



شركة السينما الكويتية الوطنية
KUWAIT NATIONAL CINEMA COMPANY...

شركة السينما الكويتية الوطنية
شركة مساهمة كويتية عامة
وشركاتها التابعة
دولة الكويت

المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة
وتقرير المراجعة
للسنة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2026
(غير مدققة)



شركة السينما الكويتية الوطنية
KUWAIT NATIONAL CINEMA COMPANY...

شركة السينما الكويتية الوطنية
شركة مساهمة كويتية عامة
وشركتيها التابعتين
دولة الكويت

المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة
وتقرير المراجعة
للسنة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2026
(غير مدققة)

المحتويات	الصفحة
تقرير مراجعة مراقب الحسابات المستقل	
بيان المركز المالي المرحلي المجمع المكثف (غير مدقق)	1
بيان الدخل المرحلي المجمع المكثف (غير مدقق)	2
بيان الدخل الشامل المرحلي المجمع المكثف (غير مدقق)	3
بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المجمع المكثف (غير مدقق)	4
بيان التدفقات النقدية المرحلي المجمع المكثف (غير مدقق)	5
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة (غير مدققة)	13 – 6

تقرير عن مراجعة المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة إلى السادة أعضاء مجلس الإدارة

مقدمة

لقد قمنا بمراجعة بيان المركز المالي المرحلي المجمع المكثف المرفق لشركة السينما الكويتية الوطنية - شركة مساهمة كويتية عامة - ("الشركة الأم") وشركتيها التابعتين (يعرفوا مجتمعين بالمجموعة) كما في 30 يونيو 2026، وكذلك بيانات الدخل والدخل الشامل والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية المرحلية المجمعة المكثفة لفترة الستة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ. إن إدارة الشركة الأم هي المسؤولة عن إعداد وعرض هذه المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (34) "التقارير المالية المرحلية". إن مسؤوليتنا هي إبداء استنتاج حول هذه المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة بناءً على مراجعتنا.

نطاق المراجعة

لقد تمت مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بمهام المراجعة 2410 "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل المدقق المستقل للمنشأة". إن أعمال مراجعة المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة تتضمن بصورة أساسية إجراء استفسارات من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن المراجعة أقل إلى حد كبير في نطاقها من التدقيق الذي يتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، وبالتالي فهي لا تمكننا من الحصول على تأكيد بأننا على دراية بكافة الأمور الهامة التي يمكن تحديدها من خلال أعمال التدقيق، وبناءً عليه فإننا لا نبدي رأي تدقيق.

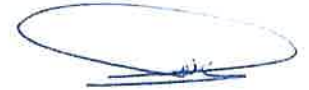
الاستنتاج

استناداً إلى مراجعتنا، فإنه لم يرد إلى علمنا ما يجعلنا نعتقد أن المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة المرفقة لم يتم إعدادها، من جميع النواحي المادية، وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (34) "التقارير المالية المرحلية".

تقرير عن الأمور القانونية والتنظيمية الأخرى

استناداً إلى مراجعتنا أيضاً، فإن المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة تتفق مع ما هو وارد بدفاتر الشركة الأم، وأنه في حدود المعلومات التي توافرت لدينا، لم يرد إلى علمنا ما يشير إلى وجود أية مخالفات خلال فترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2026 لأحكام قانون الشركات رقم 1 لسنة 2016 ولانحته التنفيذية وتعديلاتهما اللاحقة، أو لعقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة الأم وتعديلاتهما اللاحقة على وجه يؤثر مادياً في نشاط المجموعة أو في مركزها المالي المجمع.

نبين أيضاً أنه خلال مراجعتنا لم يرد إلى علمنا وجود أية مخالفات مادية لأحكام القانون رقم 7 لسنة 2010 وتعديلاته اللاحقة في شأن هيئة أسواق المال والتعليمات ذات العلاقة خلال فترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2026 على وجه يؤثر مادياً في نشاط المجموعة أو مركزها المالي المجمع.



علي بدر الوزان
سجل مراقبي الحسابات رقم 246 فئة أ
ديلويت وتوش - الوزان وشركاه

الكويت في 9 أغسطس 2026



بيان المركز المالي المرحلي المجمع المكثف كما في 30 يونيو 2026
(غير مدقق)

(جميع المبالغ بالدينار الكويتي)

