



شركة السينما الكويتية الوطنية  
KUWAIT NATIONAL CINEMA COMPANY...

شركة السينما الكويتية الوطنية  
شركة مساهمة كويتية عامة  
وشركاتها التابعة  
دولة الكويت

المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة وتقرير المراجعة  
لثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2024  
(غير مدققة)



شركة السينما الكويتية الوطنية  
KUWAIT NATIONAL CINEMA COMPANY...

شركة السينما الكويتية الوطنية  
شركة مساهمة كويتية عامة  
وشركاتها التابعة  
دولة الكويت

المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة وتقرير المراجعة  
لثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2024  
(غير مدققة)

الصفحة	المحتويات
	تقرير مراجعة مراقب الحسابات المستقل
1	بيان المركز المالي المرحلي المجمع المكثف (غير مدقق)
2	بيان الدخل المرحلي المجمع المكثف (غير مدقق)
3	بيان الدخل الشامل المرحلي المجمع المكثف (غير مدقق)
4	بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المجمع المكثف (غير مدقق)
5	بيان التدفقات النقدية المرحلي المجمع المكثف (غير مدقق)
14 – 6	إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة (غير مدققة)

## تقرير عن مراجعة المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة إلى السادة أعضاء مجلس الإدارة

### مقدمة

لقد قمنا بمراجعة بيان المركز المالي المرحلي المجمع المكثف المرفق لشركة السينما الكويتية الوطنية - شركة مساهمة كويتية عامة - "الشركة الأم" وشركاتها التابعة (يعرفوا مجتمعين بالمجموعة) كما في 31 مارس 2024، وكذلك بيانات الدخل والدخل الشامل والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية المرحلية المجمعة المكثفة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ. إن إدارة الشركة الأم هي المسئولة عن إعداد وعرض هذه المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (34) "التقارير المالية المرحلية". إن مسئوليتنا هي إبداء استنتاج حول هذه المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة بناءً على مراجعتنا.

### نطاق المراجعة

لقد تمت مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بمهام المراجعة 2410 "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل المدقق المستقل للمنشأة". إن أعمال مراجعة المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة تتضمن بصورة أساسية إجراء استفسارات من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن المراجعة أقل إلى حد كبير في نطاقها من التدقيق الذي يتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، وبالتالي فهي لا تمكننا من الحصول على تأكيد بأننا على دراية بكافة الأمور الهامة التي يمكن تحديدها من خلال أعمال التدقيق، وبناءً عليه فإننا لا نبدي رأي تدقيق.

### الاستنتاج

استناداً إلى مراجعتنا، فإنه لم يرد إلى علمنا ما يجعلنا نعتقد أن المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة المرفقة لم يتم إعدادها، من جميع النواحي المادية، وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (34) "التقارير المالية المرحلية".

### تقرير عن الأمور القانونية والتنظيمية الأخرى

استناداً إلى مراجعتنا أيضاً، فإن المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة تتفق مع ما هو وارد بدفاتر الشركة الأم، وأنه في حدود المعلومات التي توافرت لدينا، لم يرد إلى علمنا ما يشير إلى وجود أية مخالفات خلال فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2024 لأحكام قانون الشركات رقم 1 لسنة 2016 ولائحته التنفيذية وتعديلاتها اللاحقة، أو لعقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة الأم وتعديلاتها اللاحقة على وجه يؤثر مادياً في نشاط المجموعة أو في مركزها المالي المجمع.

نبين أيضاً أنه خلال مراجعتنا لم يرد إلى علمنا وجود أية مخالفات مادية لأحكام القانون رقم 7 لسنة 2010 وتعديلاته اللاحقة في شأن هيئة أسواق المال والتعليمات ذات العلاقة خلال الفترة المنتهية في 31 مارس 2024 على وجه يؤثر مادياً في نشاط المجموعة أو مركزها المالي المجمع.



بدر عبدالله الوزان  
سجل مراقبي الحسابات رقم 62 فئة أ  
ديلويت وتوش - الوزان وشركاه

الكويت في 8 مايو 2024.

بيان المركز المالي المرحلي المجمع المكثف كما في 31 مارس 2024  
(غير مدقق)

(جميع المبالغ بالدينار الكويتي)

