطي القانوني، ويجوز وقف هذا الاقطاع بقرار من الجمعية العمومية إذا زاد هذا الاحتياطي على نصف رأس المال، ولا يجوز توزيعه على المساهمين إلا في الحالات التي يسمح بها قانون الشركات، بناءً على قرار الجمعية العمومية العادي بتاريخ 14 أبريل 2010، تم إيقاف الإقطاع من الأرباح الصافية لحساب الاحتياطي القانوني نظراً لبلوغه 50% من رأس المال.

.17. احتياطي اختياري

طبقاً للنظام الأساسي للشركة الأم، تحول نسبة من صافي ربح السنة بقتراحها مجلس الإدارة وتعتمد其 الجمعية العمومية إلى الاحتياطي الاختياري، يجوز للجمعية العمومية وقف هذا التحويل بناءً على اقتراح مجلس الإدارة، بتاريخ 20 فبراير 2024 أقرّ مجلس الإدارة تحويل مبلغ 1,102,743 دينار كويتي إلى حساب الاحتياطي الاختياري عن السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023 (789,875 دينار كويتي عن السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2022).

.18. احتياطيات أخرى

الإجمالي	احتياطي اعادة تقييم أراضي	احتياطي العدالة	احتياطي برمجة بيانات	احتياطي خزانة	احتياطي احتياطي مالية	احتياطي للاستثمارات	احتياطي بعملات أجنبية	الرصيد كما في 1 يناير 2022	التغير في القيمة العادلة للاستثمارات من خلال بيان الدخل الشامل الآخر	احتياطي ترجمة بيانات مالية	الخسارة الشاملة الأخرى	فائض إعادة تقييم أراضي	الرصيد كما في 31 ديسمبر 2022	الرصيد كما في 1 يناير 2023	التغير في القيمة العادلة للاستثمارات من خلال بيان الدخل الشامل الآخر	احتياطي ترجمة بيانات مالية	الخسارة الشاملة الأخرى	فائض إعادة تقييم أراضي	الرصيد كما في 31 ديسمبر 2023	يتضمن احتياطي إعادة تقييم أراضي مالي:	
18,918,829	127,093	306,148	6,815,918	11,669,670																	
1,708,938	-	-	1,708,938	-																	
211,038	-	211,038	-	-																	
1,919,976	-	211,038	1,708,938	-																	
67,469	-	-	-	67,469																	
20,906,274	127,093	517,186	8,524,856	11,737,139																	
20,906,274	127,093	517,186	8,524,856	11,737,139																	
(361,210)	-	-	(361,210)	-																	
121,118	-	121,118	-	-																	
(240,092)	-	121,118	(361,210)	-																	
20,000	-	-	-	20,000																	
20,686,182	127,093	638,304	8,163,646	11,757,139																	

2022	2023	احتياطي تقييم أراضي ضمن الممتلكات والمشتقات والمعدات
8,267,163	8,287,163	احتياطي تقييم أراضي تم إعادة تقييمها للاستثمارات العقارية
2,363,735	2,363,735	احتياطي تقييم أراضي تم بيعها شركة زميلة
1,106,241	1,106,241	
11,737,139	11,757,139	

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023
(جميع البيانات بالدينار الكويتي ما لم يذكر غير ذلك)

.19. ذمم وارصدة ذاتنة أخرى

2022	2023	
4,706,104	5,692,748	غير متدولة
3,241,319	5,641,652	محجوز ضمن مقلوبين
<u>7,947,423</u>	<u>11,334,400</u>	تأمينات الغير
		متدولة
3,675,953	4,729,517	ذمم تجارية
2,154,065	2,154,065	مخصص مطالبات
1,141,745	1,072,358	دالتو توزيعات
776,040	7,147,998	الترابلت عقود انشاء استثمارات عقارية
1,430,817	1,748,842	مصاليف واجزات مستحقة
751,691	1,010,182	إيرادات مجلة
1,690	7,814	مستحق إلى أطراف ذات صلة (إيضاح 28)
35,000	35,000	مكافأة أعضاء مجلس الإدارة (إيضاح 27)
19,456	53,118	حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي
193,543	272,319	ضريبة دعم العمالة الوطنية
43,640	61,910	زكاة
35,298	39,539	ارصدة ذاتنة أخرى
<u>10,258,938</u>	<u>18,332,662</u>	
<u>18,206,361</u>	<u>29,667,062</u>	

.20. قروض وتسهيلات بنكية

2022	2023	
41,920,000	56,910,250	طويلة الأجل
<u>41,920,000</u>	<u>56,910,250</u>	تمويل إسلامي
		قصيرة الأجل
11,455,542	16,718,269	تمويل إسلامي
7,000,000	7,000,000	قروض
113,069	840,923	سحب على المكشوف
<u>18,568,611</u>	<u>24,559,192</u>	
<u>60,488,611</u>	<u>81,469,442</u>	

- إن القروض والتسهيلات البنكية طويلة الأجل منسوحة للمجموعة من بنوك محلية مقابل تعهدات من المجموعة تتمثل بشكل رئيسي في تحويل إيرادات أحد الاستثمارات العقارية إلى حسابات الشركة مع تلك البنوك.
- تتراوح فترة سداد القروض طويلة الأجل ما بين 2 إلى 8 سنوات.
- بلغ متوسط معدل الفائدة للقروض والتسهيلات البنكية 1.02% خلال عام 2023 - 1.17% (2022) فوق سعر الخصم المعن من قبل بنك الكويت المركزي.