30 يونيو 2025	31 ديسمبر 2025 (مدققة)	30 يونيو 2026	إيضاح
الموجودات			
الموجودات غير المتداولة			
23,459,449	22,660,740	21,909,266	
89,832,940	88,967,344	88,967,344	
10,951,432	9,792,781	9,069,357	4
1,468,892	1,111,258	793,251	
53,132,916	57,597,188	58,253,449	5
6,995,410	13,308,840	12,597,340	
831,225	831,125	832,044	
186,672,264	194,269,276	192,422,051	
الموجودات المتداولة			
668,553	572,815	640,271	
1,321,259	1,216,027	1,805,562	
44,243,141	45,657,934	47,301,293	6
46,232,953	47,446,776	49,747,126	
232,905,217	241,716,052	242,169,177	
مجموع الموجودات			
حقوق الملكية والمطلوبات			
حقوق الملكية			
10,106,250	10,106,250	10,106,250	
(8,201,231)	(8,201,231)	(8,201,231)	7
5,065,834	5,065,834	5,065,834	
17,980,964	19,810,029	19,810,029	
21,462,256	25,624,811	24,754,186	8
46,722,173	53,692,906	56,081,436	
93,136,246	106,098,599	107,616,504	
15,539	17,410	20,490	
93,151,785	106,116,009	107,636,994	
المطلوبات			
المطلوبات غير المتداولة			
7,781,210	4,966,465	4,987,175	9
22,832,151	23,152,786	22,164,140	4
67,174,750	64,144,500	63,544,500	10
1,770,317	1,795,023	1,832,160	
99,558,428	94,058,774	92,527,975	
المطلوبات المتداولة			
16,494,889	17,286,249	14,167,206	9
3,061,774	1,754,256	1,345,686	4
20,638,341	22,500,764	26,491,316	10
40,195,004	41,541,269	42,004,208	
139,753,432	135,600,043	134,532,183	
232,905,217	241,716,052	242,169,177	
مجموع المطلوبات			
مجموع حقوق الملكية والمطلوبات			

إن الإيضاحات المرفقة تمثل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة.

هشام فهد الغانم

نائب رئيس مجلس الإدارة

عبد العزيز داود مرزوق

رئيس مجلس الإدارة



بيان الدخل المرحلي المجمع المكثف للستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2026
(غير مدقق)

(جميع المبالغ بالدينار الكويتي)

الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 يونيو		إيضاح	
2025	2026	2025	2026		
19,308,931	19,110,882	11,661,503	12,194,788	11	إيرادات النشاط
(11,096,043)	(10,438,603)	(6,319,290)	(6,237,187)	12	تكاليف النشاط
8,212,888	8,672,279	5,342,213	5,957,601		مجمول الربح
1,546,895	1,979,614	595,281	1,016,404		إيرادات نشاط أخرى
(1,210,249)	(1,111,936)	(558,912)	(450,370)		مصاريف إدارية وعمومية
(436,638)	(469,950)	(236,377)	(258,959)		مصاريف نشاط أخرى
413,333	427,063	387,535	400,209		صافي أرباح استثمارات مالية
3,248,693	3,154,483	1,958,707	1,796,527	5	حصة المجموعة في نتائج أعمال شركة زميلة
(2,672,693)	(2,406,448)	(1,338,502)	(1,209,947)		تكاليف تمويل
9,102,229	10,245,105	6,149,945	7,251,465		صافي الربح قبل الاستقطاعات
(53,470)	(62,650)	(37,269)	(47,096)		حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي
(213,861)	(247,845)	(143,615)	(172,011)		ضريبة دعم العمالة الوطنية
(51,595)	(62,984)	(36,786)	(47,046)		زكاة
8,783,303	9,871,626	5,932,275	6,985,312		صافي ربح الفترة
					يوزع كما يلي:
8,782,191	9,868,171	5,931,479	6,982,459		مساهمي الشركة الأم
1,112	3,455	796	2,853		حقوق الجهات غير المسيطرة
8,783,303	9,871,626	5,932,275	6,985,312		
94.84	106.57	64.06	75.40	13	ربحية السهم الأساسية والمخفضة/ (فلس)

إن الإيضاحات المرفقة تمثل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة.

بيان الدخل الشامل المرحلي المجمع المكثف للستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2026
(غير مدقق)

(جميع المبالغ بالدينار الكويتي)

الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 يونيو		إيضاح	
2025	2026	2025	2026		
8,783,303	9,871,626	5,932,275	6,985,312		صافي ربح الفترة بنود الدخل الشامل الأخرى: بنود لا يمكن إعادة تصنيفها لاحقاً ضمن بيان الدخل: التغير في القيمة العادلة للاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر حصة المجموعة من احتياطي التغير في القيمة العادلة لشركة زميلة
(305,187)	(711,500)	69,628	(139,173)		
(557,030)	(257,846)	(721,053)	7,778	5	
(862,217)	(969,346)	(651,425)	(131,395)		بنود يمكن إعادة تصنيفها لاحقاً إلى بيان الدخل: حصة المجموعة من احتياطات ترجمة عملات أجنبية لشركة زميلة فروق ترجمة بيانات مالية بعملات أجنبية لشركة تابعة
(10,812)	9,624	(11,970)	3,655	5	
-	17,572	-	(76,425)		
(10,812)	27,196	(11,970)	(72,770)		
(873,029)	(942,150)	(663,395)	(204,165)		إجمالي الخسارة الشاملة الأخرى للفترة إجمالي الدخل الشامل للفترة
7,910,274	8,929,476	5,268,880	6,781,147		يوزع كما يلي: مساهمي الشركة الأم حقوق الجهات غير المسيطرة
7,909,162	8,926,021	5,268,084	6,778,294		
1,112	3,455	796	2,853		
7,910,274	8,929,476	5,268,880	6,781,147		

إن الإيضاحات المرفقة تمثل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة.