31 مارس 2023	31 ديسمبر 2023 (مدقق)	31 مارس 2024	إيضاح	
				الموجودات
				الموجودات غير المتداولة
22,920,779	26,656,518	26,234,974	4	ممتلكات ومنشآت ومعدات
75,019,338	90,266,374	90,266,374	5	استثمارات عقارية
16,652,879	15,582,038	15,084,369	6	حق استخدام موجودات مستأجرة
31,093	90,084	92,035		موجودات غير ملموسة
44,627,037	48,925,862	48,662,251	7	استثمار في شركة زميلة
6,865,050	6,664,310	8,018,616	8	استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
775,060	843,446	843,446	9	ذمم وأرصدة مدينة أخرى
166,891,236	189,028,632	189,202,065		
				الموجودات المتداولة
1,320,068	666,091	697,747		المخزون
2,611,898	779,597	2,993,052	9	ذمم وأرصدة مدينة أخرى
25,629,762	36,933,376	38,225,281	10	النقد والنقد المعادل
29,561,728	38,379,064	41,916,080		
196,452,964	227,407,696	231,118,145		
				مجموع الموجودات
				حقوق الملكية والمطلوبات
				حقوق الملكية
10,106,250	10,106,250	10,106,250		رأس المسال
(8,201,231)	(8,201,231)	(8,201,231)	11	أسهم خزانة
5,065,834	5,065,834	5,065,834		احتياطي قانوني
15,487,507	16,590,250	16,590,250		احتياطي اختياري
20,452,517	20,686,182	23,048,533	12	احتياطيات أخرى
33,251,301	40,759,546	35,868,624		أرباح مرحلة
76,162,178	85,006,831	82,478,260		حقوق الملكية المتاحة لمساهمي الشركة الأم
12,906	15,125	12,312		حقوق الجهات غير المسيطرة
76,175,084	85,021,956	82,490,572		
				المطلوبات
				المطلوبات غير المتداولة
8,578,440	11,334,400	8,659,609	13	ذمم وأرصدة دائنة أخرى
29,167,054	26,472,308	26,256,713	6	التزامات إيجارات
41,920,000	56,910,250	59,810,250	14	قروض وتسهيلات بنكية
1,547,152	1,598,876	1,692,469		مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
81,212,646	96,315,834	96,419,041		
				المطلوبات المتداولة
15,925,664	18,332,662	25,009,297	13	ذمم وأرصدة دائنة أخرى
1,300,220	3,178,052	1,928,975	6	التزامات إيجارات
21,839,350	24,559,192	25,270,260	14	قروض وتسهيلات بنكية
39,065,234	46,069,906	52,208,532		
120,277,880	142,385,740	148,627,573		
196,452,964	227,407,696	231,118,145		
				إجمالي المطلوبات
				مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

إن الإيضاحات المرفقة تمثل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المجمع المكثف.

٢

هشام فهد الغانم  
نائب رئيس مجلس الإدارة

عبد العزيز داود مرزوق المرزوق  
رئيس مجلس الإدارة

بيان الدخل المرحلي المجمع المكثف للثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2024  
(غير مدقق)

(جميع المبالغ بالدينار الكويتي)

الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس		إيضاح	
2023	2024		
5,241,456	7,266,762	15	إيرادات النشاط
(4,167,814)	(4,498,338)	16	تكاليف النشاط
1,073,642	2,768,424		مجمّل الربح
741,847	1,302,357		إيرادات نشاط أخرى
(673,669)	(843,272)		مصاريف إدارية وعمومية
(171,760)	(176,567)		مصاريف نشاط أخرى
(6,376)	7,539		صافي ربح/ (خسائر) استثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل
1,512,212	1,220,846	7	حصة المجموعة من نتائج أعمال شركة زميلة
(400,879)	(1,666,947)		تكاليف تمويل
2,075,017	2,612,380		صافي الربح قبل الاستقطاعات
(4,488)	(13,664)		حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي
(52,876)	(67,020)		ضريبة دعم العمالة الوطنية
(6,028)	(14,318)		زكاة
2,011,625	2,517,378		صافي ربح الفترة
			يوزع كما يلي:
2,010,771	2,517,191		مساهمي الشركة الأم
854	187		حقوق الجهات غير المسيطرة
2,011,625	2,517,378		
21.71	27.18	17	ربحية السهم (فلس)

إن الإيضاحات المرفقة تمثل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المجمعّة المكثفة.

بيان الدخل الشامل المرحلي المجمع المكثف للثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2024  
(غير مدقق)

(جميع المبالغ بالدينار الكويتي)

الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس		إيضاح	
2023	2024		
2,011,625	2,517,378		صافي ربح الفترة
			بنود الدخل الشامل الأخرى:
			بنود لا يمكن إعادة تصنيفها لاحقاً ضمن بيان الدخل:
(474,302)	1,354,306		صافي التغير في القيمة العادلة للاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل
19,738	763,026	7	حصة المجموعة من احتياطات التغير في القيمة العادلة لشركة زميلة
(454,564)	2,117,332		
			بنود يمكن إعادة تصنيفها لاحقاً ضمن بيان الدخل
940	2,517	7	حصة المجموعة من احتياطات ترجمة شركة زميلة
(133)	242,502		فروق ترجمة بيانات مالية بعملة اجنبية لشركة تابعة
807	245,019		
(453,757)	2,362,351		الأرباح الشاملة الأخرى للفترة
1,557,868	4,879,729		إجمالي الأرباح الشاملة للفترة
			يوزع كما يلي:
1,557,014	4,879,542		مساهمي الشركة الأم
854	187		حقوق الجهات غير المسيطرة
1,557,868	4,879,729		

إن الإيضاحات المرفقة تمثل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة.

بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي للمجموع المكثف للثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2024  
(غير مدقق)

(جميع المبالغ بالدينار الكويتي)

المجموع	حقوق الجهات		حقوق الملكية المتأثرة لمساهمي الشركة الأم						
	غير المسيطرة	إجمالي	أرباح مرحلة	احتياطيات أخرى (إيضاح 12)	احتياطي صمام	احتياطي قانوني	أسهم خزائنة	رأس المال	
80,175,177	13,927	80,161,250	36,796,616	20,906,274	15,487,507	5,065,834	(8,201,231)	10,106,250	
2,011,625	854	2,010,771	2,010,771	-	-	-	-	-	
(453,757)	-	(453,757)	-	(453,757)	-	-	-	-	
1,557,868	854	1,557,014	2,010,771	(453,757)	-	-	-	-	
(5,556,086)	-	(5,556,086)	(5,556,086)	-	-	-	-	-	
(1,875)	(1,875)	-	-	-	-	-	-	-	
76,175,084	12,906	76,162,178	33,251,301	20,452,517	15,487,507	5,065,834	(8,201,231)	10,106,250	
85,021,956	15,125	85,006,831	40,759,546	20,686,182	16,590,250	5,065,834	(8,201,231)	10,106,250	
2,517,378	187	2,517,191	2,517,191	-	-	-	-	-	
2,362,351	-	2,362,351	-	2,362,351	-	-	-	-	
4,879,729	187	4,879,542	2,517,191	2,362,351	-	-	-	-	
(7,408,113)	-	(7,408,113)	(7,408,113)	-	-	-	-	-	
(3,000)	(3,000)	-	-	-	-	-	-	-	
82,490,572	12,312	82,478,260	35,868,624	23,048,533	16,590,250	5,065,834	(8,201,231)	10,106,250	

