



شركة السينما الكويتية الوطنية
KUWAIT NATIONAL CINEMA COMPANY...

شركة السينما الكويتية الوطنية
شركة مساهمة كويتية عامة
وشركاتها التابعة
دولة الكويت

المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة
وتقرير المراجعة
لثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2025
(غير مدققة)

شركة السينما الكويتية الوطنية
شركة مساهمة كويتية عامة
وشركاتها التابعة
دولة الكويت

المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة
وتقرير المراجعة
لثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2025
(غير مدققة)

المحتويات	الصفحة
تقرير مراجعة مراقب الحسابات المستقل	
بيان المركز المالي المرحلي المجمع المكثف (غير مدقق)	1
بيان الدخل المرحلي المجمع المكثف (غير مدقق)	2
بيان الدخل الشامل المرحلي المجمع المكثف (غير مدقق)	3
بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المجمع المكثف (غير مدقق)	4
بيان التدفقات النقدية المرحلي المجمع المكثف (غير مدقق)	5
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة (غير مدققة)	13 – 6

تقرير عن مراجعة المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة إلى السادة أعضاء مجلس الإدارة

مقدمة

لقد قمنا بمراجعة بيان المركز المالي المرحلي المجمع المكثف المرفق لشركة السينما الكويتية الوطنية - شركة مساهمة كويتية عامة - ("الشركة الأم") وشركاتها التابعة (يعرفوا مجتمعين بالمجموعة) كما في 31 مارس 2025، وكذلك بيانات الدخل والدخل الشامل والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية المرحلية المجمعة المكثفة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ. إن إدارة الشركة الأم هي المسؤولة عن إعداد وعرض هذه المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (34) "التقارير المالية المرحلية". إن مسئوليتنا هي إبداء استنتاج حول هذه المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة بناءً على مراجعتنا.

نطاق المراجعة

لقد تمت مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بمهام المراجعة 2410 "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل المدقق المستقل للمنشأة". إن أعمال مراجعة المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة تتضمن بصورة أساسية إجراء استفسارات من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن المراجعة أقل إلى حد كبير في نطاقها من التدقيق الذي يتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، وبالتالي فهي لا تمكننا من الحصول على تأكيد بأننا على دراية بكافة الأمور الهامة التي يمكن تحديدها من خلال أعمال التدقيق، وبناءً عليه فإننا لا نبدي رأي تدقيق.

الاستنتاج

استناداً إلى مراجعتنا، فإنه لم يرد إلى علمنا ما يجعلنا نعتقد أن المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة المرفقة لم يتم إعدادها، من جميع النواحي المادية، وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (34) "التقارير المالية المرحلية".

تقرير عن الأمور القانونية والتنظيمية الأخرى

استناداً إلى مراجعتنا أيضاً، فإن المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة تتفق مع ما هو وارد بدفاتر الشركة الأم، وأنه في حدود المعلومات التي توافرت لدينا، لم يرد إلى علمنا ما يشير إلى وجود أية مخالفات خلال فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2025 لأحكام قانون الشركات رقم 1 لسنة 2016 ولائحته التنفيذية وتعديلاتهما اللاحقة، أو لعقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة الأم وتعديلاتهما اللاحقة على وجه يؤثر مادياً في نشاط المجموعة أو في مركزها المالي المجمع.

نبين أيضاً أنه خلال مراجعتنا لم يرد إلى علمنا ما يشير إلى وجود أية مخالفات مادية لأحكام القانون رقم 7 لسنة 2010 وتعديلاته اللاحقة في شأن هيئة أسواق المال والتعليمات ذات العلاقة خلال فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2025 على وجه يؤثر مادياً في نشاط المجموعة أو مركزها المالي المجمع.



علي بدر الوزان

سجل مراقبي الحسابات رقم 246 فئة أ
ديلويت وتوش - الوزان وشركاه

الكويت في 11 مايو 2025

بيان المركز المالي المرحلي المجمع المكثف كما في 31 مارس 2025
(غير مدقق)

(جميع المبالغ بالدينار الكويتي)