شركة السينما الكويتية الوطنية ش.م.ك. عامة
وشركتها التابعتين
دولة الكويت

بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المجمع المكثف للسنة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2026
(غير مدقق)

(جميع المبالغ بالدينار الكويتي)

المجموع	حقوق الجهات		حقوق الملكية المتأصلة لمساهمي الشركة الأم						رأس المال
	حقوق السيطرة	غير المسيطرة	إجمالي	أرباح مرحلة	احتياطيات أخرى (إيضاح 8)	احتياطي عام	احتياطي قانوني	أسهم خزنة	
92,649,999	14,802	92,635,197	45,348,095	22,335,285	17,980,964	5,065,834	(8,201,231)	10,106,250	الرصيد كما في 1 يناير 2025
8,783,303	1,112	8,782,191	8,782,191	-	-	-	-	-	صافي ربح الفترة
(873,029)	-	(873,029)	-	(873,029)	-	-	-	-	الخسارة الشاملة الأخرى للفترة
7,910,274	1,112	7,909,162	8,782,191	(873,029)	-	-	-	-	إجمالي الخسارة الشاملة للفترة
(7,408,113)	-	(7,408,113)	(7,408,113)	-	-	-	-	-	توزيعات نقدية
(375)	(375)	-	-	-	-	-	-	-	توزيعات نقدية في شركات تابعة
93,151,785	15,539	93,136,246	46,722,173	21,462,256	17,980,964	5,065,834	(8,201,231)	10,106,250	الرصيد كما في 30 يونيو 2025
106,116,009	17,410	106,098,599	53,692,906	25,624,811	19,810,029	5,065,834	(8,201,231)	10,106,250	الرصيد كما في 1 يناير 2026
9,871,626	3,455	9,868,171	9,868,171	-	-	-	-	-	صافي ربح الفترة
(942,150)	-	(942,150)	-	(942,150)	-	-	-	-	الخسارة الشاملة الأخرى للفترة
8,929,476	3,455	8,926,021	9,868,171	(942,150)	-	-	-	-	إجمالي الخسارة الشاملة للفترة
(7,408,116)	-	(7,408,116)	(7,408,116)	(71,525)	71,525	-	-	-	المحورل إلى الأرباح المرحلة نتيجة بيع
(375)	(375)	-	-	-	-	-	-	-	استثمارات لشركة زميلة
107,636,994	20,490	107,616,504	56,081,436	24,754,186	19,810,029	5,065,834	(8,201,231)	10,106,250	توزيعات نقدية (إيضاح 17)
									توزيعات نقدية في شركات تابعة
									الرصيد كما في 30 يونيو 2026

إن الإيضاحات المرفقة تمثل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة.



بيان التدفقات النقدية المرحلي المجمع المكثف للفترة المنتهية في 30 يونيو 2026
(غير مدقق)

(جميع المبالغ بالدينار الكويتي)

الفترة المنتهية في 30 يونيو		
2025	2026	
8,783,303	9,871,626	التدفقات النقدية من أنشطة العمليات
		صافي ربح الفترة
		تسويات:
972,132	1,233,765	استهلاكات واطفاءات
913,471	723,424	استهلاك حق استخدام موجودات مستأجرة
(625,290)	(776,066)	إيرادات فوائد
-	(50,000)	أرباح استبعاد ممتلكات ومنشآت ومعدات
(413,333)	(427,063)	صافي أرباح استثمارات مالية
(3,248,693)	(3,154,483)	حصة المجموعة من نتائج أعمال شركة زميلة
121,635	98,900	مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
-	(607)	رد مخصص خسائر احتمالية متوقعة
2,216,433	1,995,096	تكاليف تمويل
456,260	411,352	فوائد التزامات الإيجارات
9,175,918	9,925,944	ربح العمليات قبل التغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية
(9,992)	(67,456)	التغير في المخزون
(534,210)	(572,275)	التغير في الذمم والأرصدة المدينة الأخرى
130,731	(3,233,885)	التغير في الذمم والأرصدة الدائنة الأخرى
8,762,447	6,052,328	النقد الناتج من أنشطة العمليات
(51,305)	(61,763)	المدفوع من مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
8,711,142	5,990,565	صافي النقد الناتج من أنشطة العمليات
		التدفقات النقدية من أنشطة الاستثمار
(262,689)	(241,034)	المدفوع لشراء ممتلكات ومنشآت ومعدات
(1,242,340)	-	المدفوع لشراء موجودات غير ملموسة
-	76,750	المحصل من استبعاد موجودات غير ملموسة
625,290	776,066	إيرادات فوائد محصلة
-	50,000	المحصل من بيع ممتلكات ومنشآت ومعدات
2,000,000	5,250,000	ودائع لأجل
2,663,333	2,677,063	توزيعات أرباح مستلمة
3,783,594	8,588,845	صافي النقد الناتج من أنشطة الاستثمار
		التدفقات النقدية من أنشطة التمويل
(696,506)	3,390,552	صافي المحصل/(المدفوع) عن قروض وتسهيلات بنكية
(2,235,209)	(2,015,456)	فوائد تمويلية مدفوعة
(1,549,963)	(1,397,216)	المدفوع من التزامات إيجارات
(456,260)	(411,352)	المدفوع من فوائد التزامات الإيجار
(7,239,353)	(7,252,579)	توزيعات أرباح مدفوعة
(12,177,291)	(7,686,051)	صافي النقد المستخدم في أنشطة التمويل
317,445	6,893,359	صافي التغير في النقد والنقد المعادل
43,930,138	31,412,376	النقد والنقد المعادل في بداية الفترة
44,247,583	38,305,735	النقد والنقد المعادل في نهاية الفترة (إيضاح 6)