الرصيد كما في 1 يناير 2023  
صافي ربح الفترة  
الدخل الشامل للفترة  
إجمالي الدخل الشامل للفترة  
توزيعات نقدية  
توزيعات نقدية في شركات تابعة  
الرصيد كما في 31 مارس 2023

الرصيد كما في 1 يناير 2024  
صافي ربح الفترة  
الدخل الشامل للفترة  
إجمالي الدخل الشامل للفترة  
توزيعات نقدية (إيضاح 21)  
توزيعات نقدية في شركات تابعة  
الرصيد كما في 31 مارس 2024

إن الإيضاحات المرفقة تمثل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة.

بيان التدفقات النقدية المرحلي المجمع المكثف للثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2024  
(غير مدقق)

(جميع المبالغ بالدينار الكويتي)

الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس		
2023	2024	
		<b>التدفقات النقدية من أنشطة العمليات</b>
2,011,625	2,517,378	صافي ربح الفترة
		تسويات:
478,784	458,792	استهلاكات واطفاءات
580,410	497,669	استهلاك حق استخدام موجودات مستأجرة
-	(616,052)	أرباح استبعاد ممتلكات ومنشآت ومعدات
(234,623)	(325,506)	إيرادات فوائد
(27,141)	(24,816)	إعفاءات تأجير
-	(7,539)	صافي خسائر استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل
(1,512,212)	(1,220,846)	حصة المجموعة في نتائج أعمال شركة زميلة
-	(14,728)	رد مخصص خسائر ائتمانية متوقعة
102,228	97,703	مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
168,302	1,447,931	فوائد تمويلية
232,577	219,016	فوائد التزامات الإيجارات
1,799,950	3,029,002	ربح العمليات قبل التغييرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية
(340,682)	(31,656)	التغير في المخزون
(321,503)	293,775	التغير في الذمم والأرصدة المدينة الأخرى
584,882	(4,188,691)	التغير في الذمم والأرصدة الدائنة الأخرى
1,722,647	(897,570)	النقد (المستخدم في) / الناتج من أنشطة العمليات
(61,350)	(4,110)	المدفوع من مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
1,661,297	(901,680)	صافي النقد (المستخدم في) / الناتج من أنشطة العمليات
		<b>التدفقات النقدية من أنشطة الاستثمار</b>
(912,468)	(237,150)	المدفوع لشراء ممتلكات ومنشآت ومعدات
(3,647,827)	-	المدفوع لإقتناء استثمارات عقارية
(19,450)	(1,951)	المدفوع لإقتناء موجودات غير ملموسة
234,623	325,506	إيرادات فوائد محصلة
-	815,954	المحصل من بيع ممتلكات ومنشآت ومعدات
-	7,539	أرباح توزيعات مستلمة
1,560,000	-	المحصل من بيع استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(2,785,122)	909,898	صافي النقد الناتج من / (المستخدم في) أنشطة الاستثمار
		<b>التدفقات النقدية من أنشطة التمويل</b>
3,270,739	3,611,068	صافي المحصل من قروض وتسهيلات بنكية
(150,877)	(645,756)	فوائد تمويلية مدفوعة
(1,021,299)	(1,439,856)	المدفوع عن التزامات إيجارات
(232,577)	(219,016)	المدفوع من فوائد التزامات الإيجار
(32,112)	(22,753)	توزيعات أرباح مدفوعة
1,833,874	1,283,687	صافي النقد الناتج من أنشطة التمويل
710,049	1,291,905	صافي التغير في النقد والنقد المعادل
24,924,155	36,937,818	النقد والنقد المعادل في بداية الفترة
25,634,204	38,229,723	النقد والنقد المعادل في نهاية الفترة (إيضاح 10)

إن الإيضاحات المرفقة تمثل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة.



إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة للثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2024  
(غير مدققة)

(جميع المبالغ بالدينار الكويتي ما لم يذكر غير ذلك)

1. نبذة عن الشركة

إن شركة السينما الكويتية الوطنية "الشركة الأم" هي شركة مساهمة كويتية عامة تم تأسيسها في دولة الكويت بتاريخ 5 أكتوبر 1954 لمزاولة جميع الأعمال المتعلقة بصناعة السينما والترفيه والثقافة.

إن الشركة الأم مدرجة ببورصة الكويت.

يقع مقر الشركة في خيطان القديمة - قطعة رقم 9 - مبنى رقم 164 - الدور الثاني - مكتب (2+1)، ص.ب 502 الصفاة - 13006 الصفاة - الكويت.

تتضمن المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة المعلومات المالية للشركة الأم والمعلومات المالية لشركتيها التابعتين التاليتين (المجموعة):

نسبة المساهمة (%)	النشاط	بلد التأسيس
99.25	النشر والتوزيع الفني	دولة الكويت
100	الإنتاج والتوزيع الفني	جمهورية مصر العربية

تم الموافقة على إصدار المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة للثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2024 من قبل مجلس الإدارة بتاريخ 8 مايو 2024.