31 مارس 2024	31 ديسمبر 2024 (مدقق)	31 مارس 2025	إيضاح	
				الموجودات
				الموجودات غير المتداولة
26,234,974	24,167,765	23,692,900		ممتلكات ومنشآت ومعدات
90,266,374	89,832,940	89,832,940		استثمارات عقارية
15,084,369	11,864,903	11,408,209	4	حق استخدام موجودات مستأجرة
92,035	227,679	1,333,442		موجودات غير ملموسة
48,662,251	52,702,065	54,157,232	5	استثمار في شركة زميلة
8,018,616	7,300,597	6,925,782		استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
843,446	843,446	843,446		ذمم وأرصدة مدينة أخرى
189,202,065	186,939,395	188,193,951		
				الموجودات المتداولة
697,747	658,561	951,950		المخزون
2,993,052	774,828	1,240,526		ذمم وأرصدة مدينة أخرى
38,225,281	45,925,696	45,359,286	6	نقد لدى بنوك ومحافظ استثمارية
41,916,080	47,359,085	47,551,762		
231,118,145	234,298,480	235,745,713		
				مجموع الموجودات
				حقوق الملكية والمطلوبات
				حقوق الملكية
10,106,250	10,106,250	10,106,250		رأس المال
(8,201,231)	(8,201,231)	(8,201,231)	7	أسهم خزانة
5,065,834	5,065,834	5,065,834		احتياطي قانوني
16,590,250	17,980,964	17,980,964		احتياطي اختياري
23,048,533	22,335,285	22,125,651	8	احتياطيات أخرى
35,868,624	45,348,095	48,198,807		أرباح مرحلة
82,478,260	92,635,197	95,276,275		حقوق الملكية المتاحة لمساهمي الشركة الأم
12,312	14,802	14,743		حقوق الجهات غير المسيطرة
82,490,572	92,649,999	95,291,018		
				المطلوبات
				المطلوبات غير المتداولة
8,659,609	7,887,178	7,965,759	9	ذمم وأرصدة دائنة أخرى
26,256,713	25,312,733	23,820,707	4	التزامات إيجارات
63,325,154	67,774,750	67,774,750	10	قروض وتسهيلات بنكية
1,692,469	1,699,987	1,765,317		مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
99,933,945	102,674,648	101,326,533		
				المطلوبات المتداولة
25,009,297	16,107,831	15,713,019	9	ذمم وأرصدة دائنة أخرى
1,928,975	2,131,155	2,167,921	4	التزامات إيجارات
21,755,356	20,734,847	21,247,222	10	قروض وتسهيلات بنكية
48,693,628	38,973,833	39,128,162		
148,627,573	141,648,481	140,454,695		
231,118,145	234,298,480	235,745,713		
				إجمالي المطلوبات
				مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

إن الإيضاحات المرفقة تمثل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة.

هشام فهد الغانم

نائب رئيس مجلس الإدارة

عبد العزيز داود مرزوق المرزوق
رئيس مجلس الإدارة

بيان الدخل المرحلي المجمع المكثف للثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2025
(غير مدقق)

(جميع المبالغ بالدينار الكويتي)

الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس		إيضاح	
2024	2025		
7,266,762	7,647,428	11	إيرادات النشاط
(4,498,338)	(4,776,753)	12	تكاليف النشاط
2,768,424	2,870,675		مُجمل الربح
1,302,357	951,614		إيرادات نشاط أخرى
(843,272)	(651,337)		مصاريف إدارية وعمومية
(176,567)	(200,261)		مصاريف نشاط أخرى
7,539	25,798		صافي أرباح استثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل
1,220,846	1,289,986	5	حصة المجموعة من نتائج أعمال شركة زميلة
(1,666,947)	(1,334,191)		تكاليف تمويل
2,612,380	2,952,284		صافي الربح قبل الاستقطاعات
(13,664)	(16,201)		حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي
(67,020)	(70,246)		ضريبة دعم العمالة الوطنية
(14,318)	(14,809)		زكاة
2,517,378	2,851,028		صافي ربح الفترة
			يوزع كما يلي:
2,517,191	2,850,712		مساهمي الشركة الأم
187	316		حقوق الجهات غير المسيطرة
2,517,378	2,851,028		
27.18	30.78	13	ربحية السهم الأساسية والمخفضة (فلس)

إن الإيضاحات المرفقة تمثل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة.