إن الإيضاحات المرفقة تمثل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة للفترة المنتهية في 30 يونيو 2026
(غير مدققة)

(جميع المبالغ بالدينار الكويتي ما لم يذكر غير ذلك)

1. نبذة عن الشركة

إن شركة السينما الكويتية الوطنية ("الشركة الأم") هي شركة مساهمة كويتية عامة تم تأسيسها في دولة الكويت بتاريخ 5 أكتوبر 1954 لمزاولة جميع الأعمال المتعلقة بصناعة السينما والترفيه والثقافة. إن الشركة الأم مدرجة ببورصة الكويت. يقع مقر الشركة الأم في خيطان القديمة - قطعة رقم 9 - مبنى رقم 164 - الدور الثاني- مكتب (2+1)، ص.ب 502 الصفاة - 13006 الصفاة - الكويت. تتضمن المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة المعلومات المالية للشركة الأم والمعلومات المالية لشركتيها التابعتين التاليتين (المجموعة):

نسبة المساهمة (%)	النشاط	بلد التأسيس	30 يونيو	31 ديسمبر	30 يونيو
			2026	2025	2025
الشركة العالمية لتوزيع الأفلام (ش.م.ك.م.)	النشر والتوزيع	دولة الكويت	99.25	99.25	99.25
شركة الكوت للإنتاج والتوزيع السينمائي (ش.م.م.)	الفني	دولة الكويت	100	100	100
تم الموافقة على إصدار المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة للفترة المنتهية في 30 يونيو 2026 من قبل مجلس الإدارة بتاريخ 9 أغسطس 2026.	الإنتاج والتوزيع الفني	جمهورية مصر العربية			

2. أساس الإعداد والسياسات المحاسبية الهامة

2.1 أساس الإعداد

أعدت المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة وفقاً لمتطلبات معيار المحاسبة الدولي (34) "المعلومات المالية المرحلية". إن المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة لا تتضمن جميع المعلومات والإيضاحات المطلوبة للبيانات المالية الكاملة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية - معايير المحاسبة. في رأي الإدارة أن جميع التعديلات الضرورية بما في ذلك الاستحقاقات المتكررة قد تم إدراجها في المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة ليكون العرض بصورة عادلة. إن نتائج الأعمال للفترة المنتهية في 30 يونيو 2026 لا تعتبر بالضرورة مؤشراً عن النتائج التي يمكن توقعها للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2026. للحصول على معلومات إضافية، يمكن الرجوع إلى البيانات المالية المجمعة والإيضاحات المتعلقة بها للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025.

2.2 ملخص التغييرات في السياسات المحاسبية الهامة

إن السياسات المحاسبية المطبقة في إعداد المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة متفقة مع تلك المتبعة في إعداد البيانات المالية المجمعة السنوية للمجموعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025. لم ينشأ عن التعديلات على المعايير الدولية للتقارير المالية - معايير المحاسبة التي يسري مفعولها على الفترات المحاسبية السنوية التي تبدأ اعتباراً من 1 يناير 2026 أي أثر مادي على السياسات المحاسبية أو أداء المجموعة أو مركزها المالي. لم تقم المجموعة بالتطبيق المبكر لأي معايير، وتفسيرات، وتعديلات صادرة ولكنها غير سارية بعد.