2. أساس الإعداد والسياسات المحاسبية الهامة

2.1 أسس الإعداد

أعدت المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة وفقاً لمتطلبات معيار المحاسبة الدولي (34) "المعلومات المالية المرحلية". إن المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة لا تتضمن جميع المعلومات والإيضاحات المطلوبة للبيانات المالية الكاملة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية.

في رأي الإدارة أن جميع التعديلات الضرورية بما في ذلك الاستحقاقات المتكررة قد تم إدراجها في المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة ليكون العرض بصورة عادلة. إن نتائج الأعمال للفترة المنتهية في 31 مارس 2024 لا تعتبر بالضرورة مؤشراً عن النتائج التي يمكن توقعها للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024. للحصول على معلومات إضافية، يمكن الرجوع إلى البيانات المالية المجمعة والإيضاحات المتعلقة بها للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023.

2.2 ملخص التغييرات في السياسات المحاسبية الهامة

إن السياسات المحاسبية المطبقة في إعداد المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة متفقة مع تلك المتبعة في إعداد البيانات المالية المجمعة السنوية للمجموعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023، بالإضافة إلى السياسات الواردة أدناه وباستثناء تطبيق التعديلات والتحسينات السنوية على المعايير الدولية للتقارير المالية ذات الصلة بالمجموعة والتي تسري اعتباراً من 1 يناير 2024، ولم ينتج عنها أي تأثير مادي على السياسات المحاسبية أو المركز أو الأداء المالي للمجموعة.

لم تقم المجموعة بالتطبيق المبكر أية معايير، تفسيرات، أو تعديلات صادرة ولكنها غير سارية بعد.

ترتيبات تمويل الموردين - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي 7 والمعيار الدولي للتقارير المالية 7

في مايو 2023، أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية تعديلات على معيار المحاسبة الدولي 7 بيان التدفقات النقدية والمعيار الدولي للتقارير المالية 7 الأدوات المالية: ل توضيح خصائص ترتيبات تمويل الموردين وتتطلب إفصاحاً إضافياً عن هذه الترتيبات. تهدف متطلبات الإفصاح في التعديلات إلى مساعدة مستخدمي البيانات المالية على فهم تأثيرات ترتيبات تمويل الموردين على التزامات المنشأة وتدفقاتها النقدية والتعرض لمخاطر السيولة.

توضح قواعد الانتقال أنه لا يتعين على المنشأة تقديم الإفصاحات في أية فترات مرحلية في السنة التي يتم خلالها التطبيق المبدئي للتعديلات. ولذلك، لم يكن للتعديلات تأثير على المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للمجموعة.

تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية: 16 التزام التأجير في عمليات البيع وإعادة التأجير

في سبتمبر 2022، أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية 16 لتحديد المتطلبات التي يستخدمها البائع-المستأجر في قياس التزام التأجير الناشئ عن معاملة البيع وإعادة التأجير، لضمان عدم اعتراف البائع-المستأجر بأي مبلغ من الأرباح أو الخسائر المتعلقة بحق الاستخدام الذي يحتفظ بها. لم يكن للتعديلات تأثير على المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للمجموعة.

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي: 1 تصنيف المطلوبات كمتداولة أو غير متداولة

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية في يناير 2020 وأكتوبر 2022 تعديلات على الفقرات رقم 69 إلى 76 من معيار المحاسبة الدولي 1 لتحديد متطلبات تصنيف المطلوبات كمتداولة أو غير متداولة. وتوضح التعديلات ما يلي:

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة للثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2024  
(غير مدققة)

(جميع المبالغ بالدينار الكويتي ما لم يذكر غير ذلك)

- ما المقصود بحق تأجيل التسوية.
- لا بد أن يتحقق حق التأجيل في نهاية فترة المعلومات المالية.
- لن يتأثر ذلك التصنيف باحتمالية ممارسة المنشأة لحق التأجيل.
- يتحقق ذلك فقط إذا تمثلت الأداة المشتقة المضمنة في التزام قابل للتحويل في أداة حقوق ملكية وذلك في حالة ألا يؤثر الالتزام على تصنيفها.
- بالإضافة إلى ذلك، تم إدخال متطلبات تتطلب الإفصاح عندما يتم تصنيف المطلوبات الناشئة عن اتفاقية القرض على أنها غير متداولة ويكون حق المنشأة في تأجيل التسوية مشروطاً بالامتثال للاتفاقيات المستقبلية خلال اثني عشر شهراً.
- لم يكن للتعديلات تأثير على المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للمجموعة.

3. تقدير القيمة العادلة

يتم تقدير القيمة العادلة للموجودات والالتزامات المالية كما يلي:

- المستوى الأول: الأسعار المعلنة للأدوات المالية المسعرة في أسواق نشطة.
- المستوى الثاني: الأسعار المعلنة في سوق نشط للأدوات المماثلة. الأسعار المعلنة لموجودات أو التزامات مماثلة في سوق غير نشط. مدخلات - يمكن ملاحظتها - بخلاف الأسعار المعلنة للأدوات المالية.
- المستوى الثالث: طرق تقييم لا تستند مدخلاتها على بيانات سوق يمكن ملاحظتها.