بيان الدخل الشامل المرحلي المجمع المكثف للثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2025
(غير مدقق)

(جميع المبالغ بالدينار الكويتي)

الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس		
2024	2025	
2,517,378	2,851,028	صافي ربح الفترة
		بنود الدخل الشامل الآخر:
		بنود لن يتم إعادة تصنيفها لاحقاً إلى بيان الدخل:
1,354,306	(374,815)	التغير في القيمة العادلة للاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
763,026	164,023	حصة المجموعة من احتياطي التغير في القيمة العادلة لشركة زميلة
2,117,332	(210,792)	
		بنود يمكن إعادة تصنيفها لاحقاً إلى بيان الدخل:
2,517	1,158	حصة المجموعة من احتياطيات ترجمة عملات أجنبية لشركة زميلة
242,502	-	فروق ترجمة بيانات مالية بعملات أجنبية لشركة تابعة
245,019	1,158	
2,362,351	(209,634)	إجمالي (الخسارة الشاملة الأخرى) / الدخل الشامل الآخر للفترة
4,879,729	2,641,394	إجمالي الدخل الشامل للفترة
		يوزع كما يلي:
4,879,542	2,641,078	مساهمي الشركة الأم
187	316	حقوق الجهات غير المسيطرة
4,879,729	2,641,394	

إن الإيضاحات المرفقة تمثل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة.

بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المجمع المكثف للثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2025
(غير مدقق)

(جميع المبالغ بالدينار الكويتي)

المجموع	حقوق الجهات غير المسيطرة	حقوق الملكية المتاحة لمساهمي الشركة الأم						رأس المال
		إجمالي	أرباح مرحلة	احتياطيات أخرى (إيضاح 8)	احتياطي علم	احتياطي قانوني	أسهم خزائنة	
85,021,956	15,125	85,006,831	40,759,546	20,686,182	16,590,250	5,065,834	(8,201,231)	10,106,250
2,517,378	187	2,517,191	2,517,191	-	-	-	-	-
2,362,351	-	2,362,351	-	2,362,351	-	-	-	-
4,879,729	187	4,879,542	2,517,191	2,362,351	-	-	-	-
(7,408,113)	-	(7,408,113)	(7,408,113)	-	-	-	-	-
(3,000)	(3,000)	-	-	-	-	-	-	-
82,490,572	12,312	82,478,260	35,868,624	23,048,533	16,590,250	5,065,834	(8,201,231)	10,106,250
92,649,999	14,802	92,635,197	45,348,095	22,335,285	17,980,964	5,065,834	(8,201,231)	10,106,250
2,851,028	316	2,850,712	2,850,712	-	-	-	-	-
(209,634)	-	(209,634)	-	(209,634)	-	-	-	-
2,641,394	316	2,641,078	2,850,712	(209,634)	-	-	-	-
(375)	(375)	-	-	-	-	-	-	-
95,291,018	14,743	95,276,275	48,198,807	22,125,651	17,980,964	5,065,834	(8,201,231)	10,106,250

الرصيد كما في 1 يناير 2025
صافي ربح الفترة
الخصلة الشاملة الأخرى للفترة
إجمالي الخصلة الشاملة للفترة
توزيعات نقدية في شركات تابعة
الرصيد كما في 31 مارس 2025

الرصيد كما في 31 مارس 2024
توزيعات نقدية في شركات تابعة

الرصيد كما في 1 يناير 2024
صافي ربح الفترة
الدخل الشامل الآخر للفترة
إجمالي الدخل الشامل للفترة
توزيعات نقدية

إن الإيضاحات المرفقة تمثل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة.

بيان التدفقات النقدية المرحلي المجمع المكثف للثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2025
(غير مدقق)

(جميع المبالغ بالدينار الكويتي)

الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس		
2024	2025	
		التدفقات النقدية من أنشطة العمليات
2,517,378	2,851,028	صافي ربح الفترة
		تسويات:
458,792	488,283	استهلاكات واطفاءات
497,669	456,694	استهلاك حق استخدام موجودات مستأجرة
(616,052)	-	أرباح استبعاد ممتلكات ومنشآت ومعدات
(325,506)	(365,730)	ايرادات فوائد
(7,539)	(25,798)	صافي أرباح استثمارات بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل
(1,220,846)	(1,289,986)	حصة المجموعة من نتائج أعمال شركة زميلة
(14,728)	-	رد مخصص خسائر انتمائية متوقعة
97,703	86,962	مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
1,447,931	1,102,764	تكاليف تمويل
219,016	231,427	فوائد التزامات الإيجارات
3,053,818	3,535,644	ربح العمليات قبل التغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية
(31,656)	(293,389)	التغير في المخزون
293,775	(465,698)	التغير في الذمم والأرصدة المدينة الأخرى
(4,188,691)	(282,405)	التغير في الذمم والأرصدة الدائنة الأخرى
(872,754)	2,494,152	النقد الناتج من / (المستخدم في) أنشطة العمليات
(4,110)	(21,632)	المدفوع من مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
(876,864)	2,472,520	صافي النقد الناتج من / (المستخدم في) أنشطة العمليات
		التدفقات النقدية من أنشطة الاستثمار
(237,150)	(12,291)	المدفوع لشراء ممتلكات ومنشآت ومعدات
(1,951)	(1,106,890)	المدفوع لشراء موجودات غير ملموسة
325,506	365,730	ايرادات فوائد محصلة
815,954	-	المحصل من بيع ممتلكات ومنشآت ومعدات
-	2,000,000	ودائع لأجل
7,539	25,798	توزيعات أرباح مستلمة
909,898	1,272,347	صافي النقد الناتج من أنشطة الاستثمار
		التدفقات النقدية من أنشطة التمويل
3,611,068	512,375	صافي المحصل من قروض وتسهيلات بنكية
(645,756)	(1,134,314)	المدفوع من تكاليف تمويل
(1,464,672)	(1,455,260)	المدفوع من التزامات إيجارات
(219,016)	(231,427)	المدفوع من فوائد التزامات الإيجار
(22,753)	(2,651)	توزيعات أرباح مدفوعة
1,258,871	(2,311,277)	صافي النقد (المستخدم في) / الناتج من أنشطة التمويل
1,291,905	1,433,590	صافي التغير في النقد والنقد المعادل
36,937,818	43,930,138	النقد والنقد المعادل في بداية الفترة
38,229,723	45,363,728	النقد والنقد المعادل في نهاية الفترة (إيضاح 6)