.21. إيرادات النشاط

2022	2023	
14,703,366	15,945,132	إيرادات النشاط السينمائي
8,378,088	8,890,958	إيرادات البوفيهات
446,156	4,863,753	إيرادات إيجارات الإستثمارات العقارية
<u>23,527,610</u>	<u>29,699,843</u>	

- يتم الإعتراف بإيرادات النشاط السينمائي والبوفيهات في نقطة زمنية محددة بينما يتم الإعتراف بإيرادات الإيجار من الإستثمارات العقارية بمرور الوقت.

.22. تكاليف النشاط

2022	2023	
14,548,544	15,755,069	تكاليف النشاط السينمائي
4,888,991	5,059,583	تكاليف البوفيهات
112,807	1,166,018	تكاليف الإستثمارات العقارية
<u>19,550,342</u>	<u>21,980,670</u>	

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023
(جميع المبالغ بالدينار الكويتي ما لم يذكر غير ذلك)

.23. إيرادات/مصاريف نشاط آخر

يتضمن هذا البد إيرادات ومصاريف بخلاف تلك الناتجة عن النشاط الرئيسي.

.24. تكاليف تمويل

2022	2023
1,708,063	3,609,412
871,612	919,099
2,579,675	4,528,511
(1,299,888)	(1,715,657)
1,279,787	2,812,854

تكاليف تمويل من تسهيلات بنكية
تكاليف تمويل التزامات إيجار (إيضاح 6)

تكلفة التمويل المرسلة للموجودات المؤهلة (إيضاح 6)
بجمالي تكاليف التمويل

.25. تكاليف موظفين

تم تحويل تكاليف الموظفين في بيان الدخل المجمع كما يلي:

2022	2023
1,786,811	1,198,271
144,863	1,163,256
602,308	589,410
2,533,982	2,950,937

تكاليف النشاط

مصاريف نشاط آخر

مصاريف إدارية وعمومية

.26.

ربحية السهم الأساسية والمختلفة لمساهمي الشركة الأم

تحسب ربحية السهم الأساسية عن طريق قسمة ربح السنة على المتوسط المرجع لعدد الأسهم العادية القائمة خلال السنة (باستثناء أسهم الخزانة). تحسب ربحية السهم المختلفة عن طريق قسمة ربح السنة على المتوسط المرجع لعدد الأسهم العادية القائمة خلال السنة (باستثناء أسهم الخزانة) زائد المتوسط المرجع لعدد الأسهم العادية التي سيتم إصدارها عند تحويل كافة الأسهم العادية المحتلة المختلفة إلى أسهم عادية، لم يكن لدى الشركة الأم أية أسهم مختلفة كما في 31 ديسمبر 2023 / 2022 .
فيما يلي المعلومات اللازمة لحساب ربحية السهم الأساسية والمختلفة استناداً إلى المتوسط المرجع لعدد الأسهم القائمة ناقصاً أسهم الخزانة خلال السنة:

2022	2023
7,628,173	10,621,759
92,602,177	92,602,177
82.38	114.70

صافي ربح السنة العائد إلى مساهمي الشركة الأم
المتوسط المرجع لعدد الأسهم القائمة ناقصاً أسهم الخزانة (بهم)
ربحية السهم الأساسية والمختلفة لمساهمي الشركة الأم (فلس)

حيث إنه ليس هناك أدوات مختلفة قائمة، فإن ربحية السهم الأساسية والمختلفة متطابقة.

.27. توزيعات الأرباح

بتاريخ 30 مارس 2023، اعتمدت الجمعية العمومية لمساهمي الشركة الأم البيانات المالية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2022، كما اعتمدت توزيع أرباح نقدي بواقع 60 فلس للسهم الواحد بعد خصم أسهم الخزانة وبإجمالي 5,556,086 دينار كويتي عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022 وكذلك اعتمدت منح مكافآت لأعضاء مجلس الإدارة عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022 بمبلغ 35,000 دينار كويتي.

بتاريخ 20 فبراير 2024 اقررت مجلس إدارة الشركة الأم توزيع أرباح عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2023، بواقع 80 فلس للسهم عن أرباح عام 2023، كما تم اقرار منح مكافآت لأعضاء مجلس الإدارة عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2023 بواقع 35,000 دينار كويتي، إن هذا الاقتراح يخضع لموافقة الجمعية العمومية لمساهمي الشركة.