3. تقدير القيمة العادلة

يتم تقدير القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية كما يلي:

- المستوى الأول: الأسعار المعلنة للأدوات المالية المسعرة في أسواق نشطة.
- المستوى الثاني: الأسعار المعلنة في سوق نشط للأدوات المماثلة. الأسعار المعلنة لموجودات أو التزامات مماثلة في سوق غير نشط. مدخلات - يمكن ملاحظتها - بخلاف الأسعار المعلنة للأدوات المالية.
- المستوى الثالث: طرق تقييم لا تستند مدخلاتها إلى بيانات سوق يمكن ملاحظتها.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة للستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2026
(غير مدققة)

(جميع المبالغ بالدينار الكويتي ما لم يذكر غير ذلك)

يوضح الجدول التالي معلومات حول كيفية تحديد القيم العادلة للموجودات والمطلوبات المالية الهامة:							
علاقة المدخلات غير الملحوظة بالقيمة العادلة	مدخلات هامة غير ملحوظة	أساليب التقييم والمدخلات الرئيسية	مستوى القيمة العادلة	القيمة العادلة كما في			
				30 يونيو 2025	31 ديسمبر 2025	30 يونيو 2026	
أدوات حقوق الملكية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر:							
لا يوجد	لا يوجد	آخر أمر شراء	الأول	6,564,862	9,182,249	8,470,749	أسهم مدرجة
كلما ارتفع معدل الخصم، انخفضت القيمة	معدل الخصم	التدفقات النقدية المخصصة	الثالث	396,754	546,378	546,378	أسهم غير مدرجة
كلما ارتفع معدل الخصم، انخفضت القيمة	معدل الخصم	مقارنة السوق والقيمة الدفترية المعدلة	الثالث	33,794	3,580,213	3,580,213	أسهم غير مدرجة
				6,995,410	13,308,840	12,597,340	

التسوية لتحديد المستوى 3 من مستويات قياس القيمة العادلة

30 يونيو 2025	31 ديسمبر 2025 (مدققة)	30 يونيو 2026	
430,548	430,548	4,126,591	الرصيد في بداية الفترة/ السنة
-	3,500,000	-	إضافات
-	196,043	-	التغير في القيمة العادلة
430,548	4,126,591	4,126,591	الرصيد في نهاية الفترة/ السنة

إن القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية الأخرى تعادل تقريباً قيمتها الدفترية كما في تاريخ المعلومات المالية المرحلية.

4. حق استخدام موجودات مستأجرة

2 إلى 16 سنة، إن التزامات المجموعة مضمونة بموجب حق المؤجر في الأصول المؤجرة لتلك الإيجارات. قامت المجموعة باعتبارها مستأجر باستئجار العديد من الأصول بما في ذلك المباني، والأراضي. إن متوسط مدة الإيجار تتراوح من

30 يونيو 2025	31 ديسمبر 2025 (مدققة)	30 يونيو 2026	
11,864,903	11,864,903	9,792,781	صافي القيمة الدفترية
(913,471)	(1,659,930)	(723,424)	الرصيد في بداية الفترة/ السنة
-	(213,868)	-	إطفاءات
-	(198,324)	-	استبعادات بالصافي
			انخفاض في القيمة
10,951,432	9,792,781	9,069,357	الرصيد في نهاية الفترة/ السنة

التزامات إيجارات

30 يونيو 2025	31 ديسمبر 2025 (مدققة)	30 يونيو 2026
22,832,151	23,152,786	22,164,140
3,061,774	1,754,256	1,345,686
25,893,925	24,907,042	23,509,826

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة للفترة المنتهية في 30 يونيو 2026
(غير مدققة)

(جميع المبالغ بالدينار الكويتي ما لم يذكر غير ذلك)

تحليل فترات الاستحقاق

فيما يلي تواريخ استحقاق التزامات الإيجارات غير المخصصة:

30 يونيو 2025	31 ديسمبر 2025 (مدققة)	30 يونيو 2026	
3,061,774	1,754,256	1,345,686	لا يتجاوز سنة واحدة
8,085,375	10,200,430	10,193,640	أكثر من سنة ولا يتجاوز 5 سنوات
22,541,097	20,374,329	18,981,121	أكثر من 5 سنوات
33,688,246	32,329,015	30,520,447	
(7,794,321)	(7,421,973)	(7,010,621)	ناقصاً: فوائد غير مكتسبة
25,893,925	24,907,042	23,509,826	

الحركة على التزامات الإيجارات خلال الفترة / السنة كما يلي:

30 يونيو 2025	31 ديسمبر 2025 (مدققة)	30 يونيو 2026	
27,443,888	27,443,888	24,907,042	الرصيد في بداية الفترة/ السنة
456,260	881,739	411,352	تكاليف تمويل
(2,006,223)	(2,941,095)	(1,808,568)	مدفوعات إيجارات
-	(279,166)	-	اثر تعديل عقود
-	(198,324)	-	استبعادات
25,893,925	24,907,042	23,509,826	الرصيد في نهاية الفترة/ السنة

تم استبعاد كافة المعاملات أعلاه عند إعداد بيان التدفقات النقدية المجمع حيث أنها معاملات غير نقدية باستثناء مدفوعات الإيجارات.