إن الإيضاحات المرفقة تمثل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة.



إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة للثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2025
(غير مدققة)

(جميع المبالغ بالدينار الكويتي ما لم يذكر غير ذلك)

1. نبذة عن الشركة

إن شركة السينما الكويتية الوطنية ("الشركة الأم") هي شركة مساهمة كويتية عامة تم تأسيسها في دولة الكويت بتاريخ 5 أكتوبر 1954 لمزاولة جميع الأعمال المتعلقة بصناعة السينما والترفيه والثقافة. إن الشركة الأم مدرجة ببورصة الكويت. يقع مقر الشركة الأم في خيطان القديمة - قطعة رقم 9 - مبنى رقم 164 - الدور الثاني - مكتب (2+1)، ص.ب 502 الصفاة - 13006 الصفاة - الكويت. تتضمن المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة المعلومات المالية للشركة الأم والمعلومات المالية لشركتيها التابعتين التاليتين (المجموعة):

نسبة المساهمة (%)	النشاط	بلد التأسيس
99.25	النشر والتوزيع الفني	دولة الكويت
100	الإنتاج والتوزيع الفني	جمهورية مصر العربية

تمت الموافقة على إصدار المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة للثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2025 من قبل مجلس الإدارة بتاريخ 11 مايو 2025.

2. أساس الإعداد والسياسات المحاسبية الهامة

2.1 أساس الإعداد

أُعدت المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة وفقاً لمتطلبات معيار المحاسبة الدولي (34) "المعلومات المالية المرحلية". إن المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة لا تتضمن جميع المعلومات والإيضاحات المطلوبة للبيانات المالية الكاملة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية - معايير المحاسبة.

في رأي الإدارة أن جميع التعديلات الضرورية بما في ذلك الاستحقاقات المتكررة قد تم إدراجها في المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة ليكون العرض بصورة عادلة. إن نتائج الأعمال للفترة المنتهية في 31 مارس 2025 لا تعتبر بالضرورة مؤشراً عن النتائج التي يمكن توقعها للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025. للحصول على معلومات إضافية، يمكن الرجوع إلى البيانات المالية المجمعة والإيضاحات المتعلقة بها للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024.

2.2 ملخص التغييرات في السياسات المحاسبية الهامة

إن السياسات المحاسبية المطبقة في إعداد المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة متفقة مع تلك المتبعة في إعداد البيانات المالية المجمعة السنوية للمجموعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024.

لم ينشأ عن التعديلات على المعايير الدولية للتقارير المالية - معايير المحاسبة التي يسري مفعولها على الفترات المحاسبية السنوية التي تبدأ اعتباراً من 1 يناير 2025 أي أثر مادي على السياسات المحاسبية أو أداء المجموعة أو مركزها المالي.

لم تقم المجموعة بالتطبيق المبكر لأي معايير، وتفسيرات، وتعديلات صادرة ولكنها غير سارية بعد.