يوضح الجدول التالي معلومات حول كيفية تحديد القيم العادلة للموجودات والمطلوبات المالية الهامة:

علاقة المدخلات غير الملحوظة بالقيمة العادلة	أساليب التقييم والمدخلات الرئيسية	مدخلات غير ملحوظة الهامة	مستوى القيمة العادلة	القيمة العادلة كما في		
				31 مارس 2023	31 ديسمبر 2023	31 مارس 2024
				<u>أدوات حقوق الملكية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخرى:</u>		
لا يوجد	آخر أمر شراء	لا يوجد	الأول	6,798,856	6,598,116	7,783,192
كلما ارتفع معدل الخصم كلما انخفضت القيمة	مضاعف السوق	معدل الخصم	الثالث	52,832	52,832	6,873
كلما ارتفع معدل الخصم كلما انخفضت القيمة	التدفقات النقدية المخصومة	معدل الخصم	الثالث	3,362	3,362	218,551
لا يوجد	صافي القيمة الدفترية المعدلة	لا يوجد	الثالث	10,000	10,000	10,000

إن القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية الأخرى تعادل تقريباً قيمتها الدفترية كما في تاريخ المعلومات المالية المرحلية.

بلغ رصيد الأرباح المترجمة المتعلقة بالاستثمارات المستبعدة والمحفظ بها في احتياطي التغير في القيمة العادلة 6,416,490 دينار كويتي كما في 31 مارس 2024 و 31 ديسمبر 2023، و 31 مارس 2023).

4. الممتلكات والمنشآت والمعدات

31 مارس 2023	31 ديسمبر 2023 (مدققة)	31 مارس 2024	
22,449,122	22,449,122	26,656,518	صافي القيمة الدفترية كما في بداية الفترة/ السنة
912,468	7,433,744	237,150	إضافات خلال الفترة/ السنة
-	610,734	-	محول من استثمارات عقارية
-	20,000	-	إعادة تقييم أراضي
-	(873,889)	(456,706)	استبعادات خلال الفترة/السنة
-	841,180	256,804	استهلاك الاستبعادات خلال الفترة / السنة
(440,811)	(2,680,814)	(458,792)	استهلاكات خلال الفترة/ السنة
-	(1,143,559)	-	انخفاض في القيمة
22,920,779	26,656,518	26,234,974	صافي القيمة الدفترية كما في نهاية الفترة/ السنة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة للثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2024  
(غير مدققة)

(جميع المبالغ بالدينار الكويتي ما لم يذكر غير ذلك)

5. استثمارات عقارية

31 مارس 2023	31 ديسمبر 2023 (مدققة)	31 مارس 2024
4,754,416	90,266,374	90,266,374
70,264,922	-	-
<u>75,019,338</u>	<u>90,266,374</u>	<u>90,266,374</u>

استثمارات عقارية  
استثمارات عقارية قيد التطوير  
الرصيد كما في نهاية الفترة/ السنة

تتمثل الحركة على الاستثمارات العقارية فيما يلي:

31 مارس 2023	31 ديسمبر 2023 (مدققة)	31 مارس 2024
71,201,924	71,201,924	90,266,374
3,817,414	19,426,053	-
-	(610,734)	-
-	(525,825)	-
-	774,956	-
<u>75,019,338</u>	<u>90,266,374</u>	<u>90,266,374</u>

الرصيد كما في بداية الفترة / السنة  
إضافات خلال الفترة/ السنة  
المحول الى ممتلكات ومنشآت ومعدات  
المحول الى حق استخدام موجودات مستأجرة  
التغير في القيمة العادلة  
الرصيد كما في نهاية الفترة/ السنة

6. حق استخدام موجودات مستأجرة

قامت المجموعة باعتبارها مستأجر بتأجير العديد من الأصول بما في ذلك المباني، الأراضي. إن متوسط مدة الإيجار تتراوح من 2 إلى 17 سنة. إن التزامات المجموعة مضمونة بموجب حق المؤجر في الأصول المؤجرة لتلك الإيجارات.

31 مارس 2023	31 ديسمبر 2023 (مدققة)	31 مارس 2024
17,233,289	17,233,289	15,582,038
-	525,825	-
(580,410)	(2,177,076)	(497,669)
<u>16,652,879</u>	<u>15,582,038</u>	<u>15,084,369</u>

صافي القيمة الدفترية كما في بداية الفترة/السنة  
محول من استثمارات عقارية  
إطفاءات  
صافي القيمة الدفترية كما في نهاية الفترة/السنة

التزامات إيجارات

31 مارس 2023	31 ديسمبر 2023 (مدققة)	31 مارس 2024
29,167,054	26,472,308	26,256,713
1,300,220	3,178,052	1,928,975
<u>30,467,274</u>	<u>29,650,360</u>	<u>28,185,688</u>

التزامات إيجارات غير متداولة  
مبالغ مستحقة السداد بعد 12 شهر  
التزامات إيجارات متداولة  
مبالغ مستحقة السداد خلال 12 شهر

تحليل فترات الاستحقاق

فيما يلي تواريخ استحقاق التزامات الإيجارات غير المخصوصة:

31 مارس 2023	31 ديسمبر 2023 (مدققة)	31 مارس 2024
1,300,220	3,178,052	1,928,975
13,769,363	11,855,679	12,846,737
25,411,141	23,871,584	23,871,584
<u>40,480,724</u>	<u>38,905,315</u>	<u>38,647,296</u>

لا يتجاوز سنة واحدة  
أكثر من سنة ولا يتجاوز 5 سنوات  
أكثر من 5 سنوات



إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة للثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2024  
(غير مدققة)

(جميع المبالغ بالدينار الكويتي ما لم يذكر غير ذلك)