يوضح الجدول أدناه الأنواع المختلفة للمصاريف المرتبطة بالإيجارات والمثبتة ببيان الدخل المجمع:

السنة المنتهية في 30 يونيو		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 يونيو		
2025	2026	2025	2026	
913,471	723,424	456,777	361,754	إطفاءات حق استخدام أصول
456,260	411,352	224,833	203,198	فوائد التزامات إيجارات
6,468	6,468	4,473	3,234	إيجارات أقل من سنة
536,116	608,355	360,040	443,590	إيجارات متغيرة غير مدرجة بقياس
1,912,315	1,749,599	1,046,123	1,011,776	التزامات الإيجارات

5. استثمار في شركة زميلة

يمثل هذا البند استثمارات المجموعة في شركة التمدين لمراكز التسوق ش.م.ك. (مقفلة) بنسبة 30%.

30 يونيو 2025	31 ديسمبر 2025 (مدققة)	30 يونيو 2026	
52,702,065	52,702,065	57,597,188	الرصيد في بداية الفترة/ السنة
3,248,693	6,421,333	3,154,483	حصة المجموعة من نتائج أعمال شركة زميلة
(557,030)	723,790	(257,846)	حصة المجموعة من احتياطي التغير في القيمة العادلة
(10,812)	-	9,624	حصة المجموعة من احتياطي ترجمة بيانات مالية
(2,250,000)	(2,250,000)	(2,250,000)	بعملة أجنبية
53,132,916	57,597,188	58,253,449	توزيعات أرباح
			الرصيد في نهاية الفترة/ السنة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة للستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2026
(غير مدققة)

(جميع المبالغ بالدينار الكويتي ما لم يذكر غير ذلك)

30 يونيو 2025	31 ديسمبر 2025 (مدققة)	30 يونيو 2026	6. نقد لدى بنوك ومحافظ استثمارية
27,442	16,205	51,389	نقد بالصندوق
8,266,094	9,113,642	12,886,040	حسابات جارية لدى البنوك
32,386,878	18,661,391	21,321,102	ودائع لأجل (أقل من ثلاثة أشهر)
3,567,169	3,621,138	4,047,204	نقد لدى محافظ استثمارية
44,247,583	31,412,376	38,305,735	النقد والنقد المعادل
-	14,250,000	9,000,000	ودائع لأجل (أكثر من ثلاثة أشهر)
(4,442)	(4,442)	(4,442)	الخسائر الائتمانية المتوقعة
44,243,141	45,657,934	47,301,293	

يبلغ معدل العائد على الودائع لأجل 3.895 % كما في 30 يونيو 2026 (4.395 % كما في 31 ديسمبر 2025، 3.588 % كما في 30 يونيو 2025).

30 يونيو 2025	31 ديسمبر 2025 (مدققة)	30 يونيو 2026	7. أسهم خزانة
8,460,323	8,460,323	8,460,323	عدد الأسهم (سهم)
8.37	8.37	8.37	النسبة إلى الأسهم المصدرة (%)
9,137,149	12,690,485	10,575,403	القيمة السوقية

تلتزم الشركة الأم بالاحتفاظ باحتياطات وأرباح مرحلة تعادل تكلفة أسهم الخزانة المشتراة طوال فترة تملكها وذلك وفقاً لتعليمات الجهات الرقابية ذات العلاقة.

الإجمالي	احتياطي أسهم خزانة	احتياطي ترجمة بيانات مالية بعملة أجنبية	احتياطي النغير في القيمة العادلة	احتياطي إعادة تقييم أراضي	8. احتياطات أخرى
22,335,285	127,093	1,028,495	9,249,759	11,929,938	الرصيد كما في 1 يناير 2025
(862,217)	-	-	(862,217)	-	التغير في القيمة العادلة للاستثمارات
(10,812)	-	(10,812)	-	-	بالقيمة العادلة من خلال الدخل
(873,029)	-	(10,812)	(862,217)	-	الشامل الآخر
21,462,256	127,093	1,017,683	8,387,542	11,929,938	الرصيد كما في 30 يونيو 2025
25,624,811	127,093	975,838	12,492,343	12,029,537	الرصيد كما في 1 يناير 2026
(969,346)	-	-	(969,346)	-	التغير في القيمة العادلة للاستثمارات
27,196	-	27,196	-	-	بالقيمة العادلة من خلال الدخل
(942,150)	-	27,196	(969,346)	-	الشامل الآخر
71,525	-	-	71,525	-	احتياطي ترجمة بيانات مالية بعملة
24,754,186	127,093	1,003,034	11,594,522	12,029,537	أجنبية
					الخسارة الشاملة الأخرى للفترة
					المحول إلى الأرباح المرحلة نتيجة
					بيع استثمارات لشركة زميلة
					الرصيد كما في 30 يونيو 2026

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة للستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2026
(غير مدققة)

(جميع المبالغ بالدينار الكويتي ما لم يذكر غير ذلك)

9. ذمم وأرصدة دائنة أخرى

30 يونيو 2025	31 ديسمبر 2025 (مدققة)	30 يونيو 2026
2,753,254	-	-
5,027,956	4,966,465	4,987,175
7,781,210	4,966,465	4,987,175
غير متداولة		
محجوز ضمان لمقاولين		
تأمينات للغير		
متداولة		
ذمم تجارية		
مخصص مطالبات		
دائنو توزيعات أرباح		
التزامات عقود انشاء استثمارات عقارية		
محجوز ضمان لمقاولين		
مصاريف وإجازات مستحقة		
إيرادات مؤجلة		
مستحق إلى أطراف ذات صلة		
مكافأة أعضاء مجلس الإدارة		
ضرائب واستقطاعات مستحقة		
أرصدة دائنة أخرى		