3. تقدير القيمة العادلة

يتم تقدير القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية كما يلي:

- المستوى الأول: الأسعار المعلنة للأدوات المالية المسعرة في أسواق نشطة.
- المستوى الثاني: الأسعار المعلنة في سوق نشط للأدوات المماثلة. الأسعار المعلنة لموجودات أو التزامات مماثلة في سوق غير نشط. مدخلات - يمكن ملاحظتها - بخلاف الأسعار المعلنة للأدوات المالية.
- المستوى الثالث: طرق تقييم لا تستند مدخلاتها إلى بيانات سوق يمكن ملاحظتها.



إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة للثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2025
(غير مدققة)

(جميع المبالغ بالدينار الكويتي ما لم يذكر غير ذلك)

يوضح الجدول التالي معلومات حول كيفية تحديد القيم العادلة للموجودات والمطلوبات المالية الهامة:						
علاقة المدخلات غير الملحوظة بالقيمة العادلة	مدخلات هامّة غير ملحوظة	أساليب التقييم والمدخلات الرئيسية	مستوى القيمة العادلة	القيمة العادلة كما في		
				31 مارس 2024	31 ديسمبر 2024	31 مارس 2025
أدوات حقوق الملكية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر:						
لا يوجد	لا يوجد	آخر أمر شراء	الأول	7,783,192	6,870,049	6,495,234
كلما ارتفع معدل الخصم، انخفضت القيمة	معدل الخصم	التدفقات النقدية المخصومة	الثالث	225,424	396,754	396,754
كلما ارتفع معدل الخصم، انخفضت القيمة	معدل الخصم	مقارنة السوق والقيمة الدفترية المعدلة	الثالث	10,000	33,794	33,794
				8,018,616	7,300,597	6,925,782

التسوية لتحديد المستوى 3 من مستويات قياس القيمة العادلة

31 مارس 2024	31 ديسمبر 2024 (مدققة)	31 مارس 2025	
66,194	66,194	430,548	الرصيد في بداية الفترة/ السنة
169,230	364,354	-	التغير في القيمة العادلة
235,424	430,548	430,548	الرصيد في نهاية الفترة/ السنة

إن القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية الأخرى تعادل تقريباً قيمتها الدفترية كما في تاريخ المعلومات المالية المرحلية.

4. حق استخدام موجودات مستأجرة

قامت المجموعة باعتبارها مستأجر باستئجار العديد من الأصول بما في ذلك المباني، والأراضي. إن متوسط مدة الإيجار تتراوح من 2 إلى 17 سنة. إن التزامات المجموعة مضمونة بموجب حق المؤجر في الأصول المؤجرة لتلك الإيجارات.

31 مارس 2024	31 ديسمبر 2024 (مدققة)	31 مارس 2025	
15,582,038	15,582,038	11,864,903	صافي القيمة الدفترية
(497,669)	(2,017,135)	(456,694)	الرصيد في بداية الفترة/ السنة
-	(1,700,000)	-	إطفاءات
15,084,369	11,864,903	11,408,209	انخفاض في القيمة
			الرصيد في نهاية الفترة/ السنة

التزامات إيجارات

31 مارس 2024	31 ديسمبر 2024 (مدققة)	31 مارس 2025	
26,256,713	25,312,733	23,820,707	التزامات إيجارات غير متداولة
1,928,975	2,131,155	2,167,921	مبالغ مستحقة السداد بعد 12 شهرًا
28,185,688	27,443,888	25,988,628	التزامات إيجارات متداولة
			مبالغ مستحقة السداد خلال 12 شهرًا



إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة للثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2025
(غير مدققة)

(جميع المبالغ بالدينار الكويتي ما لم يذكر غير ذلك)

تحليل فترات الاستحقاق

فيما يلي تواريخ استحقاق التزامات الإيجارات غير المخصصة:

31 مارس 2024	31 ديسمبر 2024 (مدققة)	31 مارس 2025	
1,928,975	2,131,155	2,167,921	لا يتجاوز سنة واحدة
12,846,737	9,724,524	8,229,537	أكثر من سنة ولا يتجاوز 5 سنوات
23,871,584	23,871,584	23,643,118	أكثر من 5 سنوات
38,647,296	35,727,263	34,040,576	
(10,461,608)	(8,283,375)	(8,051,948)	ناقصاً: فوائد غير مكتسبة
28,185,688	27,443,888	25,988,628	

الحركة على التزامات الإيجارات خلال الفترة / السنة كما يلي:

31 مارس 2024	31 ديسمبر 2024 (مدققة)	31 مارس 2025	
29,650,360	29,650,360	27,443,888	الرصيد في بداية الفترة/ السنة
219,016	974,579	231,427	تكاليف تمويل
(1,683,688)	(3,181,051)	(1,686,687)	مدفوعات إيجارات
28,185,688	27,443,888	25,988,628	الرصيد في نهاية الفترة/ السنة