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023
(جميع المبالغ بالدينار الكويتي ما لم يذكر غير ذلك)

.28

المعاملات مع الأطراف ذات الصلة

تتمثل الأطراف ذات الصلة في المساهمين الذين لديهم تمثيل في مجالس الإدارات وأعضاء مجالس الإدارات والمديرين والشركات التي يسيطر عليها المساهمون الرئيسيون. في إطار النشاط العادي للمجموعة تمت خلال السنة معاملات مع أطراف ذات صلة وفيما يلي بيان بالمعاملات والأرصدة الناتجة عن هذه المعاملات:

2022	2023	المعاملات مع الأطراف ذات الصلة
254,680	290,057	مزایا الإدارة العليا
1,372,777	1,481,283	مصاريف (إيجارات واستشارات و أخرى) محللة على بيان الدخل
133,301	121,882	أيرادات أخرى
454,900	371,200	اصفقات استثمارات عقارية
2022	2023	الارصدة الناتجه عن تلك المعاملات
1,690	7,814	مستحق إلى اطراف ذات صلة (ايضاح 19)
838,680	2,279,362	أند لدی محافظ استثمارية
205,482	237,900	مزایا الإدارة العليا

يقوم طرف ذو صلة بدارة محفظة استثمارية نيابة عن الشركة. بلغت القيمة الدفترية لهذه المحفظة 6,664,310 دينار كويتي كما في 31 ديسمبر 2023 (8,899,352 دينار كويتي كما في 31 ديسمبر 2022).
إن المعاملات مع الأطراف ذات الصلة تخضع لموافقة الجمعية العامة للمساهمين.

.29

المعلومات القطاعية

إن المعلومات المتعلقة بقطاعات تشغيل المجموعة مبينة أدناه وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم 8 "قطاعات التشغيل". يتطلب المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم 8 تحديد قطاعات التشغيل على أساس التقارير الداخلية حول مكونات المجموعة التي تتم مراجعتها بانتظام من قبل "الإدارة التنفيذية" الذين هم صانعي القرار الرئيسيين للعمليات من أجل تحصيص الموارد للقطاع وتقييم أدائه. يتم تحديد الرئيس التنفيذي للمجموعة باعتباره صانع القرار التشغيلي الرئيسي للمجموعة.

يتمثل النشاط الرئيسي للمجموعة في الأعمال المتعلقة بصناعة السينما والتزفيه والثقافة، كما تقوم المجموعة باستثمار فوائضها المالية عن طريق استثماراتها في محافظ مالية داخل دولة الكويت. إن قطاعات الأنشطة التي يتم عرضها على الإدارة تتتمثل فيما يلي:

- قطاع السينما والبوفيهات: يتمثل في الأنشطة المتعلقة بعروض الأفلام السينمائية، وتوزيع الأفلام وكذلك الأنشطة المتعلقة بالبوفيهات الملحقة بدور العرض المينامي.
- قطاع الاستثمار: يتمثل في الاستثمار في أسهم وصناديق استثمارية واستثمارات في شركة زميلة.
- قطاع الاستثمارات العقارية: تتمثل في الأنشطة المتعلقة بالعقارات بما في ذلك تأجير الاستثمارات العقارية.

ويوضح الجدول التالي معلومات عن أيرادات وأرباح موجودات كل قطاع:

المجموع	بنود غير موزعة	قطاع الاستثمار العقارية	قطاع الاستثمار المالية	قطاع السينما والبوفيهات	صافي الإيرادات التكاليف أرباح/(خسائر) القطاعات الموجودات
38,644,572 (28,019,740)	2,431,554 (6,038,572)	5,638,709 (1,166,018)	5,738,219 (498)	24,836,090 (20,814,652)	أرباح/(خسائر) القطاعات
10,624,832	(3,607,018)	4,472,691	5,737,721	4,021,438	
227,407,696	38,316,177	90,266,374	58,211,357	40,613,788	

المجموع	بنود غير موزعة	قطاع الاستثمار العقارية	قطاع الاستثمار المالية	قطاع السينما والبوفيهات	صافي الإيرادات التكاليف أرباح/(خسائر) القطاعات الموجودات
31,741,453 (24,111,340)	1,760,585 (4,447,675)	446,156 (112,807)	6,007,102 (516)	23,527,610 (19,550,342)	أرباح/(خسائر) القطاعات
7,630,113 191,892,137	(2,687,090) 28,561,783	333,349 71,201,924	6,006,586 54,632,178	3,977,268 37,496,252	الموارد

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023
(جميع المبالغ بالدينار الكويتي ما لم يذكر غير ذلك)

.30 التزامات محتملة

بلغت خطابات الضمان الصادرة لصالح الغير 2,300,762 دينار كويتي كما في 31 ديسمبر 2023 (2,386,680 دينار كويتي كما في 31 ديسمبر 2022).

.31 ارتباطات مستقبلية

ارتباطات إنفاق رأسمالي

الإنفاق الرأسمالي المقدر المتعدد عليه

ارتباطات مستقبلية لشراء أفلام

2022	2023
14,896,365	7,147,839
793,458	986,201