10. قروض وتسهيلات بنكية

30 يونيو 2025	31 ديسمبر 2025 (مدققة)	30 يونيو 2026
67,174,750	64,144,500	63,544,500
67,174,750	64,144,500	63,544,500
طويلة الأجل		
تمويل إسلامي		
قصيرة الأجل		
تمويل إسلامي		
قروض		
سحوبات بنكية على المكشوف		

- إن القروض والتسهيلات البنكية طويلة الأجل منوطة للمجموعة من بنوك محلية مقابل تعهدات من المجموعة تتمثل بشكل رئيسي في تحويل إيرادات استثمارات عقارية إلى حسابات المجموعة لدى تلك البنوك.
- تتراوح فترة سداد القروض طويلة الأجل ما بين 2 إلى 5 سنوات.
- بلغ متوسط معدل الفائدة الفعلية للقروض والتسهيلات البنكية بواقع 0.98 % (0.98 % خلال سنة 2025، 1.02 % خلال الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2025) بالإضافة على سعر الخصم المعلن من بنك الكويت المركزي خلال الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2026.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة للفترة المنتهية في 30 يونيو 2026
(غير مدققة)

(جميع المبالغ بالدينار الكويتي ما لم يذكر غير ذلك)

11. إيرادات النشاط

الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 يونيو		
2025	2026	2025	2026	
11,520,496	11,603,829	7,777,474	8,455,386	إيرادات النشاط السينمائي والبوفيهات
7,788,435	7,507,053	3,884,029	3,739,402	إيرادات إيجارات الإستثمارات العقارية
19,308,931	19,110,882	11,661,503	12,194,788	

12. تكاليف النشاط

الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 يونيو		
2025	2026	2025	2026	
8,738,307	8,396,754	5,251,667	5,181,971	تكاليف نشاط السينما والبوفيهات
2,357,736	2,041,849	1,067,623	1,055,216	تكاليف نشاط الاستثمار العقاري
11,096,043	10,438,603	6,319,290	6,237,187	

13. ربحية السهم

تحتسب ربحية السهم الأساسية والمخفضة عن طريق قسمة ربح الفترة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة خلال الفترة كما يلي:

الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 يونيو		
2025	2026	2025	2026	
8,782,191	9,868,171	5,931,479	6,982,459	صافي ربح الفترة الموزع على مساهمي الشركة الأم
92,602,177	92,602,177	92,602,177	92,602,177	المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة ناقصاً أسهم الخزنة (سهم)
94.84	106.57	64.06	75.40	ربحية السهم الأساسية والمخفضة الموزعة على مساهمي الشركة الأم (فلس)

حيث أنه لا توجد لدى الشركة الأم أدوات مخففة قائمة فإن ربحية السهم الأساسية والمخفضة متساويتين.

14. المعلومات القطاعية

إن المعلومات المتعلقة بقطاعات تشغيل المجموعة مبينة أدناه وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم 8 "قطاعات التشغيل". يتطلب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 8 تحديد قطاعات التشغيل على أساس التقارير الداخلية حول مكونات المجموعة التي تتم مراجعتها بانتظام من قبل "الإدارة التنفيذية" الذين هم صانعي القرار الرئيسيين للعمليات من أجل تخصيص الموارد للقطاع وتقييم أدائه. يتم تحديد الرئيس التنفيذي للمجموعة باعتباره صانع القرار التشغيلي الرئيسي للمجموعة.

يتمثل النشاط الرئيسي للمجموعة في الأعمال المتعلقة بصناعة السينما والترفيه والثقافة، كما تقوم المجموعة باستثمار فوائدها المالية عن طريق استثمارها في محافظ مالية واستثمارات عقارية داخل دولة الكويت.

إن قطاعات الأنشطة التي يتم عرضها على الإدارة تتمثل فيما يلي:

- قطاع السينما والبوفيهات: يتمثل في الأنشطة المتعلقة بعروض الأفلام السينمائية، وتوزيع الأفلام وكذلك الأنشطة المتعلقة بالبوفيهات الملحقة بدور العرض السينمائي.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة للستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2026
(غير مدققة)

(جميع المبالغ بالدينار الكويتي ما لم يذكر غير ذلك)

- قطاع الاستثمارات المالية: يتمثل في الاستثمار في أسهم وصناديق استثمارية واستثمارات في شركة زميلة.
 - قطاع الاستثمارات العقارية: تتمثل في الأنشطة المتعلقة بالعقارات بما في ذلك تأجير الاستثمارات العقارية.
- ويوضح الجدول التالي معلومات عن إيرادات وأرباح وموجودات كل قطاع:

بيان نشاط القطاعات كما في 30 يونيو 2026

قطاع السينما والبوفيهات	قطاع الاستثمارات المالية	قطاع الاستثمارات العقارية	بنود غير موزعة	المجموع
11,603,829	3,581,546	7,507,053	1,979,614	24,672,042
(8,396,754)	-	(2,041,849)	(4,361,813)	(14,800,416)
3,207,075	3,581,546	5,465,204	(2,382,199)	9,871,626
30,396,513	74,897,991	88,967,344	47,907,329	242,169,177

بيان نشاط القطاعات كما في 30 يونيو 2025

قطاع السينما والبوفيهات	قطاع الاستثمارات المالية	قطاع الاستثمارات العقارية	بنود غير موزعة	المجموع
11,520,496	3,662,026	7,788,435	1,546,895	24,517,852
(8,738,307)	-	(2,357,736)	(4,638,506)	(15,734,549)
2,782,189	3,662,026	5,430,699	(3,091,611)	8,783,303
34,601,699	63,695,495	89,832,940	44,775,083	232,905,217

15. المعاملات مع الأطراف ذات الصلة

تتمثل الأطراف ذات الصلة في المساهمين الذين لديهم تمثيل في مجالس الإدارات وأعضاء مجالس الإدارات والمديرين والشركات التي يسيطر عليها المساهمين الرئيسيين. في إطار النشاط العادي للمجموعة تمت خلال الفترة معاملات مع أطراف ذات صلة.

فيما يلي حجم وطبيعة تلك المعاملات خلال الفترة والأرصدة المتعلقة بها:

المعاملات مع الأطراف ذات الصلة		
30 يونيو 2025	30 يونيو 2026	
147,747	149,879	مزايا الإدارة العليا
686,250	699,198	مصاريف (إيجارات واستشارات وأخرى)
55,663	44,203	إيرادات أخرى
الأرصدة الناتجة عن تلك المعاملات		
30 يونيو 2025	31 ديسمبر 2025 (مدققة)	30 يونيو 2026
27,060	-	-
3,567,169	3,621,138	4,047,204
310,972	296,889	331,837
-	2,400	2,400

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة للفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2026
(غير مدققة)

(جميع المبالغ بالدينار الكويتي ما لم يذكر غير ذلك)

يقوم طرف ذو صلة بإدارة محفظة استثمارية نيابة عن المجموعة. بلغت القيمة الدفترية لهذه المحفظة 12,597,340 دينار كويتي كما في 30 يونيو 2026، (13,308,840 دينار كويتي كما في 31 ديسمبر 2025، 6,995,410 دينار كويتي كما في 30 يونيو 2025). إن المعاملات مع الأطراف ذات الصلة تخضع لموافقة الجمعية العامة للمساهمين.

16. ارتباطات رأسمالية والتزامات محتملة

16.1 ارتباطات رأسمالية

30 يونيو 2025	31 ديسمبر 2025 (مدققة)	30 يونيو 2026	
754,650	566,265	360,672	ارتباطات مستقبلية لشراء أفلام
-	-	660,674	مشروعات قيد التنفيذ
			16.2 التزامات محتملة
2,328,445	2,328,445	2,396,179	خطابات ضمان

17. اجتماع الجمعية العامة العادية

بتاريخ 29 مارس 2026، اعتمدت الجمعية العامة العادية لمساهمي الشركة الأم البيانات المالية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025 كما اعتمدت توزيع أرباح نقدية بواقع 80 فلس للسهم الواحد بعد خصم أسهم الخزنة واعتمدت مكافأة لأعضاء مجلس الإدارة بمبلغ 35,000 دينار كويتي عن سنة 2025.

18. أثر الأحداث الجيوسياسية

إن الأحداث الجيوسياسية في الشرق الأوسط التي بدأت في أواخر فبراير 2026، والتي أثرت على دول مجلس التعاون الخليجي، بما في ذلك الكويت، أدت إلى اضطرابات إقليمية. هذه الأحداث لا تزال تتطور وقد خلقت حالة من عدم اليقين المتزايد على الصعيدين الاقتصادي والتجاري.

أخذت المجموعة في اعتبارها التأثير المحتمل للتقلبات الاقتصادية الحالية على المبالغ المسجلة للموجودات المالية وغير المالية لدى المجموعة. تمثل المبالغ المسجلة أفضل تقدير للإدارة استناداً إلى المعلومات المتوفرة. ويظل تأثير البيئة الاقتصادية غير المؤكد بشكل كبير قائم على الأحكام والتقديرات، وبالتالي ستواصل المجموعة إعادة تقييم مركزها والتأثير ذي الصلة بشكل منتظم.

تواصل الإدارة مراقبة الوضع وتقييم التأثيرات المحتملة على المجموعة. وحتى تاريخ إصدار هذه المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة، لا يمكن تقدير التأثيرات المالية بشكل موثوق بسبب الطبيعة المتطورة للأحداث.