الحركة على التزامات الإيجارات خلال السنة كما يلي:

31 مارس 2023	31 ديسمبر 2023 (مدققة)	31 مارس 2024	
31,515,714	31,515,714	29,650,360	الرصيد في بداية الفترة/ السنة
232,577	919,099	219,016	فوائد تمويل
(1,253,876)	(2,784,453)	(1,658,872)	مدفوعات إيجارات
(27,141)	-	(24,816)	إعفاءات مدفوعات إيجار
30,467,274	29,650,360	28,185,688	الرصيد في نهاية الفترة/ السنة

تم استبعاد كافة المعاملات أعلاه عند إعداد بيان التدفقات النقدية المجمع حيث أنها معاملات غير نقدية باستثناء مدفوعات الإيجار. يوضح الجدول أدناه الأنواع المختلفة للمصروفات المرتبطة بالإيجارات والمثبتة ببيان الدخل:

الثلاثة أشهر المنتهية في  
31 مارس

2023	2024	
580,410	497,669	إطفاءات حق استخدام أصول
232,578	219,016	فوائد التزامات إيجارات
3,988	7,976	إيجارات أقل من سنة (ضمن تكاليف النشاط)
269,715	168,608	إيجارات متغيرة غير مدرجة بقياس التزامات الإيجارات (ضمن تكاليف النشاط)
1,086,691	893,269	

7. استثمار في شركة زميلة

تتمثل في استثمارات المجموعة في شركة التمدين لمراكز التسوق ش.م.ك (مقفلة) بنسبة 30%.

31 مارس 2023	31 ديسمبر 2023 (مدققة)	31 مارس 2024	
44,894,147	44,894,147	48,925,862	الرصيد في بداية الفترة/ السنة
1,512,212	5,516,166	1,220,846	حصة المجموعة من نتائج أعمال الشركة الزميلة
19,738	315,549	763,026	حصة المجموعة من احتياطي التغير في القيمة العادلة
940	-	2,517	حصة المجموعة من احتياطي ترجمة بيانات مالية بعملات أجنبية
(1,800,000)	(1,800,000)	(2,250,000)	توزيعات أرباح
44,627,037	48,925,862	48,662,251	الرصيد في نهاية الفترة/ السنة

8. استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

31 مارس 2023	31 ديسمبر 2023 (مدققة)	31 مارس 2024	
6,798,856	6,598,116	7,783,192	أسهم مدرجة
66,194	66,194	235,424	أسهم غير مدرجة
6,865,050	6,664,310	8,018,616	



إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة للثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2024  
(غير مدققة)

(جميع المبالغ بالدينار الكويتي ما لم يذكر غير ذلك)

9. ذمم وأرصدة مدينة أخرى		
31 مارس 2023	31 ديسمبر 2023 (مدققة)	31 مارس 2024
775,060	843,446	843,446
768,648	1,145,175	780,162
1,615	-	-
248,652	17,633	258,451
175,289	-	-
485,932	474,824	547,746
1,800,000	-	2,250,000
3,480,136	1,637,632	3,836,359
(868,238)	(858,035)	(843,307)
2,611,898	779,597	2,993,052
3,386,958	1,623,043	3,836,498

غير متداول  
تأمينات مستردة  
متداول  
ذمم تجارية  
مستحق من أطراف ذات صلة (إيضاح 19)  
مصاريف مدفوعة مقدماً  
دفعات مقدمة لموردين  
ذمم موظفين  
إيرادات مستحقة  
مخصص خسائر الائتمان المتوقعة

10. النقد والنقد المعادل		
31 مارس 2023	31 ديسمبر 2023 (مدققة)	31 مارس 2024
271,595	70,419	132,695
7,372,468	21,746,214	26,800,830
1,837,800	12,500,000	8,670,000
16,152,341	2,621,185	2,626,198
25,634,204	36,937,818	38,229,723
(4,442)	(4,442)	(4,442)
25,629,762	36,933,376	38,225,281

نقدية بالصندوق  
حسابات جارية لدى البنوك  
ودائع لأجل (أقل من ثلاثة شهور)  
نقد لدى محافظ استثمارية  
النقد والنقد المعادل  
خسائر الائتمان المتوقعة

بلغ معدل العائد على الودائع مبلغ 3.9% كما في 31 مارس 2024 (4.17% كما في 31 ديسمبر 2023، 3.4% كما في 31 مارس 2023).

11. أسهم خزانة		
31 مارس 2023	31 ديسمبر 2023 (مدققة)	31 مارس 2024
8,460,323	8,460,323	8,460,323
8.37	8.37	8.37
8,460,323	9,898,578	12,538,198

عدد الأسهم (سهم)  
النسبة إلى الأسهم المصدرة (%)  
القيمة السوقية  
تلتزم الشركة الأم بالاحتفاظ باحتياطات وأرباح مرحلة تعادل تكلفة أسهم الخزانة المشتراة طوال فترة تملكها وذلك وفقاً لتعليمات الجهات الرقابية ذات العلاقة.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة للثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2024  
(غير مدققة)

(جميع المبالغ بالدينار الكويتي ما لم يذكر غير ذلك)