تم استبعاد كافة المعاملات أعلاه عند إعداد بيان التدفقات النقدية المجمع حيث أنها معاملات غير نقدية باستثناء مدفوعات الإيجارات. يوضح الجدول أدناه الأنواع المختلفة للمصاريف المرتبطة بالإيجارات والمثبتة ببيان الدخل المجمع:

الثلثة أشهر المنتهية في

31 مارس

2024	2025	
497,669	456,694	إطفاءات حق استخدام موجودات مستأجرة
219,016	231,427	فوائد التزامات إيجارات
7,976	1,995	مصاريف متعلقة بإيجارات قصيرة الأجل (ضمن تكاليف النشاط)
168,608	176,076	مصاريف متعلقة بمدفوعات إيجارات متغيرة غير مدرجة بقياس التزامات الإيجارات (ضمن تكاليف النشاط)
893,269	866,192	

5. استثمار في شركة زميلة

يمثل هذا البند استثمارات المجموعة في شركة التمدين لمراكز التسوق ش.م.ك (مقللة) بنسبة 30%.

31 مارس 2024	31 ديسمبر 2024 (مدققة)	31 مارس 2025	
48,925,862	48,925,862	52,702,065	الرصيد في بداية الفترة/ السنة
1,220,846	5,681,169	1,289,986	حصة المجموعة من نتائج أعمال شركة زميلة
765,543	345,034	165,181	حصة المجموعة من احتياطات
(2,250,000)	(2,250,000)	-	توزيعات أرباح
48,662,251	52,702,065	54,157,232	الرصيد في نهاية الفترة/ السنة



إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة للثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2025
(غير مدققة)

(جميع المبالغ بالدينار الكويتي ما لم يذكر غير ذلك)

6. نقد لدى بنوك ومحافظ استثمارية

31 مارس 2024	31 ديسمبر 2024 (مدققة)	31 مارس 2025	
132,695	15,782	55,626	نقد بالصندوق
12,259,714	8,861,967	16,797,187	حسابات جارية لدى البنوك
23,211,116	31,895,212	25,327,585	ودائع لأجل (أقل من ثلاثة أشهر)
2,626,198	3,157,177	3,183,329	نقد لدى محافظ استثمارية
38,229,723	43,930,138	45,363,728	النقد والنقد المعادل
-	2,000,000	-	ودائع لأجل (أكثر من ثلاثة أشهر)
(4,442)	(4,442)	(4,442)	الخسائر الانتمائية المتوقعة
38,225,281	45,925,696	45,359,286	

يبلغ معدل العائد على الودائع لأجل 3.9% كما في 31 مارس 2025 (4.17% كما في 31 ديسمبر 2024، 3.9% كما في 31 مارس 2024).

7. أسهم خزانة

31 مارس 2024	31 ديسمبر 2024 (مدققة)	31 مارس 2025	
8,460,323	8,460,323	8,460,323	عدد الأسهم (سهم)
8.37	8.37	8.37	النسبة إلى الأسهم المصدرة (%)
12,538,198	9,813,975	10,558,483	القيمة السوقية

تلتزم الشركة الأم بالاحتفاظ باحتياطات وأرباح مرحلة تعادل تكلفة أسهم الخزانة المشتراة طوال فترة تملكها وذلك وفقاً لتعليمات الجهات الرقابية ذات العلاقة.

8. احتياطات أخرى

الإجمالي	احتياطي أسهم خزانة	احتياطي ترجمة بيانات مالية بعملات أجنبية	احتياطي التغير في القيمة العادلة	احتياطي إعادة تقييم أراضي	
20,686,182	127,093	638,304	8,163,646	11,757,139	الرصيد كما في 1 يناير 2024
2,117,332	-	-	2,117,332	-	التغير في القيمة العادلة للاستثمارات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
245,019	-	245,019	-	-	احتياطي ترجمة بيانات مالية بعملات أجنبية
2,362,351	-	245,019	2,117,332	-	الدخل الشامل الآخر للفترة
23,048,533	127,093	883,323	10,280,978	11,757,139	الرصيد كما في 31 مارس 2024
22,335,285	127,093	1,028,495	9,249,759	11,929,938	الرصيد كما في 1 يناير 2025
(210,792)	-	-	(210,792)	-	التغير في القيمة العادلة للاستثمارات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
1,158	-	1,158	-	-	احتياطي ترجمة بيانات مالية بعملات أجنبية
(209,634)	-	1,158	(210,792)	-	الخسارة الشاملة الأخرى للفترة
22,125,651	127,093	1,029,653	9,038,967	11,929,938	الرصيد كما في 31 مارس 2025



إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة للثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2025
(غير مدققة)

(جميع المبالغ بالدينار الكويتي ما لم يذكر غير ذلك)

9. ذمم وأرصدة دائنة أخرى		
31 مارس 2024	31 ديسمبر 2024 (مدققة)	31 مارس 2025
3,229,465	2,714,696	2,753,254
5,430,144	5,172,482	5,212,505
8,659,609	7,887,178	7,965,759
غير متداولة		
محجوز ضمان لمقاولين		
تأمينات للغير		
متداولة		
ذمم تجارية		
مخصص مطالبات		
دائنو توزيعات أرباح		
التزامات عقود إنشاء استثمارات عقارية		
مصاريف وإجازات مستحقة		
إيرادات مؤجلة		
مكافأة أعضاء مجلس الإدارة		
حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي		
ضريبة دعم العملة الوطنية		
زكاة		
أرصدة دائنة أخرى		

10. قروض وتسهيلات بنكية		
31 مارس 2024	31 ديسمبر 2024 (مدققة)	31 مارس 2025
63,325,154	67,774,750	67,774,750
63,325,154	67,774,750	67,774,750
طويلة الأجل		
تمويل إسلامي		
قصيرة الأجل		
تمويل إسلامي		
قروض		
سحوبات بنكية على المكشوف		

- إن القروض والتسهيلات البنكية طويلة الأجل ممنوحة للمجموعة من بنوك محلية مقابل تعهدات من المجموعة تتمثل بشكل رئيسي في تحويل إيرادات استثمارات عقارية إلى حسابات المجموعة لدى تلك البنوك.
- تتراوح فترة سداد القروض طويلة الأجل ما بين 2 إلى 6 سنوات.
- كان معدل الفائدة الفعلية للقروض والتسهيلات البنكية بواقع 1.02% خلال الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2025 (1.02%) خلال سنة 2024، 1.04% خلال الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2024).



إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة للثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2025
(غير مدققة)

(جميع المبالغ بالدينار الكويتي ما لم يذكر غير ذلك)

11. إيرادات النشاط

الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس		
2024	2025	
3,554,460	3,743,022	إيرادات الأنشطة السينمائية والبوفيهات
3,712,302	3,904,406	إيرادات أنشطة الاستثمارات العقارية
7,266,762	7,647,428	

12. تكاليف النشاط

الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس		
2024	2025	
3,470,115	3,486,640	تكاليف الأنشطة السينمائية والبوفيهات
1,028,223	1,290,113	تكاليف أنشطة الاستثمارات العقارية
4,498,338	4,776,753	

13. ربحية السهم

تحتسب ربحية السهم الأساسية والمخفضة عن طريق قسمة ربح الفترة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة خلال الفترة كما يلي:

الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس		
2024	2025	
2,517,191	2,850,712	صافي ربح الفترة الموزع على مساهمي الشركة الأم
92,602,177	92,602,177	المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة ناقصاً أسهم الخزانة (سهم)
27.18	30.78	ربحية السهم الأساسية والمخفضة الموزعة على مساهمي الشركة الأم (فلس)

حيث أنه لا توجد لدى الشركة الأم أدوات مخففة قائمة فإن ربحية السهم الأساسية والمخفضة متساويتين.

14. المعلومات القطاعية

إن المعلومات المتعلقة بقطاعات تشغيل المجموعة مبينة أدناه وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم 8 "قطاعات التشغيل". يتطلب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 8 تحديد قطاعات التشغيل على أساس التقارير الداخلية حول مكونات المجموعة التي تتم مراجعتها بانتظام من قبل "الإدارة التنفيذية" الذين هم صانعي القرار الرئيسيين للعمليات من أجل تخصيص الموارد للقطاع وتقييم أدائه. يتم تحديد الرئيس التنفيذي للمجموعة باعتباره صانع القرار التشغيلي الرئيسي للمجموعة.

يتمثل النشاط الرئيسي للمجموعة في الأعمال المتعلقة بصناعة السينما والترفيه والثقافة، كما تقوم المجموعة باستثمار فوائدها المالية عن طريق استثمارها في محافظ مالية واستثمارات عقارية داخل دولة الكويت.