12. احتياطات أخرى					
الإجمالي	احتياطي أسهم خزانه	احتياطي ترجمة بيانات مالية بعملات أجنبية	احتياطي التغير في القيمة العادلة	احتياطي إعادة تقييم أراضي	
20,906,274	127,093	517,186	8,524,856	11,737,139	الرصيد كما في 1 يناير 2023
(454,564)	-	-	(454,564)	-	التغير في القيمة العادلة للاستثمارات من خلال الدخل الشامل
807	-	807	-	-	احتياطي ترجمة بيانات مالية
(453,757)	-	807	(454,564)	-	بنود الدخل الشامل الأخرى للفترة
20,452,517	127,093	517,993	8,070,292	11,737,139	الرصيد كما في 31 مارس 2023
20,686,182	127,093	638,304	8,163,646	11,757,139	الرصيد كما في 1 يناير 2024
2,117,332	-	-	2,117,332	-	التغير في القيمة العادلة للاستثمارات من خلال الدخل الشامل
245,019	-	245,019	-	-	احتياطي ترجمة بيانات مالية
2,362,351	-	245,019	2,117,332	-	بنود الدخل الشامل الأخرى للفترة
23,048,533	127,093	883,323	10,280,978	11,757,139	الرصيد كما في 31 مارس 2024

يتضمن احتياطي إعادة تقييم أراضي ما يلي:

31 مارس 2023	31 ديسمبر 2023 (مدققة)	31 مارس 2024	
8,267,163	8,287,163	8,287,163	احتياطي تقييم أراضي ضمن الممتلكات والمنشآت والمعدات
2,363,735	2,363,735	2,363,735	احتياطي تقييم أراضي تم إعادة تبويبها للاستثمارات العقارية
1,106,241	1,106,241	1,106,241	احتياطي تقييم أراضي تم بيعها لشركة زميلة
11,737,139	11,757,139	11,757,139	

13. ذمم وأرصدة دائنة أخرى

31 مارس 2023 (غير مدققة)	31 ديسمبر 2023 (مدققة)	31 مارس 2024 (غير مدققة)	
4,959,598	5,692,748	3,229,465	غير متداولة
3,618,842	5,641,652	5,430,144	محجوز ضمان مقولين
8,578,440	11,334,400	8,659,609	تأمينات للغير
4,085,211	4,729,517	4,520,986	متداولة
2,154,065	2,154,065	2,154,065	ذمم تجارية
6,667,594	1,072,358	8,460,718	مخصص مطالبات
692,133	7,147,998	5,829,402	دائنو توزيعات
1,435,518	1,748,842	2,426,665	التزامات عقود انشاء استثمارات عقارية
777,055	1,010,182	1,153,731	مصاريف وإجازات مستحقة
-	7,814	-	إيرادات مؤجلة
8,000	35,000	-	مستحق إلى أطراف ذات صلة (إيضاح 19)
4,489	53,118	13,664	مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
52,876	272,319	339,339	حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي
14,140	61,910	71,903	ضريبة دعم العمالة الوطنية
34,583	39,539	38,824	زكاة
15,925,664	18,332,662	25,009,297	أرصدة دائنة أخرى
24,504,104	29,667,062	33,668,906	



إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة للثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2024  
(غير مدققة)

(جميع المبالغ بالدينار الكويتي ما لم يذكر غير ذلك)

14. قروض وتسهيلات بنكية		
31 مارس 2023	31 ديسمبر 2023 (مدققة)	31 مارس 2024
41,920,000	56,910,250	59,810,250
41,920,000	56,910,250	59,810,250
<b>طويلة الأجل</b>		
تمويل إسلامي		
-	16,718,269	17,109,904
18,000,000	7,000,000	7,000,000
3,839,350	840,923	1,160,356
21,839,350	24,559,192	25,270,260
63,759,350	81,469,442	85,080,510
<b>قصيرة الأجل</b>		
تمويل إسلامي		
قروض		
سحب على المكثوف		

- إن القروض والتسهيلات البنكية طويلة الأجل ممنوحة للمجموعة من بنوك محلية مقابل تعهدات من المجموعة تتمثل بشكل رئيسي في تحويل إيرادات استثمارات عقارية إلى حسابات المجموعة مع تلك البنوك.
- تتراوح فترة سداد القروض طويلة الأجل ما بين 2 إلى 6 سنوات.
- بلغ معدل الفائدة للقروض والتسهيلات البنكية 1.04 % خلال الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2024 (1.02% خلال عام 2023، 1.17% خلال الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2023).

15. إيرادات النشاط		
الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس		
2023	2024	
5,131,008	3,554,460	إيرادات النشاط السينمائي والوفيات
110,448	3,712,302	إيرادات إيجارات الإستثمارات العقارية
5,241,456	7,266,762	

16. تكاليف النشاط		
الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس		
2023	2024	
4,098,544	3,470,115	تكاليف نشاط السينما والوفيات
69,270	1,028,223	تكاليف نشاط الاستثمار العقاري
4,167,814	4,498,338	

- 17. ربحية السهم  
تحتسب ربحية السهم الأساسية والمخفضة عن طريق قسمة ربحية الفترة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة خلال الفترة كما يلي: -

الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس		
2023	2024	
2,010,771	2,517,191	صافي ربح الفترة لمساهمي الشركة الأم
92,602,177	92,602,177	المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة (سهم)
21.71	27.18	ربحية السهم (فلس)

حيث أنه لا توجد لدى الشركة الأم أدوات مخفضة قائمة فإن ربحية السهم الأساسية والمخفضة متساويتين.