إن قطاعات الأنشطة التي يتم عرضها على الإدارة تتمثل فيما يلي:

- قطاع السينما والبوفيهات: يتمثل في الأنشطة المتعلقة بعروض الأفلام السينمائية، وتوزيع الأفلام وكذلك الأنشطة المتعلقة بالبوفيهات الملحقة بدور العرض السينمائي.
- قطاع الاستثمارات المالية: يتمثل في الاستثمار في أسهم وصناديق استثمارية واستثمارات في شركة زميلة.
- قطاع الاستثمارات العقارية: تتمثل في الأنشطة المتعلقة بالعقارات بما في ذلك تأجير الاستثمارات العقارية.



إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة للثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2025
(غير مدققة)

(جميع المبالغ بالدينار الكويتي ما لم يذكر غير ذلك)

ويوضح الجدول التالي معلومات عن إيرادات وأرباح وموجودات كل قطاع:

31 مارس 2025					
المجموع	بنود غير موزعة	قطاع الاستثمارات العقارية	قطاع الاستثمارات المالية	قطاع السينما والبوفيهات	صافي
9,914,826	951,614	3,904,406	1,315,784	3,743,022	الإيرادات
(7,063,798)	(2,287,045)	(1,290,113)	-	(3,486,640)	التكاليف
					أرباح / (خسائر)
2,851,028	(1,335,431)	2,614,293	1,315,784	256,382	القطاعات
235,745,713	46,190,509	89,832,940	64,266,343	35,455,921	الموجودات

31 مارس 2024					
المجموع	بنود غير موزعة	قطاع الاستثمارات العقارية	قطاع الاستثمارات المالية	قطاع السينما والبوفيهات	صافي
9,797,504	1,302,357	3,712,302	1,228,385	3,554,460	الإيرادات
(7,280,126)	(2,781,788)	(1,028,223)	-	(3,470,115)	التكاليف
					أرباح / (خسائر)
2,517,378	(1,479,431)	2,684,079	1,228,385	84,345	القطاعات
231,118,145	39,426,646	90,266,374	61,557,064	39,868,061	الموجودات

15. المعاملات مع الأطراف ذات الصلة

تتمثل الأطراف ذات الصلة في المساهمين الذين لديهم تمثيل في مجالس الإدارات وأعضاء مجالس الإدارات والمديرين والشركات التي يسيطر عليها المساهمين الرئيسيين. في إطار النشاط العادي للمجموعة تمت خلال الفترة معاملات مع أطراف ذات صلة.

فيما يلي حجم وطبيعة تلك المعاملات خلال الفترة والأرصدة المتعلقة بها:

المعاملات مع الأطراف ذات الصلة			
31 مارس 2024	31 مارس 2025		
75,419	73,874	مزايا الإدارة العليا	
209,125	240,380	مصاريف (إيجارات واستشارات وأخرى)	
29,219	28,961	إيرادات أخرى	
الأرصدة الناتجة عن تلك المعاملات			
31 مارس 2024	31 ديسمبر 2024 (مدققة)	31 مارس 2025	
2,626,198	3,157,177	3,183,329	نقد لدى محافظ استثمارية
219,937	281,686	253,933	مزايا الإدارة العليا طويلة الأجل

يقوم طرف ذو صلة بإدارة محفظة استثمارية نيابة عن المجموعة. بلغت القيمة الدفترية لهذه المحفظة 6,925,782 دينار كويتي كما في 31 مارس 2025 (7,300,597 دينار كويتي كما في 31 ديسمبر 2024، 8,018,616 دينار كويتي كما في 31 مارس 2024). إن المعاملات مع الأطراف ذات الصلة تخضع لموافقة الجمعية العامة للمساهمين.



إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة للثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2025
(غير مدققة)

(جميع المبالغ بالدينار الكويتي ما لم يذكر غير ذلك)

16.	ارتباطات رأسمالية والتزامات محتملة			
16.1	ارتباطات رأسمالية			
		31 مارس 2025	31 ديسمبر 2024 (مدققة)	31 مارس 2024
	النفقات الرأسمالية التعاقدية المقدرة	-	-	5,829,402
	ارتباطات مستقبلية لشراء أفلام	1,052,640	739,200	986,201
16.2	التزامات محتملة			
	خطابات ضمان	2,328,695	2,328,445	2,298,462
17.	اجتماع الجمعية العامة العادية			

في 27 أبريل 2025، اعتمدت الجمعية العامة العادية للمساهمين البيانات المالية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024 واعتمدت توزيع أرباح نقدية بواقع 80 فلس للسهم الواحد بعد خصم أسهم الخزانة واعتمدت مكافأة لأعضاء مجلس الإدارة بمبلغ 35,000 دينار كويتي عن سنة 2024.