- 18. المعلومات القطاعية  
إن المعلومات المتعلقة بقطاعات تشغيل المجموعة مبنية أدناه وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم 8 "قطاعات التشغيل". يتطلب المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم 8 تحديد قطاعات التشغيل على أساس التقارير الداخلية حول مكونات المجموعة التي تتم مراجعتها بانتظام من قبل "الإدارة التنفيذية" الذين هم صانعي القرار الرئيسيين للعمليات من أجل تخصيص الموارد للقطاع وتقييم أدائه. يتم تحديد الرئيس التنفيذي للمجموعة باعتباره صانع القرار التشغيلي الرئيسي للمجموعة.  
يتمثل النشاط الرئيسي للمجموعة في الأعمال المتعلقة بصناعة السينما والترفيه والثقافة، كما تقوم المجموعة باستثمار فوائدها المالية عن طريق استثمارها في محافظ مالية داخل دولة الكويت. إن قطاعات الأنشطة التي يتم عرضها على الإدارة تتمثل فيما يلي:

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة للثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2024  
(غير مدققة)

(جميع المبالغ بالدينار الكويتي ما لم يذكر غير ذلك)

- قطاع السينما والبنوفيهات: يتمثل في الأنشطة المتعلقة بعروض الأفلام السينمائية، وتوزيع الأفلام وكذلك الأنشطة المتعلقة بالبنوفيهات الملحقة بدور العرض السينمائي.
  - قطاع الاستثمار: يتمثل في الاستثمار في أسهم وصناديق استثمارية واستثمارات في شركة زميلة.
  - قطاع الاستثمارات العقارية: تتمثل في الأنشطة المتعلقة بالعقارات بما في ذلك تأجير الاستثمارات العقارية.
- ويوضح الجدول التالي معلومات عن إيرادات وأرباح وموجودات كل قطاع:

2024					
المجموع	بنود غير موزعة	قطاع الاستثمارات العقارية	قطاع الاستثمارات المالية	قطاع السينما والبنوفيهات	
9,797,504	1,302,357	3,712,302	1,228,385	3,554,460	صافي الإيرادات
(7,280,126)	(2,781,788)	(1,028,223)	-	(3,470,115)	التكاليف
2,517,378	(1,479,431)	2,684,079	1,228,385	84,345	أرباح/(خسائر) القطاعات
231,118,145	39,426,645	90,266,374	61,557,064	39,868,061	الموجودات
2023					
المجموع	بنود غير موزعة	قطاع الاستثمارات العقارية	قطاع الاستثمارات المالية	قطاع السينما والبنوفيهات	
7,489,139	741,847	110,448	1,505,836	5,131,008	صافي الإيرادات
(5,477,514)	(1,309,700)	(69,270)	-	(4,098,544)	التكاليف
2,011,625	(567,853)	41,178	1,505,836	1,032,464	أرباح/(خسائر) القطاعات
196,452,964	28,395,925	75,019,338	55,658,615	37,379,086	الموجودات

19.

المعاملات مع الأطراف ذات الصلة

تتمثل الأطراف ذات الصلة في المساهمين الذين لديهم تمثيل في مجالس الإدارات وأعضاء مجالس الإدارات والمديرين والشركات التي يسيطر عليها المساهمين الرئيسيين. في إطار النشاط العادي للمجموعة تمت خلال الفترة معاملات مع أطراف ذات صلة

31 مارس 2023	31 مارس 2024	المعاملات مع الأطراف ذات الصلة
47,088	75,419	مزاي الإدارة العليا
307,665	209,125	مصارييف (إيجارات واستشارات وأخرى) محملة على بيان الدخل
30,104	29,219	إيرادات أخرى
1,560,000	-	بيع استثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل الأخر

الأرصدة الناتجة عن تلك المعاملات

31 مارس 2023	31 ديسمبر 2023 (مدققة)	31 مارس 2024	
1,615	-	-	مستحق من أطراف ذات صلة
-	7,814	-	مستحق لأطراف ذات صلة
2,392,573	2,279,362	2,626,198	نقد لدى محافظ استثمارية
(224,939)	237,900	219,937	مزاي الإدارة العليا طويلة الأجل

يقوم طرف ذو صلة بإدارة محفظة استثمارية نيابة عن المجموعة. بلغت القيمة الدفترية لهذه المحفظة 8,018,616 دينار كويتي كما في 31 مارس 2024 (6,664,310 دينار كويتي كما في 31 ديسمبر 2023، 6,865,050 دينار كويتي كما في 31 مارس 2023). إن المعاملات مع الأطراف ذات الصلة تخضع لموافقة الجمعية العامة للمساهمين.





إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة للثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2024  
(غير مدققة)

(جميع المبالغ بالدينار الكويتي ما لم يذكر غير ذلك)

	31 مارس 2023	31 ديسمبر 2023 (مدققة)	31 مارس 2024	
20. ارتباطات رأسمالية والتزامات محتملة				
20.1 ارتباطات رأسمالية				
	7,730,465	7,147,839	5,829,402	الإنفاق الرأسمالي المقدر المتعاقد عليه
	793,458	986,201	986,201	ارتباطات مستقبلية لشراء أفلام
20.2 التزامات محتملة				
التزامات خطاب ضمان	2,386,680	2,300,762	2,298,462	

21. اجتماع الجمعية العامة العادية

انعقدت الجمعية العامة العادية للمساهمين في تاريخ 28 مارس 2024، واعتمدت البيانات المالية للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023، كما اعتمدت توزيع أرباح نقدية بواقع 80 فلس للسهم الواحد بعد خصم أسهم الخزانة. وكذلك اعتمدت مكافأة مجلس الإدارة بمبلغ 35,000 دينار كويتي عن عام 2023. تم اثبات التوزيعات المستحقة ضمن بند ذمم دائنة وأرصدة دائنة أخرى